

**LAPORAN KEUANGAN**  
**PT. BPR PESISIR TANADOANG**  
Untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2025

## **DAFTAR ISI**

Halaman

### **SURAT PERNYATAAN DIREKSI**

### **LAPORAN KEUANGAN**

|                                                       |        |
|-------------------------------------------------------|--------|
| - Laporan Posisi Keuangan                             | 1 - 2  |
| - Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain | 3      |
| - Laporan Perubahan Ekuitas                           | 4      |
| - Laporan Arus Kas                                    | 5 - 6  |
| - Catatan Atas Laporan Keuangan                       | 7 - 30 |

### **LAMPIRAN**

### **LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**



**PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT PESISIR TANADOANG**  
Jl. Hamang DM No. 45, Kota Benteng Kab. Kepulauan  
Selayar  
Email: bprtanadoang@yahoo.com

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI  
TENTANG  
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN\*  
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2025  
PT. BPR PESISIR TANADOANG**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Asrijal Akib, SE., MM  
Alamat Kantor : Jl. Hamang DM, No. 45 Kecamatan Benteng, Kabupaten Kepulauan Selayar, Sulawesi Selatan  
Telepon : 081355062031  
Jabatan : Direktur

menyatakan bahwa :

1. Bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT BPR PESISIR TANADOANG.
2. Laporan keuangan PT BPR PESISIR TANADOANG telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (EP).
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan PT BPR PESISIR TANADOANG telah dimuat secara lengkap dan benar.  
b. Laporan keuangan PT BPR PESISIR TANADOANG tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material.  
c. Semua dokumen transaksi, catatan keuangan dan pembukuan serta dokumen pendukung telah lengkap disusun dan disimpan oleh PT BPR PESISIR TANADOANG sesuai ketentuan perundang-undangan yang berlaku.
4. Bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam PT BPR PESISIR TANADOANG.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Kepulauan Selayar, 10 Maret 2026

Atas nama dan mewakili Direksi

**Asrijal Akib, SE., MM**  
Direktur



**PT. BPR PESISIR TANADOANG**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN**  
 Per 31 Desember 2025  
 Dengan Angka Pembandingan tahun 2024

| <b>ASET</b>                                  | <b>CATATAN</b> | <b>Per 31 - 12 - 2025<br/>( Rp )</b> | <b>Per 31 - 12 - 2024<br/>( Rp )</b> |
|----------------------------------------------|----------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>ASET LANCAR</b>                           |                |                                      |                                      |
| Kas                                          | 2.c, 4         | 3.811.117.500                        | 3.342.380.000                        |
| Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima          | 2.d, 5         | 312.259.216                          | 348.733.252                          |
| Penempatan Pada Bank Lain                    | 2.e, 6         | 7.513.068.817                        | 1.660.842.276                        |
|                                              |                | <u>11.636.445.533</u>                | <u>5.351.955.528</u>                 |
| Kredit Yang Diberikan                        | 2.f, 7         | 30.439.300.319                       | 32.160.718.472                       |
| PPAP Pinjaman yang Diberikan                 | 2.g, 7         | (1.534.224.251)                      | (1.378.913.591)                      |
|                                              |                | <u>28.905.076.068</u>                | <u>30.781.804.881</u>                |
| Biaya Dibayar Dimuka                         | 2.i, 8         | 32.000.000                           | 74.160.083                           |
| <b>JUMLAH ASET LANCAR</b>                    |                | <u><b>40.573.521.601</b></u>         | <u><b>36.207.920.492</b></u>         |
| <b>ASET TIDAK LANCAR</b>                     |                |                                      |                                      |
| Aset Tetap                                   | 2.j, 9         |                                      |                                      |
| Harga Perolehan Aset Tetap                   |                | 3.363.648.592                        | 3.342.994.300                        |
| Akumulasi Penyusutan Aset Tetap              |                | (2.117.272.003)                      | (1.903.968.314)                      |
| Nilai Buku Aset Tetap                        |                | <u>1.246.376.589</u>                 | <u>1.439.025.986</u>                 |
| Aset Tidak Berwujud                          | 2.k, 10        |                                      |                                      |
| Aplikasi Program Sistem                      |                | 109.550.000                          | 109.550.000                          |
| Akumulasi Amortisasi Aplikasi Program Sistem |                | (108.740.585)                        | (107.353.085)                        |
| Nilai Buku Aset Tidak Berwujud               |                | <u>809.415</u>                       | <u>2.196.915</u>                     |
| Aset Lain - Lain                             | 2.m, 11        | 53.181.328                           | 202.490.705                          |
| <b>JUMLAH ASET TIDAK LANCAR</b>              |                | <u><b>1.300.367.332</b></u>          | <u><b>1.643.713.606</b></u>          |
| <b>JUMLAH ASET</b>                           |                | <u><b>41.873.888.933</b></u>         | <u><b>37.851.634.098</b></u>         |

**KEWAJIBAN DAN EKUITAS****KEWAJIBAN**

|                                     |         |                       |                       |
|-------------------------------------|---------|-----------------------|-----------------------|
| Kewajiban Segera                    | 2.o, 12 | 221.842.081           | 258.804.816           |
| Utang Bunga                         | 2.p, 13 | 16.614.269            | 12.176.482            |
| Utang Pajak                         | 14      | 26.418.404            | 29.709.263            |
| Simpanan:                           | 2.q, 15 |                       |                       |
| Tabungan                            |         | 18.055.414.381        | 16.053.395.454        |
| Deposito Berjangka                  |         | 8.973.000.000         | 7.291.500.000         |
| Kewajiban Imbalan Kerja             | 2.v, 16 | 667.436.981           | 625.567.463           |
| Kewajiban Lain - Lain               | 17      | 8.468.174             | 13.407.318            |
| <b>JUMLAH KEWAJIBAN</b>             |         | <b>27.969.194.290</b> | <b>24.284.560.796</b> |
| <b>EKUITAS</b>                      | 18      |                       |                       |
| Modal Saham                         |         | 10.155.000.000        | 10.155.000.000        |
| Cadangan Umum                       |         | 1.505.328.336         | 1.439.458.817         |
| Cadangan Tujuan                     |         | 1.379.788.819         | 1.313.919.301         |
| Belum Ditentukan Penggunaannya      |         | 864.577.488           | 658.695.183           |
| <b>JUMLAH EKUITAS</b>               |         | <b>13.904.694.643</b> | <b>13.567.073.302</b> |
| <b>JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS</b> |         | <b>41.873.888.933</b> | <b>37.851.634.098</b> |

Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan  
Yang Merupakan Bagian Yang Tidak Terpisahkan Dari Laporan Keuangan Secara Keseluruhan

Mengetahui  
  
**Asrijal Akib, SE, MM**  
Direktur Utama  


**PT. BPR PESIR TANADOANG**  
**LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN**  
 Untuk Tahun Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2025  
 Dengan Angka Pembandingan tahun 2024

|                                                  | CATATAN | Per 31 - 12 - 2025   | Per 31 - 12 - 2024   |
|--------------------------------------------------|---------|----------------------|----------------------|
|                                                  |         | Rp                   | Rp                   |
| <b>Pendapatan Bunga:</b>                         | 2.1, 19 |                      |                      |
| Pendapatan Bunga Kontraktual                     |         | 68.215.438           | 78.536.012           |
| Pendapatan Bunga Kredit yang Diberikan           |         | 5.208.346.321        | 4.896.129.958        |
| Pendapatan Provisi Kredit                        |         | 330.565.220          | 382.708.200          |
| Jumlah Pendapatan Bunga                          |         | 5.607.126.979        | 5.357.374.170        |
| <b>Beban Bunga</b>                               | 2.1, 20 |                      |                      |
| Beban Bunga Kontraktual                          |         | 923.430.810          | 851.041.848          |
| Jumlah Beban Bunga                               |         | 923.430.810          | 851.041.848          |
| <b>Pendapatan Bunga - Netto</b>                  |         | <b>4.683.696.169</b> | <b>4.506.332.322</b> |
| <b>Pendapatan Operasional Lainnya</b>            | 2.1, 21 | 669.404.472          | 973.031.046          |
| <b>Beban Operasional:</b>                        |         |                      |                      |
| Beban Cadangan Aktiva Produktif                  | 2.1, 22 | 575.180.973          | 947.974.681          |
| Beban Pemasaran                                  | 2.1, 23 | 83.677.000           | 91.495.500           |
| Beban Administrasi dan Umum                      | 2.1, 24 | 3.430.485.057        | 3.430.252.467        |
| Beban Operasional Lainnya                        | 2.1, 25 | 234.189.735          | 327.769.416          |
| Jumlah Beban Operasional Lainnya                 |         | 4.323.532.765        | 4.797.492.064        |
| <b>Laba / Rugi Operasional</b>                   |         | <b>1.029.567.876</b> | <b>681.871.304</b>   |
| <b>Pendapatan Non Operasional</b>                | 2.1, 26 | 60.008.300           | 115.884.393          |
| <b>Beban Non Operasional</b>                     | 2.1, 27 | 93.387.183           | 43.699.000           |
| <b>Jumlah Pendapatan (Beban) Non Operasional</b> |         | <b>(33.378.883)</b>  | <b>72.185.393</b>    |
| <b>Laba / Rugi bersih sebelum pajak</b>          |         | <b>996.188.993</b>   | <b>754.056.697</b>   |
| <b>Pajak Penghasilan</b>                         | 2.u, 28 | (131.611.505)        | (95.361.514)         |
| <b>Laba / Rugi bersih setelah pajak</b>          |         | <b>864.577.488</b>   | <b>658.695.183</b>   |

Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan  
 Yang Merupakan Bagian Yang Tidak Terpisahkan Dari Laporan Keuangan Secara Keseluruhan

Mengesahui

Asrijal Akib, S.E., MM.  
 Direktur Utama

**PT. BPR PESISIR TANADOANG**  
**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS**

Untuk Tahun Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2025  
 Dengan Angka Pembanding tahun 2024

|                                   | <b>Modal Saham<br/>(Rp)</b> | <b>Cadangan<br/>Umum<br/>( Rp )</b> | <b>Cadangan<br/>Tujuan<br/>( Rp )</b> | <b>Belum ditentukan<br/>Penggunaannya<br/>( Rp )</b> | <b>Jumlah<br/>( Rp )</b> |
|-----------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------|
| <b>Saldo 1 Januari 2024</b>       | <b>10.155.000.000</b>       | <b>1.333.780.603</b>                | <b>1.208.241.086</b>                  | <b>1.056.782.147</b>                                 | <b>13.753.803.836</b>    |
| Pembagian Laba:                   |                             |                                     |                                       |                                                      |                          |
| Dividen                           |                             |                                     |                                       | (581.230.181)                                        | (581.230.181)            |
| Cadangan Umum                     |                             | 105.678.215                         |                                       | (105.678.215)                                        | -                        |
| Cadangan Tujuan                   |                             |                                     | 105.678.215                           | (105.678.215)                                        | -                        |
| Tantiem                           |                             |                                     |                                       | (42.271.286)                                         | (42.271.286)             |
| Dana Kesejahteraan                |                             |                                     |                                       | (105.678.215)                                        | (105.678.215)            |
| Jasa Produksi                     |                             |                                     |                                       | (84.542.572)                                         | (84.542.572)             |
| Dana CSR                          |                             |                                     |                                       | (31.703.464)                                         | (31.703.464)             |
| Laba / Rugi Tahun Berjalan        |                             |                                     |                                       | 658.695.183                                          | 658.695.183              |
| <b>SALDO PER 31 DESEMBER 2024</b> | <b>10.155.000.000</b>       | <b>1.439.458.818</b>                | <b>1.313.919.301</b>                  | <b>658.695.183</b>                                   | <b>13.567.073.301</b>    |
| Pembagian Laba:                   |                             |                                     |                                       |                                                      |                          |
| Dividen                           |                             |                                     |                                       | (362.282.351)                                        | (362.282.351)            |
| Cadangan Umum                     |                             | 65.869.518                          |                                       | (65.869.518)                                         | -                        |
| Cadangan Tujuan                   |                             |                                     | 65.869.518                            | (65.869.518)                                         | -                        |
| Tantiem                           |                             |                                     |                                       | (26.347.807)                                         | (26.347.807)             |
| Dana Kesejahteraan                |                             |                                     |                                       | (65.869.518)                                         | (65.869.518)             |
| Jasa Produksi                     |                             |                                     |                                       | (52.695.615)                                         | (52.695.615)             |
| Dana CSR                          |                             |                                     |                                       | (19.760.855)                                         | (19.760.855)             |
| Laba / Rugi Tahun Berjalan        |                             |                                     |                                       | 864.577.488                                          | 864.577.488              |
| <b>SALDO PER 31 DESEMBER 2025</b> | <b>10.155.000.000</b>       | <b>1.505.328.336</b>                | <b>1.379.788.819</b>                  | <b>864.577.488</b>                                   | <b>13.904.694.643</b>    |

Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan  
 Yang Merupakan Bagian Yang Tidak Terpisahkan Dari Laporan Keuangan Secara Keseluruhan

**PT. BPR PESISIR TANADOANG****LAPORAN ARUS KAS**

Untuk Tahun Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024

|                                                           | Per 31 - 12 - 2025<br>(Rp) | Per 31 - 12 - 2024<br>(Rp) |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Arus Kas dari Aktivitas Operasi Metode Langsung</b>    |                            |                            |
| Penerimaan Pendapatan Bunga                               | 5.276.561.759              | 4.974.665.970              |
| Penerimaan Pendapatan Provisi dan Jasa Transaksi          | 330.565.220                | 382.708.200                |
| Bunga Pada Pihak Ketiga Bukan Bank                        | (923.430.810)              | (851.041.848)              |
| Pendapatan Operasional Lainnya                            | 669.404.472                | 973.031.046                |
| Pendapatan Non Operasional                                | 60.008.300                 | 115.884.393                |
| Beban Operasional                                         | (4.323.532.765)            | (4.797.492.064)            |
| Beban Non Operasional                                     | (93.387.183)               | (43.699.000)               |
| Penyesuaian Lainnya                                       | (131.611.505)              | (95.361.514)               |
| <b>(Kenaikan) Penurunan Dalam Aset Operasi:</b>           |                            |                            |
| Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima                       | 36.474.036                 | (33.006.934)               |
| Penempatan Pada Bank Lain                                 | (5.852.226.541)            | 5.444.037.718              |
| Kredit Yang Diberikan                                     | 1.721.418.153              | (5.482.107.823)            |
| PPAP Pinjaman yang Diberikan                              | 155.310.660                | 489.048.408                |
| Biaya Dibayar Dimuka                                      | 42.160.083                 | (72.160.083)               |
| <b>Kenaikan (Penurunan) Dalam Liabilitas Operasional</b>  |                            |                            |
| Kewajiban Segera                                          | (36.962.735)               | (150.212.760)              |
| Utang Bunga                                               | 4.437.787                  | (300.823)                  |
| Utang Pajak                                               | (3.290.859)                | (33.472.575)               |
| Tabungan                                                  | 2.002.018.927              | (417.412.518)              |
| Deposito                                                  | 1.681.500.000              | 103.000.000                |
| Kewajiban Imbalan Kerja                                   | 41.869.518                 | 87.678.215                 |
| Kewajiban Lain-Lain                                       | (4.939.144)                | (5.530.536)                |
| Jumlah                                                    | 652.347.373                | 588.255.472                |
| <b>Jumlah Arus Kas Netto dari Aktivitas Operasi (a)</b>   | <b>652.347.373</b>         | <b>588.255.472</b>         |
| <b>Arus Kas dari Aktivitas Investasi</b>                  |                            |                            |
| Pembelian/penjualan aset tetap dan inventaris             | (20.654.292)               | (62.485.000)               |
| Pembelian/penjualan aset tidak berwujud                   | -                          | -                          |
| Pembelian/penjualan Aset Lain-Lain                        | 149.309.377                | 140.430.273                |
| Pembelian/penjualan Penyertaan Modal                      | -                          | -                          |
| Penyesuaian lainnya                                       | 214.691.189                | 212.054.472                |
| <b>Jumlah Arus Kas Netto dari Aktivitas Investasi (b)</b> | <b>343.346.274</b>         | <b>289.999.745</b>         |

**PT. BPR PESISIR TANADOANG****LAPORAN ARUS KAS**

Untuk Tahun Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024

|                                                           | <b>Per 31 - 12 - 2025</b> | <b>Per 31 - 12 - 2024</b> |
|-----------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
|                                                           | <b>(Rp)</b>               | <b>(Rp)</b>               |
| <b>Arus Kas dari Aktivitas Pendanaan</b>                  |                           |                           |
| Pembagian Laba Dividen                                    | (362.282.351)             | (581.230.181)             |
| Pembagian Laba Cadangan Umum                              | (65.869.518)              | (105.678.215)             |
| Pembagian Laba Cadangan Tujuan                            | (65.869.518)              | (105.678.215)             |
| Pembagian Laba Tantiem                                    | (26.347.807)              | (42.271.286)              |
| Pembagian Laba Dana Kesejahteraan                         | (65.869.518)              | (105.678.215)             |
| Pembagian Laba Jasa Produksi                              | (52.695.615)              | (84.542.572)              |
| Pembagian Laba Dana CSR                                   | (19.760.855)              | (31.703.464)              |
| Penyesuaian lainnya                                       | 131.739.036               | 211.356.430               |
| <b>Jumlah Arus Kas Netto dari Aktivitas Pendanaan (c)</b> | <b>(526.956.147)</b>      | <b>(845.425.717)</b>      |
| Kenaikan (penurunan) kas dan setara kas (a+b+c)           | 468.737.500               | 32.829.500                |
| Kas dan setara kas pada awal periode                      | 3.342.380.000             | 3.309.550.500             |
| Kas dan setara kas pada akhir periode                     | 3.811.117.500             | 3.342.380.000             |

*Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan**Yang Merupakan Bagian Yang Tidak Terpisahkan Dari Laporan Keuangan Secara Keseluruhan*

**PT. BPR PESISIR TANADOANG****CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2025

Dengan Angka Perbandingan Untuk Tahun 2024

---

**1 UMUM**

PT. Bank Perkreditan Rakyat Pesisir Tanadoang, yang berkedudukan di Benteng, Kabupaten Selayar, Sulawesi Selatan (selanjutnya disebut Bank), didirikan berdasarkan Akta Notaris Muhammad Ridwan Zainuddin, S.H., No. 02, tertanggal 14 September 2007, di Benteng, Kabupaten Selayar, Sulawesi Selatan. Berdasarkan Akta Notaris No. 26 pada tanggal 25 Juli 2024, terdapat perubahan nama perusahaan menjadi Bank Perekonomian Rakyat Pesisir Tanadoang disingkat PT BPR Pesisir Tanadoang. Selanjutnya Anggaran Dasar Perseroan telah mengalami beberapa kali perubahan. Perubahan terakhir dilakukan berdasarkan Akta No. 26 tertanggal 25 Juli 2024 oleh M. Ridwan Zainuddin, S.H. Notaris di Kabupaten Kepulauan Selayar. Perubahan Anggaran Dasar tersebut telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan Nomor: AHU-AH.01.03-0182701, tertanggal 15 Agustus 2024.

**MAKSUD DAN TUJUAN PERUSAHAAN**

Berdasarkan Pernyataan Keputusan Rapat Perseroan Terbatas tersebut di atas disebutkan maksud dan tujuan serta usaha adalah

- 1 Menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk Deposito Berjangka dan Tabungan.
- 2 Memberikan kredit bagi pengusaha kecil dan atau masyarakat pedesaan.
- 3 Menempatkan dana dalam bentuk Sertifikat BI, Deposito Berjangka atau Tabungan pada Bank lain.

Dalam menjalankan kegiatan usahanya perusahaan telah memiliki izin-izin sebagai berikut:

|                                     |   |                               |
|-------------------------------------|---|-------------------------------|
| Nomor Pokok Wajib Pajak             | : | 02.469.473.9.806.000          |
| Surat Izin Tempat Usaha (SITU)      | : | No. 00244/SITU-HO/I/2013/PTPM |
| Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP) | : | No. 00112/SIUP/I/2013/PMPTSPK |
| Tanda Daftar Perusahaan (TDP)       | : | No. 20.08.1.64.00121          |

**MODAL SAHAM**

Berdasarkan Akta Perubahan No. 26 tertanggal 25 Juli 2024, disebutkan bahwa modal perusahaan berjumlah Rp 20.000.000.000,-(dua puluh milyar rupiah) dan telah ditempatkan dan disetor penuh sebesar Rp 10.155.000.000,-(sepuluh milyar seratus lima puluh lima juta rupiah). Modal tersebut terbagi atas 10.155 (sepuluh ribu seratus lima puluh lima) lembar saham, masing-masing saham bernilai nominal @Rp 1.000.000,- (satu juta rupiah. Susunan pemegang saham tersebut adalah sebagai berikut:

| Pemegang Saham               | Lembar Saham | %      | Saham        | Jumlah        |
|------------------------------|--------------|--------|--------------|---------------|
| Pemerintah Kabupaten Selayar | 7.683,00     | 75,657 | 1.000.000,00 | 7.683.000,00  |
| Koperasi LEPP-M3             | 2.472,00     | 24,343 | 1.000.000,00 | 2.472.000,00  |
| Jumlah                       | 10.155,00    | 100    | 2.000.000,00 | 10.155.000,00 |

**PT. BPR PESISIR TANADOANG****CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2025

Dengan Angka Perbandingan Untuk Tahun 2024

---

**SUSUNAN KOMISARIS DAN DIREKSI**

Berdasarkan Akta Perubahan terakhir No. 26 tertanggal 25 Juli 2024 oleh M. Ridwan Zainuddin, S.H., Notaris di Kabupaten Kepulauan Selayar, disebutkan bahwa perusahaan telah mengangkat Komisaris dan Direksi dengan susunan sebagai berikut:

Direktur Utama : Asrijal Akib, SE.MM  
Direktur Kepatuhan : Asrijal Akib, SE.MM  
Direktur Operasional : Firmawaty Sam, SE  
Komisaris Utama : Drs. Mesdiyono, M.Ec. Dev  
Komisaris Perseroan : Muh Amran, S. TP, M. Si

**2 KEBIJAKAN AKUNTANSI**

Berikut ini adalah ikhtisar kebijakan akuntansi yang dianut oleh perusahaan dalam menyusun laporan keuangan ini :

**a. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan**

Laporan keuangan perusahaan untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2025 merupakan laporan keuangan pertama yang disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP). Sebelumnya, sampai dengan 31 Desember 2024, perusahaan menyusun laporan keuangan berdasarkan SAK ETAP.

Penerapan SAK EP ini dilakukan secara retrospektif sesuai dengan ketentuan transisi dalam Bab 35 SAK EP. Dampak dari perubahan kebijakan akuntansi akibat penerapan standar baru ini telah disesuaikan pada Saldo Laba awal periode penyajian. Dewan Standar Akuntansi Keuangan - Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK-IAI) telah mengeluarkan Standar Akuntansi Keuangan Indonesia untuk Entitas Privat (SAK-EP) pada tahun 2021 untuk menggantikan Standar Akuntansi Keuangan untuk Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK-ETAP). SAK EP berlaku efektif untuk tahun buku yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2025.

Laporan Keuangan Perusahaan terdiri atas laporan posisi keuangan, laporan penghasilan komprehensif, laporan perubahan ekuitas, laporan arus kas dan catatan atas laporan keuangan. Laporan keuangan disusun berdasarkan dasar akrual, kecuali untuk Laporan Arus Kas. Dasar pengukuran laporan keuangan adalah biaya historis, kecuali beberapa akun tertentu yang disusun berdasarkan pengukuran lain sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut. Laporan keuangan ini disajikan dalam satuan mata uang rupiah (Rp).

## **2 KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

### **b. Transaksi-Transaksi dengan Pihak-Pihak yang Mempunyai Hubungan Istimewa**

Perusahaan mengungkapkan hubungan, transaksi, dan saldo pihak berelasi sesuai dengan SAK EP Bab 33 "Pengungkapan Pihak Berelasi".

Transaksi dengan pihak berelasi dilakukan dengan syarat dan kondisi yang setara dengan transaksi yang dilakukan dengan pihak yang tidak memiliki hubungan istimewa (*arm's length transaction*). Suatu pihak mempunyai hubungan istimewa dengan entitas jika :

- i. Pihak yang mengendalikan, dikendalikan oleh, atau berada di bawah pengendalian
- ii. Pihak yang memiliki pengaruh signifikan atas entitas;
- iii. Personil manajemen kunci (Direksi, Dewan Pengawas) dan anggota keluarga dekatnya.

Pengungkapan meliputi sifat hubungan, jumlah transaksi, saldo piutang/utang, serta kompensasi personil manajemen kunci. Entitas mengungkapkan saldo dan transaksi dengan pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa, termasuk jenis dan jumlah transaksi, saldo yang ada, syarat dan ketentuan transaksi, sifat pembayaran, serta rincian jaminan yang diberikan atau diterima, jika ada. Hubungan antara entitas induk dan entitas anak diungkapkan, baik terdapat maupun tidak terdapat transaksi antar pihak berelasi.

### **c. Kas**

Kas dan setara kas terdiri dari kas, saldo bank, dan deposito berjangka dengan jangka waktu jatuh tempo tiga bulan atau kurang sejak tanggal penempatan, yang tidak dijamin dan tidak dibatasi penggunaannya.

Mata uang rupiah yang telah disebut dan ditarik dari peredaran tidak berlaku sebagai alat pembayaran yang sah sebagaimana ditetapkan oleh ketentuan yang berlaku. Mata uang dimaksud tidak termasuk dalam pengertian kas dan disajikan dalam aset lain-lain

Tidak termasuk dalam pengertian kas adalah emas batangan, uang logam yang diterbitkan untuk memperingati peristiwa nasional (*commemorative coins/notes*) dan mata uang mas.

### **d. Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima**

Pendapatan bunga yang akan diterima adalah pendapatan bunga dari kredit dengan kualitas lancar (*performing*) yang telah diakui sebagai pendapatan tetapi belum diterima pembayarannya. Termasuk dalam pengertian ini adalah pengakuan pendapatan bunga dari penempatan pada bank lain.

Pendapatan bunga dari kredit dengan kualitas lancar diakui secara akrual. Pendapatan provisi dan administrasi kredit diakui secara akrual dan diamortisasi selama jangka waktu kredit.

Jika kredit dilunasi oleh nasabah sebelum jatuh tempo, maka sisa dari pendapatan provisi dan administrasi yang belum diamortisasi diakui seluruhnya pada saat itu.

## **2 KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

### **e. Penempatan Pada Bank Lain**

#### Giro dan Tabungan:

Dana pada bank lain yang sifatnya sangat likuid, berjangka pendek dan dengan cepat dapat dijadikan kas dalam jumlah tertentu tanpa menghadapi risiko perubahan nilai yang signifikan bertujuan untuk menunjang aktivitas operasional.

#### Deposito

Penempatan dana bank lain dalam bentuk deposito berjangka dan lain-lain yang sejenis, yang dimaksudkan untuk memperoleh penghasilan.

Penempatan pada bank lain disajikan sebesar jumlah saldo penempatan dikurangi dengan penyisihan penghapusan aset produktif. Pendapatan berupa pendapatan bunga dan pendapatan jasa giro diakui sebagai pendapatan operasional bank.

Penempatan pada bank lain merupakan aktivitas perusahaan untuk memperoleh keuntungan di luar aktivitas utama perusahaan. Penempatan pada bank lain bisa berupa giro, deposito berjangka, maupun tabungan tertetu. Penempatan pada bank lain diakui sebagai aset dalam laporan keuangan dan disajikan dalam neraca. Penerimaan jasa giro dari aktivitas tersebut diakui sebagai pendapatan dalam laporan laba rugi.

### **f. Kredit yang diberikan**

Kredit adalah penyediaan uang atau tagihan yang dapat dipersamakan dengan itu berdasarkan persetujuan atau kesepakatan pinjam-meminjam antara bank dan pihak lain yang mewajibkan pihak peminjam untuk melunasi utangnya setelah jangka waktu tertentu dengan jumlah bunga, imbalan, atau pembagian hasil keuntungan.

Nilai buku awal kredit yang diberikan diakui sebesar pokok kredit dikurangi provisi serta ditambah biaya transaksi yang ditanggung Bank.

Pokok kredit adalah saldo kredit yang telah digunakan debitur dan belum dilunasi oleh debitur (biasa disebut sebagai baki debet).

Biaya transaksi adalah semua biaya tambahan yang terkait secara langsung dengan pemberian kredit yang ditanggung oleh BPR, misalnya marketing fee. Dalam hal biaya transaksi dibebankan kepada nasabah maka biaya tersebut tidak termasuk dalam biaya perolehan pemberian kredit. Biaya tambahan adalah biaya yang tidak akan dikeluarkan apabila tidak terdapat penyaluran kredit

Provisi kredit adalah biaya yang harus dibayar debitur pada saat kredit disetujui dan biasanya dinyatakan dalam persentase.

Provisi diamortisasi selama masa kredit secara garis lurus. Amortisasi tersebut diakui sebagai penambah pendapatan bunga.

Biaya transaksi dalam rangka pemberian kredit (yang ditanggung Bank) diamortisasi selama masa kredit secara garis lurus. Amortisasi tersebut diakui sebagai pengurang pendapatan bunga.

Kredit yang diberikan dinyatakan sebesar saldo pinjaman setelah dikurangi penyisihan kerugian terhadap kredit yang diberikan. Bank membentuk penyisihan kerugian yang ditetapkan berdasarkan ketepatan waktu pembayaran saat jatuh tempo, yang dibagi ke dalam lima kategori kolektibilitas, yaitu: lancar, dalam perhatian khusus, kurang lancar, diragukan, dan macet.

## **2 KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

### **g. Penyisihan Penghapusan Aset Produktif**

Penyisihan kerugian aset produktif adalah penyisihan yang dibentuk untuk menutup kemungkinan kerugian yang timbul sehubungan dengan penanaman dana ke dalam aset produktif.

Penyisihan Penghapusan Aset Produktif (PPAP) dibentuk berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (POJK) No. 33/POJK.03/2018 BAB III pasal 16 tentang Penyisihan Penghapusan Aset Produktif (PPAP). Aset produktif terdiri dari kredit yang diberikan dan penempatan dana pada bank lain.

#### PPAP Umum

PPAP umum ditetapkan paling kurang sebesar 0,5% dari aset produktif yang memiliki kualitas lancar, tidak termasuk Sertifikat Bank Indonesia.

#### PPAP Khusus

PPAP khusus ditetapkan paling kurang sebesar :

- 3% dari aset produktif dengan kualitas dalam perhatian khusus setelah dikurangi dengan nilai agunan yang dilakukan secara bertahap yaitu :
  - a. 0,5% sejak tanggal 1 Desember 2019 sampai dengan tanggal 30 November 2020.
  - b. 1% sejak tanggal 1 Desember 2020 sampai dengan tanggal 30 November 2021.
  - c. 3% sejak tanggal 1 Desember 2021.
- 10% dari aset produktif dengan kualitas kurang lancar setelah dikurangi dengan nilai
- 50% dari aset produktif dengan kualitas diragukan setelah dikurangi dengan nilai agunan.
- 100% dari aset produktif dengan kualitas macet setelah dikurangi dengan nilai agunan.

Nilai agunan yang diperhitungkan sebagai pengurang dalam pembentukan PPAP adalah :

- 1 100% dari agunan yang bersifat likuid berupa SBI, surat utang yang diterbitkan oleh Pemerintah Republik Indonesia, tabungan dan/atau deposito yang diblokir pada BPR yang bersangkutan disertai dengan surat kuasa pencairan, dan/atau logam mulia yang disertai surat kuasa gadai.
- 2 85% dari nilai pasar untuk agunan berupa emas perhiasan.
- 3 80% dari nilai hak tanggungan untuk agunan berupa tanah, bangunan dan/atau rumah yang memiliki sertifikat yang diikat dengan hak tanggungan.
- 4 70% dari nilai agunan berupa resi gudang yang penilaiannya dilakukan kurang dari atau sampai dengan 12 bulan dan sejalan dengan Undang-Undang serta ketentuan dan prosedur yang berlaku.
- 5 60% dari Nilai Jual Obyek Pajak (NJOP) atau nilai pasar berdasarkan penilaian oleh Penilai Independen untuk agunan berupa tanah dan/atau bangunan yang memiliki sertifikat yang tidak diikat dengan hak tanggungan atau fidusia.
- 6 50% (lima puluh persen) dari NJOP berdasarkan Surat Pemberitahuan Pajak Terutang (SPPT) atau surat keterangan NJOP terakhir dari instansi berwenang, atau dari nilai pasar berdasarkan penilaian oleh penilai independen atau instansi berwenang, untuk agunan berupa tanah dan/atau bangunan dengan kepemilikan berupa surat pengakuan tanah adat;

## **2 KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

### **g. Penyisihan Penghapusan Aktiva Produktif (Lanjutan)**

- 7 50% dari harga pasar, harga sewa atau harga pengalihan, untuk agunan berupa tempat usaha yang disertai bukti kepemilikan atau surat ijin pemakaian atau hak pakai atas tanah yang dikeluarkan oleh pengelola yang sah dan disertai dengan surat kuasa menjual atau pengalihan hak yang dibuat/disahkan oleh notaris atau dibuat oleh pejabat lainnya yang berwenang.
- 8 50% (lima puluh persen) dari nilai hipotek atau fidusia berupa kendaraan bermotor, kapal, perahu bermotor, alat berat, dan/atau mesin yang menjadi satu kesatuan dengan tanah, yang disertai dengan bukti kepemilikan dan telah dilakukan pengikatan hipotek atau fidusia sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan;
- 9 50% (lima puluh persen) dari nilai agunan berupa resi gudang yang penilaiannya dilakukan lebih dari 12 (dua belas) bulan sampai dengan 18 (delapan belas) bulan terakhir dan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan mengenai resi gudang;
- 10 50% (lima puluh persen) untuk bagian dari Kredit yang dijamin oleh Badan Usaha Milik Negara (BUMN)/Badan Usaha Milik Daerah (BUMD) yang melakukan usaha sebagai penjamin Kredit dengan memenuhi kriteria sebagaimana dimaksud dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan mengenai kewajiban penyediaan modal minimum dan pemenuhan modal inti minimum Bank Perekonomian Rakyat; atau
- 11 30% (tiga puluh persen) dari nilai agunan berupa resi gudang yang penilaiannya dilakukan lebih dari 18 (delapan belas) bulan namun belum melampaui 24 (dua puluh empat) bulan terakhir dan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan mengenai resi gudang.

### **h. Agunan yang diambil alih**

Agunan yang diambil alih (AYDA) adalah aset yang diperoleh BPR dalam rangka penyelesaian kredit baik melalui pelelangan, atau diluar pelelangan berdasarkan penyerahan secara sukarela oleh pemilik agunan atau berdasarkan surat kuasa untuk menjual diluar lelang dari pemilik agunan dalam hal debitur telah dinyatakan Macet dengan kewajiban untuk segera dicairkan kembali.

Pada saat pengakuan awal. Agunan Yang Diambil Alih dibukukan pada nilai wajar setelah dikurangi biaya untuk menjual maksimum sebesar kewajiban debitur. Bank tidak boleh mengakui keuntungan pada saat pengambilalihan agunan.

Setelah pengakuan awal. Agunan Yang Diambil Alih dibukukan sebesar nilai yang lebih rendah antara nilai tercatat dengan nilai wajarnya setelah dikurangi biaya untuk menjual . Apabila Agunan Yang Diambil Alih mengalami penurunan nilai, maka Bank mengakui rugi penurunan nilai. Apabila Agunan Yang Diambil Alih mengalami pemulihan penurunan nilai diakui maksimum sebesar rugi penurunan nilai yang telah diakui. Pada saat penjualan, selisih antara nilai tercatat Agunan Yang Diambil Alih dan hasil penjualannya diakui sebagai keuntungan atau kerugian non operasional.

**2 KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)****i. Biaya Dibayar Dimuka**

Biaya dibayar dimuka merupakan pembayaran yang dilakukan dimuka atas beban tertentu yang manfaat ekonomisnya akan diperoleh di masa mendatang dan disajikan sebagai aset lancar.

**j. Aset tetap dan Penyusutan**

Aset tetap pemilikan langsung dinyatakan sebesar biaya perolehan, dikurangi dengan akumulasi penyusutan. Penyusutan tahun berjalan dihitung dengan menggunakan metode Garis Lurus (*Straight Line Method*) berdasarkan masa manfaat ekonomis aset tetap terkait, sebagai berikut:

| <b>Jenis Aset Tetap</b> | <b>Manfaat (Tahun)</b> | <b>Tarif</b> |
|-------------------------|------------------------|--------------|
| Bangunan                | 20                     | 5%           |
| Kendaraan (Kelompok 1)  | 4                      | 25%          |
| Kendaraan (Kelompok 2)  | 8                      | 12,5%        |
| Inventaris (Kelompok 1) | 4                      | 25%          |
| Inventaris (Kelompok 2) | 8                      | 12,5%        |

Jika terdapat indikasi perubahan yang signifikan dalam estimasi umur manfaat, nilai residu, atau metode penyusutan, maka penyusutan aset tersebut direvisi secara prospektif untuk mencerminkan estimasi yang baru.

Beban pemeliharaan dan perbaikan dibebankan pada laporan laba rugi pada saat terjadinya, pengeluaran yang memperpanjang masa manfaat atau memberi manfaat ekonomis di masa yang akan datang dalam bentuk peningkatan kapasitas, mutu produksi atau peningkatan standar kinerja dikapitalisasi. Aktiva tetap yang sudah tidak dipergunakan lagi atau dijual dikeluarkan dari kelompok aktiva tetap berikut akumulasi penyusutannya. Keuntungan atau kerugian dari penjualan aktiva tetap tersebut dibukukan dalam laporan laba rugi pada tahun yang bersangkutan.

**k. Aset tak berwujud**

Aset non-moneter yang dapat diidentifikasi dan tidak mempunyai wujud fisik sebagaimana yang diatur dalam SAK EP Bab 18 tentang "Aset Takberwujud Selain Goodwill"

Aset tidak berwujud diakui sebesar biaya perolehan. Biaya perolehan aset tidak berwujud yang diperoleh secara terpisah meliputi harga beli dan biaya-biaya yang dapat diatribusikan secara langsung sehingga siap digunakan. Aset tidak berwujud diamortisasikan secara sistematis selama umur manfaatnya. Jika entitas tidak dapat menemukan pola secara andal, entitas menggunakan metode garis lurus.

## **2 KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

### **l. Penurunan Nilai Aset**

Pada setiap tanggal pelaporan, aset tetap, aset takberwujud dan investasi pada entitas asosiasi ditelaah kembali untuk menentukan apakah terdapat indikasi bahwa aset tersebut telah mengalami kerugian penurunan nilai. Jika terdapat indikasi kemungkinan penurunan nilai, jumlah terpulihkan dari aset terpengaruh (atau kelompok aset terkait) diestimasi dan dibandingkan dengan jumlah tercatatnya. Jika jumlah terpulihkan estimasian adalah lebih rendah, maka jumlah tercatat akan dikurangi ke jumlah terpulihkan estimasian dan kerugian penurunan nilai segera diakui dalam laba rugi.

Serupa dengan hal tersebut, pada setiap tanggal pelaporan, persediaan dinilai untuk penurunan nilai dengan membandingkan jumlah tercatat setiap item persediaan (atau kelompok serupa) dengan harga jualnya dikurangi biaya untuk menyelesaikan dan menjual. Jika item persediaan (atau kelompok serupa) mengalami penurunan nilai, jumlah tercatatnya dikurangi ke harga jual dikurangi biaya untuk menyelesaikan dan menjual, dan kerugian penurunan nilai segera diakui dalam laba rugi.

Jika suatu kerugian penurunan nilai kemudian dibalik, maka jumlah tercatat aset (atau kelompok aset terkait) ditingkatkan ke estimasi revisian atas jumlah terpulihkannya (harga jual dikurangi biaya untuk menyelesaikan dan menjual, dalam kasus persediaan), tetapi tidak melebihi jumlah yang akan ditentukan seandainya tidak ada kerugian penurunan nilai yang diakui untuk aset tersebut (kelompok aset terkait) pada tahun-tahun sebelumnya. Pembalikan kerugian penurunan nilai segera diakui dalam laba rugi.

### **m. Aset lain - lain**

Aset lain-lain adalah pos-pos aset yang tidak dapat secara layak digolongkan dalam kelompok pos aset yang ada dan tidak secara material untuk disajikan tersendiri. Aset lain-lain diakui dalam neraca jika kemungkinan manfaat ekonominya di masa depan diharapkan akan diperoleh entitas dan nilainya dapat diukur dan dicatat.

### **n. Sewa**

Sewa diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan jika persyaratan sewa mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan kepemilikan aset. Suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa operasi jika sewa tidak mengalihkan secara substansial seluruh manfaat dan risiko kepemilikan aset. Pembayaran sewa operasi diakui sebagai beban dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

### **o. Kewajiban Segera**

Kewajiban Segera merupakan kewajiban bank kepada pihak lain yang sifatnya wajib segera dibayarkan sesuai dengan perintah pemberi amanat perjanjian yang ditetapkan sebelumnya. Kewajiban segera dinyatakan sebesar jumlah yang harus diselesaikan.

### **p. Utang Bunga**

Utang bunga merupakan kewajiban bank yang timbul dari pengakuan biaya bunga yang telah jatuh tempo dan atau segera dapat ditagih pemiliknya dan harus segera di bayar. Utang bunga diakui sebesar jumlah bunga kontraktual, baik untuk akrual maupun yang sudah jatuh tempo.

## **2 KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

### **q. Simpanan**

Simpanan adalah dana yang dipercayakan oleh masyarakat (di luar bank umum atau BPR lain) kepada BPR berdasarkan perjanjian penyimpanan dana.

Transaksi tabungan diakui sebesar nominal penyetoran atau penarikan yang dilakukan oleh penabung.

- Setoran tabungan diakui pada saat uang diterima.
- Bunga yang diberikan atas tabungan diakui sebagai penambah nominal tabungan.
- Saldo tabungan disajikan sebesar jumlah kewajiban Bank kepada pemilik tabungan.

Deposito

- Transaksi deposito diakui sebesar nilai nominal yang tercantum dalam bilyet deposito.
- Setoran deposito diakui pada saat uang diterima.
- Deposito disajikan sebesar jumlah nominal atau sebesar kewajiban Bank yang diperjanjikan.
- Kewajiban bunga deposito yang belum jatuh tempo disajikan dalam pos utang bunga.

### **r. Simpanan dari Bank Lain**

Simpanan dari bank lain adalah kewajiban bank kepada bank lain, dalam bentuk tabungan dan deposito.

Tabungan dari bank lain:

- Transaksi tabungan diakui sebesar nominal penyetoran atau penarikan yang dilakukan oleh bank lain.
- Setoran tabungan diakui pada saat uang diterima.
- Bunga yang diberikan atas tabungan diakui sebagai penambahan nominal tabungan.
- Saldo tabungan disajikan sebesar jumlah kewajiban Bank kepada bank lain pemilik tabungan.

Deposito

- Transaksi deposito diakui sebesar nilai nominal yang tercantum dalam bilyet deposito.
- Setoran deposito diakui pada saat uang diterima.
- Deposito disajikan sebesar jumlah nominal atau sebesar kewajiban Bank yang diperjanjikan.
- Kewajiban bunga deposito yang belum jatuh tempo disajikan dalam pos utang bunga.

### **s. Pinjaman Diterima**

Pinjaman diterima dapat berasal dari bank umum, BPR lain, dan Bank Indonesia atau pihak lain dengan kewajiban pembayaran kembali sesuai dengan persyaratan perjanjian pinjaman

Pinjaman diterima dapat berasal dari bank umum, BPR lain dan Bank Indonesia atau pihak lain.

- Pinjaman diterima berasal dari Bank Indonesia berupa fasilitas pendanaan jangka pendek untuk mengatasi kesulitan pendanaan jangka pendek yang dialami oleh BPR.
- Pinjaman diterima tidak termasuk :
  - 1 Pinjaman subordinasi
  - 2 Modal pinjaman
  - 3 Setoran keikutsertaan bank lain (bank peserta) dalam kredit sindikasi (pembiayaan bersama)
  - 4 Dana yang diterima dalam rangka penerusan kredit

## **2 KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

Kebijakan akuntansi untuk pendapatan disusun sesuai dengan SAK EP Bab 23 "Pendapatan". Pendapatan diakui bila besar kemungkinan manfaat ekonomi akan diperoleh oleh Perusahaan dan jumlahnya dapat diukur secara andal. Pendapatan jasa diakui pada saat jasa diserahkan (metode persentase penyelesaian atau metode penyelesaian kontrak). Beban diakui pada saat terjadinya (*accrual basis*).

### Pendapatan Bunga

Pendapatan bunga antara lain berasal dari kredit yang diberikan dan penempatan pada bank lain. Pendapatan bunga meliputi antara lain pendapatan bunga kontraktual serta amortisasi provisi. Pendapatan bunga diakui secara akrual, kecuali pendapatan bunga dari kredit dan penempatan pada bank lain yang non performing. Pada saat kredit diklasifikasikan sebagai kredit non performing, maka:

- Membatalkan bunga kredit (bunga kontraktual) yang sudah diakui sebagai pendapatan tetapi belum dibayar debitur.
- Bunga yang dibatalkan tersebut diakui sebagai tagihan kontinjensi (pendapatan bunga kredit dalam penyelesaian).

Beban bunga diakui pada saat terjadinya (*accrual basis*)

### Komitmen

Komitmen adalah ikatan atau kontrak berupa janji yang tidak dapat dibatalkan (*irrevocable*) secara sepihak dan harus dilaksanakan apabila persyaratan yang disepakati bersama dipenuhi.

### Kontinjensi

Kewajiban kontinjensi merupakan kewajiban potensial yang timbul dari peristiwa masa lalu dan keberadaannya akan dikonfirmasi oleh terjadinya atau tidak terjadinya satu atau lebih peristiwa di masa depan yang tidak sepenuhnya berada dalam kendali perseroan. Perseroan tidak mengakui kewajiban kontinjensi sebagai liabilitas. Kewajiban kontinjensi diungkapkan pada tanggal pelaporan, termasuk uraian mengenai sifat kewajiban dan estimasi dampak keuangan, jika praktis dilakukan.

## **2 KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)**

### **u. Perpajakan**

Kebijakan Akuntansi untuk perpajakan disusun sesuai dengan SAK EP Bab 29 "Pajak Penghasilan"

Beban Pajak Penghasilan merupakan jumlah dari pajak kini yang terutang dan pajak tangguhan.

Pajak Kini yang terutang didasarkan pada laba kena pajak untuk tahun yang bersangkutan.

Pajak Tangguhan diakui atas selisih jumlah tercatat aset dan liabilitas dalam laporan keuangan dan dasar pengenaan pajaknya (yang dikenal sebagai perbedaan temporer). Liabilitas Pajak tangguhan umumnya diakui untuk seluruh perbedaan temporer yang akan mengakibatkan jumlah kena pajak dalam menentukan laba kena pajak (rugi pajak) periode mendatang ketika jumlah tercatat aset atas liabilitas dipulihkan atau diselesaikan (perbedaan temporer kena pajak).

Aset Pajak tangguhan umumnya diakui untuk seluruh perbedaan temporer yang akan menghasilkan jumlah yang dapat dikurangkan dalam menentukan laba kena pajak (rugi pajak) periode mendatang ketika jumlah tercatat aset atas liabilitas tersebut dipulihkan atau diselesaikan (perbedaan temporer yang dapat dikurangkan) - tetapi hanya sepanjang terdapat kemungkinan besar bahwa laba kena pajak akan tersedia sehingga perbedaan temporer yang dapat dikurangkan tersebut dapat dimanfaatkan.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah setiap tanggal pelaporan dan disesuaikan untuk mencerminkan penilaian kini terhadap laba kena pajak di masa depan. setiap penyesuaian diakui dalam laba rugi.

Pajak Tangguhan dihitung pada tarif pajak yang diperkirakan berlaku atas laba kena pajak (rugi pajak) pada periode di mana entitas memperkirakan aset pajak tangguhan direalisasikan atau liabilitas pajak tangguhan diselesaikan, berdasarkan tarif pajak yang telah berlaku atau secara substansial telah berlaku pada akhir periode pelaporan.

### **v. Imbalan kerja**

Bank mengakui kewajiban imbalan pasca kerja sebagaimana diatur dalam SAK EP Bab 28 "Imbalan Kerja", Undang-Undang No. 11/2020 tentang Cipta Kerja ("Undang-Undang Cipta Kerja") dan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia No. 35 Tahun 2021 tanggal 2 Februari 2021 tentang Perjanjian Kerja Waktu Tertentu, Alih Daya, Waktu Kerja dan Waktu Istirahat dan Pemutusan Hubungan Kerja. Sebelum 1 Januari 2021 Undang-Undang No. 13 tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan dan Surat Keputusan No. Kep-150/Men/Tahun 2000 tanggal 20 Juni mengenai penyelesaian pemutusan hubungan kerja dan ketentuan uang pesangon, uang penghargaan masa kerja dan ganti kerugian di Bank, yang mengharuskan Bank membayar uang pesangon, uang penghargaan dan ganti kerugian jika pemutusan hubungan kerja, berdasarkan lamanya kerja karyawan yang bersangkutan dan sesuai dengan persyaratan yang tercantum dalam surat keputusan tersebut.

Biaya dan kewajiban perseroan untuk melakukan pembayaran jangka panjang kepada karyawan diakui selama periode jasa karyawan. Biaya dan kewajiban diukur menggunakan metode project unit credit, dengan ciri-ciri, dengan asumsi kenaikan gaji tahunan rata-rata sebesar 4 persen, dengan perputaran karyawan berdasarkan pengalaman kini perseroan, yang didiskontokan dengan menggunakan imbal hasil pasar kini (*current market yield*) untuk obligasi korporasi berkualitas tinggi.

### **3 PENGGUNAAN ASUMSI DAN ESTIMASI**

Asumsi dan estimasi yang dibuat oleh manajemen bank dalam rangka penyajian dan pengungkapan kewajaran laporan keuangan didasarkan kepada SAK EP. Asumsi dan estimasi yang dibuat oleh manajemen mencerminkan kewajaran laporan keuangan yang dapat di pertanggungjawabkan.

#### **a. Aset Tetap**

Manajemen dalam menentukan manfaat ekonomis perusahaan pada saat awal perolehannya selama 4 sampai 20 tahun berdasarkan klasifikasi aset tersebut. Masa manfaat tersebut secara umum digunakan dan diterapkan oleh perusahaan di Indonesia. Manajemen dalam menentukan masa manfaat aset juga berpedoman kepada pertauran yang dikeluarkan oleh menteri keuangan tentang penyusutan aset tetap.

#### **b. Cadangan Penurunan Nilai Aset Keuangan Produktif**

Manajemen akan melaporkan adanya penurunan nilai dari aset keuangan dan persediaan jika ditemukannya bukti objektif yang menyatakan hal tersebut. Jika perusahaan menemukan bukti objektif mengenai adanya penurunan nilai dari aset keuangan produktif, maka manajemen akan mengestimasi nilai dari aset keuangan tersebut berdasarkan penelaahan mendalam.

#### **c. Kewajiban Perpajakan**

Secara umum, manajemen telah menjalankan kewajiban perpajakannya sesuai dengan yang diinstruksikan oleh Direktorat Jenderal Pajak. Namun, manajemen tidak dapat memastikan bahwa nilai yang disajikan dalam laporan keuangan merupakan nilai pasti dari kewajiban perpajakan perusahaan. Hal tersebut didasarkan pada kemungkinan jika terjadi pemeriksaan oleh Otoritas Perpajakan, mungkin ditemukan dan adanya perbedaan pengakuan kewajiban perpajakan perusahaan.

**PT. BPR PESISIR TANADOANG****CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2025

Dengan Angka Perbandingan Untuk Tahun 2024

**4 KAS DAN SETARA KAS**

Terdiri atas :

|                           | Per 31 - 12 - 2025 | Per 31 - 12 - 2024 |
|---------------------------|--------------------|--------------------|
|                           | Rp                 | Rp                 |
| Kas                       |                    |                    |
| - Kas Khasanah            | 943.326.000        | 367.114.500        |
| - Kas Jampea              | 2.867.791.500      | 2.975.265.500      |
| Jumlah Kas dan Setara Kas | 3.811.117.500      | 3.342.380.000      |

**5 PENDAPATAN BUNGA YANG AKAN DITERIMA**

Terdiri atas :

|                                       | Per 31 - 12 - 2025 |             |
|---------------------------------------|--------------------|-------------|
|                                       | Rp                 | Rp          |
| - Bunga Kredit yang Diberikan         | 311.330.641        | 347.680.105 |
| - Antar Bank Aktiva (ABA)             | 928.575            | 1.053.147   |
| Jumlah Pend. Bunga Yang Akan Diterima | 312.259.216        | 348.733.252 |

**6 PENEMPATAN PADA BANK LAIN**

Terdiri atas :

|                                                                  | Per 31 - 12 - 2025 | Per 31 - 12 - 2024 |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                                                  | Rp                 | Rp                 |
| <b>Giro</b>                                                      |                    |                    |
| - PT Bank Sulselbar Cabang Benteng Selayar (042-004-000000001-1) | 1.878.366.028      | 624.609.560        |
| - PT Bank Negara Indonesia Tbk (1234446677)                      | 1.923.144.986      | 252.100.543        |
| - PT Bank Rakyat Indonesia Tbk (0257-01-000552-3)                | 1.353.052.230      | 53.661.160         |
| - PT Bank Mandiri Tbk (174-00-9559454-5)                         | 1.305.643          | 280.375.148        |
|                                                                  | 5.155.868.888      | 1.210.746.411      |
| <b>Tabungan</b>                                                  |                    |                    |
| - PT Bank Rakyat Indonesia Tbk (0257-01-017083-50-7)             | 3.050.472          | 95.865             |
| - PT Bank Mandiri Tbk (174-00-9559955-1)                         | 1.904.149.458      | -                  |
|                                                                  | 1.907.199.929      | 95.865             |
| <b>Deposito</b>                                                  |                    |                    |
| - PT Bank Rakyat Indonesia Tbk (0257-01-001984-40-6)             | -                  | 400.000.000        |
| - PT Bank Rakyat Indonesia Tbk (0257-01-002616-40-4)             | 400.000.000        | -                  |
| - PT Bank Negara Indonesia Tbk (399497783)                       | 50.000.000         | 50.000.000         |
|                                                                  | 450.000.000        | 450.000.000        |
| Jumlah Penempatan Pada Bank Lain                                 | 7.513.068.817      | 1.660.842.276      |
| Penyisihan Aktiva Produktif Penempatan Pada Bank Lain            | -                  | -                  |
| Jumlah Bersih Penempatan Pada Bank Lain                          | 7.513.068.817      | 1.660.842.276      |

**PT. BPR PESIR TANADOANG****CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2025

Dengan Angka Perbandingan Untuk Tahun 2024

**7 KREDIT YANG DIBERIKAN**

Kredit yang diberikan berdasarkan jenis penggunaan, sektor ekonomi, kolektabilitas kredit dan keterkaitan adalah terdiri atas :

|                                               | Per 31 - 12 - 2025<br>Rp | Per 31 - 12 - 2024<br>Rp |
|-----------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Pinjaman BPR</b>                           |                          |                          |
| - Kredit Modal Kerja                          | 20.918.742.531           | 19.699.675.581           |
| - Kredit Konsumtif                            | 7.786.127.889            | 9.053.423.665            |
| - Kredit Investasi                            | 1.781.839.356            | 3.028.379.630            |
| - Kredit Berjangka                            | 170.600.000              | 625.650.000              |
| - Kredit Usaha Perikanan                      | 54.989.452               | 60.489.452               |
| Jumlah Pinjaman BPR                           | 30.712.299.228           | 32.467.618.328           |
| <b>Pendapatan yang Ditangguhkan -/-</b>       |                          |                          |
| - Provisi yang belum diamortisasi             | (255.199.358)            | (271.422.078)            |
| <b>Pendapatan Bunga yang Ditangguhkan -/-</b> | (5.274.529)              | (23.755.319)             |
| <b>Cadangan Kerugian Restrukturisas -/-</b>   | (12.525.022)             | (11.722.459)             |
|                                               | (272.998.909)            | (306.899.856)            |
| Jumlah Kredit yang Diberikan                  | 30.439.300.319           | 32.160.718.472           |
| <b>PPAP Pinjaman yang Diberikan</b>           | (1.534.224.251)          | (1.378.913.591)          |
| Jumlah Bersih Kredit yang Diberikan           | 28.905.076.068           | 30.781.804.881           |

Penyisihan kerugian yang ditetapkan oleh manajemen telah sesuai dengan peraturan yang berlaku. Manajemen berasumsi bahwa cadangan kerugian telah mampu menutupi kerugian apabila ada kredit yang dinyatakan tidak bisa ditagih.

Penyisihan kerugian aktiva produktif berdasarkan sektor kolektibilitas kredit.

Adapun kolektibilitas kredit yang diberikan sebagai berikut:

**Kolektibilitas**

|                          | Per 31 - 12 - 2025<br>Rp | Per 31 - 12 - 2024<br>Rp |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| - Lancar                 | 27.135.813.878           | 28.561.328.719           |
| - Dalam Perhatian Khusus | 1.147.194.508            | 1.680.623.620            |
| - Kurang Lancar          | 298.417.910              | 140.479.822              |
| - Diragukan              | 329.236.770              | 370.878.471              |
| - Macet                  | 1.801.636.162            | 1.714.307.696            |
| Jumlah                   | 30.712.299.228           | 32.467.618.328           |

**PT. BPR PESIR TANADOANG****CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2025

Dengan Angka Perbandingan Untuk Tahun 2024

**8 BIAYA DIBAYAR DIMUKA**

Terdiri atas :

|                             | Per 31 - 12 - 2025 | Per 31 - 12 - 2024 |
|-----------------------------|--------------------|--------------------|
|                             | Rp                 | Rp                 |
| - Biaya Dibayar Dimuka      | 32.000.000         | 74.160.083         |
| Jumlah Biaya Dibayar Dimuka | <u>32.000.000</u>  | <u>74.160.083</u>  |

**9 ASET TETAP**

Terdiri atas :

|                        | Per 31 - 12 - 2025     | Per 31 - 12 - 2024     |
|------------------------|------------------------|------------------------|
|                        | Rp                     | Rp                     |
| - Harga Perolehan      | 3.363.648.592          | 3.342.994.300          |
| - Akumulasi Penyusutan | <u>(2.117.272.003)</u> | <u>(1.903.968.314)</u> |
| Nilai Buku             | <u>1.246.376.589</u>   | <u>1.439.025.986</u>   |

|                               | Saldo                       | Mutasi                      | Saldo                       |
|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|                               | 31 Des 2024                 | Penambahan /<br>Pengurangan | 31 Des 2025                 |
| <b>Nilai Perolehan :</b>      |                             |                             |                             |
| - Tanah                       | 70.000.000                  | -                           | 70.000.000                  |
| - Bangunan                    | 1.593.412.250               | 18.000.000                  | 1.611.412.250               |
| - Kendaraan                   | 952.004.000                 | -                           | 952.004.000                 |
| - Inventaris                  | 727.578.050                 | 2.654.292                   | 730.232.342                 |
| Jumlah                        | 3.342.994.300               | 20.654.292                  | 3.363.648.592               |
| <b>Akumulasi Penyusutan :</b> |                             |                             |                             |
| - Bangunan                    | (699.053.624)               | (79.670.606)                | (778.724.230)               |
| - Kendaraan                   | (668.910.307)               | (102.223.271)               | (771.133.578)               |
| - Inventaris                  | (536.004.383)               | (31.409.812)                | (567.414.195)               |
| Jumlah                        | (1.903.968.314)             | (213.303.689)               | (2.117.272.003)             |
| <b>Nilai Buku</b>             | <u><b>1.439.025.986</b></u> |                             | <u><b>1.246.376.589</b></u> |

|                               | Saldo                       | Mutasi                      | Saldo                       |
|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|                               | 31 Des 2023                 | Penambahan /<br>Pengurangan | 31 Des 2024                 |
| <b>Nilai Perolehan :</b>      |                             |                             |                             |
| - Tanah                       | 70.000.000                  | -                           | 70.000.000                  |
| - Bangunan                    | 1.593.412.250               | -                           | 1.593.412.250               |
| - Kendaraan                   | 952.004.000                 | -                           | 952.004.000                 |
| - Inventaris                  | 665.093.050                 | 62.485.000                  | 727.578.050                 |
| Jumlah                        | 3.280.509.300               | 62.485.000                  | 3.342.994.300               |
| <b>Akumulasi Penyusutan :</b> |                             |                             |                             |
| - Bangunan                    | (622.515.634)               | (76.537.990)                | (699.053.624)               |
| - Kendaraan                   | (571.605.007)               | (97.305.300)                | (668.910.307)               |
| - Inventaris                  | (499.847.380)               | (36.157.003)                | (536.004.383)               |
| Jumlah                        | (1.693.968.021)             | (210.000.293)               | (1.903.968.314)             |
| <b>Nilai Buku</b>             | <u><b>1.586.541.279</b></u> |                             | <u><b>1.439.025.986</b></u> |

**PT. BPR PESISIR TANADOANG****CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2025

Dengan Angka Perbandingan Untuk Tahun 2024

**10 ASET TAK BERWUJUD**

Terdiri atas :

|                   | Per 31 - 12 - 2025 | Per 31 - 12 - 2024 |
|-------------------|--------------------|--------------------|
|                   | Rp                 | Rp                 |
| - Harga Perolehan | 109.550.000        | 109.550.000        |
| - Amortisasi      | (108.740.585)      | (107.353.085)      |
| Nilai Buku        | <u>809.415</u>     | <u>2.196.915</u>   |

**11 ASET LAIN - LAIN**

Terdiri atas :

|                                        | Per 31 - 12 - 2025 | Per 31 - 12 - 2024 |
|----------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                        | Rp                 | Rp                 |
| <b>Persediaan</b>                      |                    |                    |
| - Persediaan Barang dan Jasa - ATK     | 52.681.328         | 58.240.705         |
| - Persediaan Barang dan Jasa - Materai | 500.000            | 1.150.000          |
| <b>Piutang</b>                         |                    |                    |
| - Piutang                              | -                  | 143.100.000        |
| Jumlah Aset Lain - Lain                | <u>53.181.328</u>  | <u>202.490.705</u> |

**12 KEWAJIBAN SEGERA**

Terdiri atas :

|                                                   | Per 31 - 12 - 2025 | Per 31 - 12 - 2024 |
|---------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                                   | Rp                 | Rp                 |
| <b>Kewajiban Pada Pemerintah yg Harus Dibayar</b> |                    |                    |
| - Rekening Titipan Pajak Tabungan/Deposito        | 14.074.370         | 12.394.504         |
| - Rekening Titipan PPh 21                         | 4.193.458          | 2.930.438          |
| <b>Titipan Nasabah</b>                            |                    |                    |
| - Rekening Titipan Asuransi                       | -                  | 476.400            |
| - Rekening Titipan Notaris                        | 30.200.000         | 67.306.950         |
| <b>Kewajiban Segera Lainnya</b>                   |                    |                    |
| - Rekening Titipan BPJS                           | 1.467.852          | 1.500.039          |
| - Rekening Titipan Lain-Lain                      | 170.119.301        | 160.102.300        |
| - Rekening Titipan Pajak                          | 1.787.100          | 14.094.185         |
| Jumlah Kewajiban Segera                           | <u>221.842.081</u> | <u>258.804.816</u> |

**13 UTANG BUNGA**

Terdiri atas :

|                                  | Per 31 - 12 - 2025 | Per 31 - 12 - 2024 |
|----------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                  | Rp                 | Rp                 |
| - Utang Bunga Tabungan Berjangka | 16.614.269         | 12.176.482         |
| Jumlah Utang Bunga               | <u>16.614.269</u>  | <u>12.176.482</u>  |

**PT. BPR PESISIR TANADOANG****CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2025

Dengan Angka Perbandingan Untuk Tahun 2024

**14 UTANG PAJAK**

Terdiri atas :

|                         | Per 31 - 12 - 2025 | Per 31 - 12 - 2024 |
|-------------------------|--------------------|--------------------|
|                         | Rp                 | Rp                 |
| - PPh Pasal 25 Desember | 26.418.404         | 29.259.263         |
| - PPN                   | -                  | 450.000            |
| Jumlah Utang Pajak      | 26.418.404         | 29.709.263         |

**15 SIMPANAN**

Terdiri atas :

|                                    | Per 31 - 12 - 2025 | Per 31 - 12 - 2024 |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                    | Rp                 | Rp                 |
| - <b>Tabungan</b>                  |                    |                    |
| - Tabungan Mapan Mandiri           | 10.067.173.651     | 7.937.653.593      |
| - Tabungan Pesisir                 | 5.697.310.426      | 5.883.360.955      |
| - Simpanan Arisan (SI FAMILI 100 ) | 1.306.300.000      | 1.381.943.507      |
| - Simpanan Pelajar                 | 820.836.516        | 727.802.198        |
| - Simpanan Sukarela Berjangka      | 104.899.593        | 69.795.201         |
| - Tabungan Qurban                  | 58.894.194         | 52.840.000         |
|                                    | 18.055.414.381     | 16.053.395.454     |
| - <b>Deposito Berjangka</b>        |                    |                    |
| - Deposito 1 Bulan                 | 277.000.000        | 257.000.000        |
| - Deposito 3 Bulan                 | 1.316.000.000      | 648.000.000        |
| - Deposito 6 Bulan                 | 1.104.000.000      | 1.009.000.000      |
| - Deposito 12 Bulan                | 6.276.000.000      | 5.377.500.000      |
|                                    | 8.973.000.000      | 7.291.500.000      |
| Jumlah Simpanan                    | 27.028.414.381     | 23.344.895.454     |

**Simpanan Berdasarkan Keterkaitannya, terdiri atas:**

|                            | Per 31 - 12 - 2025 | Per 31 - 12 - 2024 |
|----------------------------|--------------------|--------------------|
|                            | Rp                 | Rp                 |
| <b>Pihak Terkait</b>       |                    |                    |
| - Tabungan                 | 261.120.463        | 307.582.637        |
| - Deposito                 | -                  | -                  |
|                            | 261.120.463        | 307.582.637        |
| <b>Pihak Tidak Terkait</b> |                    |                    |
| - Tabungan                 | 17.794.293.918     | 15.745.812.817     |
| - Deposito                 | 8.973.000.000      | 7.291.500.000      |
|                            | 26.767.293.918     | 23.037.312.817     |
| Jumlah Simpanan            | 27.028.414.381     | 23.344.895.454     |

**PT. BPR PESISIR TANADOANG****CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2025

Dengan Angka Perbandingan Untuk Tahun 2024

**Deposito Berjangka Berdasarkan Jangka Waktu:**

|                         |                      |                      |
|-------------------------|----------------------|----------------------|
| - Jangka Waktu 1 Bulan  | 277.000.000          | 257.000.000          |
| - Jangka Waktu 3 Bulan  | 1.316.000.000        | 648.000.000          |
| - Jangka Waktu 6 Bulan  | 1.104.000.000        | 1.009.000.000        |
| - Jangka Waktu 12 Bulan | 6.276.000.000        | 5.377.500.000        |
| Jumlah Deposito         | <u>8.973.000.000</u> | <u>7.291.500.000</u> |

**16 KEWAJIBAN IMBALAN KERJA**

Terdiri atas :

|                                | Per 31 - 12 - 2025 | Per 31 - 12 - 2024 |
|--------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                | Rp                 | Rp                 |
| - Kewajiban Imbalan Kerja      | 667.436.981        | 625.567.463        |
| Jumlah Kewajiban Imbalan Kerja | <u>667.436.981</u> | <u>625.567.463</u> |

**17 KEWAJIBAN LAIN - LAIN**

Terdiri atas :

|                              | Per 31 - 12 - 2025 | Per 31 - 12 - 2024 |
|------------------------------|--------------------|--------------------|
|                              | Rp                 | Rp                 |
| - Dana CSR                   | 8.468.077          | 13.407.221         |
| - Dana Setoran Modal         | 97                 | 97                 |
| Jumlah Kewajiban Lain - Lain | <u>8.468.174</u>   | <u>13.407.318</u>  |

**18 EKUITAS**

|                                | Per 31 - 12 - 2025    | Per 31 - 12 - 2024    |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                | Rp                    | Rp                    |
| <b>MODAL SAHAM</b>             |                       |                       |
| - Modal Dasar                  | 20.000.000.000        | 20.000.000.000        |
| - Modal yang Belum Disetor -/- | (9.845.000.000)       | (9.845.000.000)       |
| Jumlah Modal Disetor           | <u>10.155.000.000</u> | <u>10.155.000.000</u> |
| <b>CADANGAN</b>                |                       |                       |
| - Cadangan Umum                | 1.505.328.336         | 1.439.458.817         |
| - Cadangan Tujuan              | 1.379.788.819         | 1.313.919.301         |
| - Laba Tahun lalu              | -                     | -                     |
| - Laba Tahun Berjalan          | 864.577.488           | 658.695.184           |
| Total Ekuitas                  | <u>13.904.694.643</u> | <u>13.567.073.302</u> |

**PT. BPR PESISIR TANADOANG****CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2025

Dengan Angka Perbandingan Untuk Tahun 2024

**19 PENDAPATAN BUNGA**

Terdiri atas :

|                                                       | Per 31 - 12 - 2025          | Per 31 - 12 - 2024          |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|                                                       | Rp                          | Rp                          |
| <b>PENDAPATAN BUNGA KONTRAKTUAL</b>                   |                             |                             |
| <b>Pend. Bunga - Penempatan Pada Bank Lain</b>        |                             |                             |
| - Pendapatan Bunga Bank - Giro                        | 46.372.500                  | 65.869.578                  |
| - Pendapatan Bunga Bank - Tabungan                    | 9.683.061                   | 16.592                      |
| - Pendapatan Bunga Bank - Deposito                    | 12.159.876                  | 12.649.842                  |
|                                                       | <u>68.215.438</u>           | <u>78.536.012</u>           |
| <b>Pendapatan Bunga Kredit yang Diberikan</b>         |                             |                             |
| - Pend. Bunga Kredit - Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank | 5.208.346.321               | 4.896.129.958               |
|                                                       | <u>5.208.346.321</u>        | <u>4.896.129.958</u>        |
| <b>PENDAPATAN PROVISI KREDIT</b>                      |                             |                             |
| - Pendapatan Provisi dan Komisi Kredit                | 173.375.220                 | 167.928.200                 |
| - Pendapatan Administrasi Kredit                      | 157.190.000                 | 214.780.000                 |
|                                                       | <u>330.565.220</u>          | <u>382.708.200</u>          |
| <b>Jumlah Pendapatan Bunga</b>                        | <u><u>5.607.126.979</u></u> | <u><u>5.357.374.170</u></u> |

**20 BEBAN BUNGA**

Terdiri atas :

|                                   | Per 31 - 12 - 2025        | Per 31 - 12 - 2024        |
|-----------------------------------|---------------------------|---------------------------|
|                                   | Rp                        | Rp                        |
| <b>BEBAN BUNGA KONTRAKTUAL</b>    |                           |                           |
| <b>Beban Bunga Tabungan</b>       | 448.697.989               | 402.464.619               |
| <b>Beban Bunga Deposito</b>       |                           |                           |
| - Beban Bunga Deposito - 1 Bulan  | 9.938.057                 | 7.662.687                 |
| - Beban Bunga Deposito - 3 Bulan  | 32.052.098                | 29.641.572                |
| - Beban Bunga Deposito - 6 Bulan  | 56.611.967                | 73.324.327                |
| - Beban Bunga Deposito - 12 Bulan | 327.919.791               | 291.651.825               |
| <b>Beban Premi LPS</b>            | 48.210.908                | 46.296.818                |
| <b>Jumlah Beban Bunga</b>         | <u><u>923.430.810</u></u> | <u><u>851.041.848</u></u> |

**PT. BPR PESISIR TANADOANG****CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2025

Dengan Angka Perbandingan Untuk Tahun 2024

**21 PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA**

Terdiri atas :

|                                             | Per 31 - 12 - 2025 | Per 31 - 12 - 2024 |
|---------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                             | Rp                 | Rp                 |
| - Pendapatan Jasa Transaksi                 | 18.648.278         | 21.861.946         |
| - Penerimaan Kredit yang Dihapus Buku       | 600.000            | 2.900.000          |
| - Pemulihan Penyisihan Penghapusan Aset     | 175.099.640        | 458.926.273        |
| - Pendapatan Administrasi Tabungan/Deposito | 210.901.641        | 211.801.695        |
| - Pendapatan Denda                          | 190.662.616        | 199.350.823        |
| - Pendapatan Lain-Lain                      | 67.140.297         | 62.669.309         |
| - Pendapatan Materai                        | 3.472.000          | 4.121.000          |
| - Pendapatan Pinalti Deposito               | 2.880.000          | 11.400.000         |
| Jumlah Pendapatan Operasional Lainnya       | 669.404.472        | 973.031.046        |

**22 BEBAN CADANGAN AKTIVA PRODUKTIF**

Terdiri atas :

|                                                     | Per 31 - 12 - 2025 | Per 31 - 12 - 2024 |
|-----------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                                     | Rp                 | Rp                 |
| - Beban Cadangan Kredit - Aktiva Produktif Pinjaman | 575.180.973        | 946.938.236        |
| - Beban Cadangan Aktiva Produktif ABA               | -                  | 1.036.445          |
| Jumlah Beban Cadangan Aktiva Produktif              | 575.180.973        | 947.974.681        |

**23 BEBAN PEMASARAN**

Terdiri atas :

|                               | Per 31 - 12 - 2025 | Per 31 - 12 - 2024 |
|-------------------------------|--------------------|--------------------|
|                               | Rp                 | Rp                 |
| - Beban Reklame/Promosi/Iklan | 83.677.000         | 91.495.500         |
| Jumlah Beban Pemasaran        | 83.677.000         | 91.495.500         |

**24 BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM**

Terdiri atas :

|                                             | Per 31 - 12 - 2025 | Per 31 - 12 - 2024 |
|---------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                             | Rp                 | Rp                 |
| - Beban Tenaga Kerja                        | 2.296.453.003      | 2.279.658.208      |
| - Beban Pendidikan dan Pelatihan            | 81.877.800         | 113.116.000        |
| - Beban Premi Asuransi                      | 290.823.640        | 287.674.453        |
| - Beban Sewa                                | 9.600.000          | 8.400.000          |
| - Beban Pajak-Pajak                         | 13.481.974         | 12.118.500         |
| - Beban Pemeliharaan dan Perbaikan          | 34.946.000         | 49.679.000         |
| - Beban Barang dan Jasa                     | 402.307.743        | 393.551.834        |
| - Beban Penyelenggaraan Teknologi Informasi | 44.570.000         | 43.635.000         |
| - Beban Penyusutan Aset Tetap               | 255.037.397        | 240.365.293        |
| - Beban Amortisasi                          | 1.387.500          | 2.054.179          |
| Jumlah Beban Umum, Adm dan lainnya          | 3.430.485.057      | 3.430.252.467      |

**PT. BPR PESISIR TANADOANG****CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2025

Dengan Angka Perbandingan Untuk Tahun 2024

**24 BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM (Lanjutan)****Beban Tenaga Kerja****Beban Gaji dan Upah**

- |                                      |               |               |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| - Beban Tenaga Kerja - Gaji Karyawan | 1.901.724.800 | 1.910.967.428 |
|--------------------------------------|---------------|---------------|

**Beban Honorarium**

- |                                                 |             |             |
|-------------------------------------------------|-------------|-------------|
| - Beban Honorarium Komisaris Karyawan/Konsultan | 137.966.373 | 139.866.788 |
|-------------------------------------------------|-------------|-------------|

**Beban Tenaga Kerja - Lainnya**

- |                          |                      |                      |
|--------------------------|----------------------|----------------------|
| - Beban Seragam          | 3.160.000            | 7.654.000            |
| - Beban THR              | 186.626.830          | 181.164.992          |
| - Beban Perjalanan Dinas | 66.975.000           | 40.005.000           |
|                          | <u>2.296.453.003</u> | <u>2.279.658.208</u> |

**Beban Pendidikan dan Pelatihan**

- |                    |                   |                    |
|--------------------|-------------------|--------------------|
| - Beban Pendidikan | 81.877.800        | 113.116.000        |
|                    | <u>81.877.800</u> | <u>113.116.000</u> |

**Beban Premi Asuransi**

- |                                  |                    |                    |
|----------------------------------|--------------------|--------------------|
| - Beban Premi Asuransi Kas       | 11.005.000         | 14.100.000         |
| - Tunjangan Kecelakaan Kerja     | 5.079.532          | 5.407.971          |
| - Tunjangan Kematian             | 6.349.415          | 6.759.962          |
| - Jaminan Hari Tua               | 120.623.353        | 120.021.334        |
| - Jaminan Pemeliharaan Kesehatan | 83.499.519         | 77.636.290         |
| - Jaminan Pensiun                | 59.608.162         | 59.090.237         |
| - Beban Premi Asuransi Gedung    | 4.658.659          | 4.658.659          |
|                                  | <u>290.823.640</u> | <u>287.674.453</u> |

**Beban Sewa**

- |                            |                  |                  |
|----------------------------|------------------|------------------|
| - Biaya Sewa Gedung Kantor | 9.600.000        | 8.400.000        |
|                            | <u>9.600.000</u> | <u>8.400.000</u> |

**Beban Pajak-Pajak**

- |                           |                   |                   |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| - Pajak Bumi dan Bangunan | 139.654           | 140.000           |
| - Pajak Lainnya           | 13.342.320        | 11.978.500        |
|                           | <u>13.481.974</u> | <u>12.118.500</u> |

**Beban Pemeliharaan dan Perbaikan**

- |                                       |                   |                   |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| - Biaya Pemeliharaan Peralatan Kantor | 3.265.000         | 4.804.000         |
| - Biaya Pemeliharaan Komputer         | 490.000           | 2.614.000         |
| - Biaya Pemeliharaan Kendaraan        | 28.776.000        | 39.923.000        |
| - Biaya Pemeliharaan Gedung           | 2.415.000         | 2.338.000         |
|                                       | <u>34.946.000</u> | <u>49.679.000</u> |

**PT. BPR PESISIR TANADOANG****CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2025

Dengan Angka Perbandingan Untuk Tahun 2024

**24 BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM (Lanjutan)****Beban Barang dan Jasa**

|                                                     |                    |                    |
|-----------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| - Beban Barang dan Jasa - Telepon                   | 23.636.600         | 19.374.209         |
| - Beban Barang dan Jasa - Listrik                   | 17.973.155         | 18.234.030         |
| - Beban Barang dan Jasa - Air                       | 912.000            | 613.000            |
| - Beban Barang Cetakan                              | 9.979.800          | 45.224.000         |
| - Beban Bahan Bakar Kendaraan                       | 90.193.161         | 92.700.381         |
| - Beban ATK                                         | 51.582.177         | 59.192.273         |
| - Beban Materai dan Perijinan                       | 1.022.000          | 1.567.000          |
| - Beban Fotocopy                                    | 574.650            | 918.900            |
| - Beban Bahan Bakar Genset                          | 20.452.500         | 17.275.000         |
| - Beban Barang dan Jasa - Konsumsi                  | 24.657.000         | 18.271.000         |
| - Beban Barang dan Jasa - Peralatan Kantor          | 14.406.000         | 17.297.550         |
| - Beban Barang dan Jasa - Penagihan Pihak Eksternal | 145.858.700        | 84.079.491         |
| - Beban Barang dan Jasa - Lainnya                   | -                  | 18.445.000         |
| - Beban Barang dan Jasa - Iuran TV Kabel            | 360.000            | 360.000            |
| - Beban Barang dan Jasa - Iuran Parkir              | 700.000            | -                  |
|                                                     | <u>402.307.743</u> | <u>393.551.834</u> |

**Beban Penyelenggaraan Teknologi Informasi**

|                                        |                   |                   |
|----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| - Beban SLA Aplikasi Pentamicro System | 36.000.000        | 36.240.000        |
| - Beban SLA Creva Business Consulting  | 1.920.000         | 1.720.000         |
| - Beban SLA Web                        | 5.750.000         | 5.000.000         |
| - Beban VPN Mobile                     | 900.000           | 675.000           |
|                                        | <u>44.570.000</u> | <u>43.635.000</u> |

**Beban Penyusutan Aset Tetap**

|                               |                    |                    |
|-------------------------------|--------------------|--------------------|
| - Beban Penyusutan Gedung     | 79.670.606         | 76.537.990         |
| - Beban Penyusutan Inventaris | 73.143.520         | 66.522.012         |
| - Beban Penyusutan Kendaraan  | 102.223.271        | 97.305.291         |
|                               | <u>255.037.397</u> | <u>240.365.293</u> |

**Beban Amortisasi**

|                                        |                  |                  |
|----------------------------------------|------------------|------------------|
| - Beban Amortisasi Aset Tidak Berwujud | 1.387.500        | 2.054.179        |
|                                        | <u>1.387.500</u> | <u>2.054.179</u> |

**PT. BPR PESISIR TANADOANG****CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2025

Dengan Angka Perbandingan Untuk Tahun 2024

**25 BEBAN OPERASIONAL LAINNYA**

Terdiri atas :

|                                    | Per 31 - 12 - 2025 | Per 31 - 12 - 2024 |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                    | Rp                 | Rp                 |
| - Beban Iuran OJK                  | 16.761.895         | 17.681.577         |
| - Beban Buku Cek dan Bilyet Giro   | 125.000            | 615.000            |
| - Beban Administrasi Bank          | 12.727.444         | 14.581.106         |
| - Beban Ekspedisi/Pengiriman Surat | 2.357.865          | 1.768.980          |
| - Beban Transportasi               | 26.645.000         | 14.002.000         |
| - Beban Jasa Akuntan               | 15.803.000         | 36.920.000         |
| - Beban Notaris                    | 300.000            | 8.200.000          |
| - Beban Lain-Lain                  | 149.843.631        | 183.596.553        |
| - Beban Jasa Konsultan             | 9.300.000          | 50.000.000         |
| - Beban Pengiriman Uang (Transfer) | 325.900            | 404.200            |
| Jumlah Beban Operasional Lainnya   | 234.189.735        | 327.769.416        |

**26 PENDAPATAN NON OPERASIONAL**

Terdiri atas :

|                           | Per 31 - 12 - 2025 | Per 31 - 12 - 2024 |
|---------------------------|--------------------|--------------------|
|                           | Rp                 | Rp                 |
| - Pendapatan Lain-Lain    | 60.008.300         | 115.884.393        |
| Jumlah Pendapatan Non Ops | 60.008.300         | 115.884.393        |

**27 BEBAN NON OPERASIONAL**

Terdiri atas :

|                                     | Per 31 - 12 - 2025 | Per 31 - 12 - 2024 |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                     | Rp                 | Rp                 |
| - Beban Sumbangan                   | 11.100.000         | 12.500.000         |
| - Beban Iuran Forum Komunikasi IJK  | 1.200.000          | 1.200.000          |
| - Beban Media Cetak                 | 3.500.000          | 7.500.000          |
| - Beban Denda OJK                   | 26.380.000         | 12.570.000         |
| - Beban Iuran Perbarindo            | 4.800.000          | 4.800.000          |
| - Beban Iuran Kebersihan            | 1.200.000          | 1.200.000          |
| - Beban Lain-Lain (Non Operasional) | -                  | 2.400.000          |
| - Lainnya                           | 45.207.183         | 1.529.000          |
| Jumlah Pendapatan Non Ops           | 93.387.183         | 43.699.000         |

**PT. BPR PESISIR TANADOANG****CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2025

Dengan Angka Perbandingan Untuk Tahun 2024

**28 PERPAJAKAN**

Pajak Kini

|                      | <u>Per 31 - 12 - 2025</u> | <u>Per 31 - 12 - 2024</u> |
|----------------------|---------------------------|---------------------------|
|                      | Rp                        | Rp                        |
| - Laba Sebelum Pajak | (131.611.505)             | (95.361.514)              |

**29 KOMITMEN DAN KONTIJENSI**

Terdiri atas :

|                                               | <u>Per 31 - 12 - 2025</u> | <u>Per 31 - 12 - 2024</u> |
|-----------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
|                                               | Rp                        | Rp                        |
| <b>Komitmen</b>                               |                           |                           |
| - Fasilitas Kredit Nasabah Yang Belum Ditarik | -                         | -                         |
| <b>Kontinjensi</b>                            |                           |                           |
| - Pendapatan Bunga dalam Penyelesaian         | 1.404.271.654             | 1.310.302.881             |
| - Aset Produktif yang dihapus buku            | 597.154.825               | 80.564.152                |
| Jumlah Komitmen dan Kontinjensi               | <u>2.001.426.479</u>      | <u>1.390.867.033</u>      |

**30 TANGGAL PENYELESAIAN LAPORAN KEUANGAN**

Manajemen Perusahaan bertanggung jawab atas penyajian dan pengungkapan laporan keuangan untuk periode yang berakhir 31 Desember 2025 yang diselesaikan pada tanggal 10 Maret 2026.

## **LAMPIRAN**

**PT. BPR PESISIR TANADOANG**  
**PERHITUNGAN RASIO**  
**PER : 31 DESEMBER 2025**  
( dalam Rupiah )

Lampiran 1

| RASIO KEUANGAN BANK                                                   |                | 31 Desember 2025 |         | Predikat | Ketentuan BI                                         |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|---------|----------|------------------------------------------------------|
|                                                                       |                | Jumlah           | Rasio   |          |                                                      |
| <b>A. RASIO MODAL INTI</b>                                            |                |                  |         |          |                                                      |
| 1. <i>Rasio Modal Inti</i>                                            |                |                  |         |          |                                                      |
| Modal Inti                                                            | 13.472.405.899 |                  |         |          |                                                      |
| Jumlah Modal                                                          | 13.755.074.964 |                  |         |          |                                                      |
| Nilai Rasio Modal Inti                                                |                |                  | 97,94%  |          |                                                      |
| <b>B. ASSETS QUALITY</b>                                              |                |                  |         |          |                                                      |
| <i>Rasio Penyisihan Penghapusan Aset</i>                              |                |                  |         |          |                                                      |
| 1. <i>Produktif (PPAP) Yang Dibentuk Oleh Bank Terhadap PPAP Yang</i> |                |                  |         |          |                                                      |
| PPAP                                                                  | 2.203.756.587  |                  |         |          |                                                      |
| PPAPWD                                                                | 2.203.756.587  |                  |         |          |                                                      |
| Nilai Rasio PPAP                                                      |                |                  | 100,00% |          |                                                      |
| 2. <i>Rasio NPL Gross</i>                                             |                |                  |         |          |                                                      |
| Kredit Non Lancar                                                     | 2.429.290.842  |                  |         |          |                                                      |
| Total Kredit                                                          | 30.712.299.228 |                  |         |          |                                                      |
| Nilai Rasio NPL Gross                                                 |                |                  | 7,91%   |          |                                                      |
| 3. <i>Rasio NPL Netto</i>                                             |                |                  |         |          |                                                      |
| Kredit Non Lancar - PPAP                                              | 1.047.897.038  |                  |         |          |                                                      |
| Total Kredit                                                          | 30.712.299.228 |                  |         |          |                                                      |
| Nilai Rasio NPL Netto                                                 |                |                  | 3,41%   | SEHAT    | S = 0 % - 5 %<br>CS > 5 % - 10 %<br>KS > 10 % - 20 % |
| 4. <i>Rasio Kredit Terhadap Total Aset Produktif</i>                  |                |                  |         |          |                                                      |
| Total Kredit                                                          | 30.712.299.228 |                  |         |          |                                                      |
| Total Aset Produktif                                                  | 38.225.368.045 |                  |         |          |                                                      |
| Nilai Rasio Kredit Terhadap Total Aset Produktif                      |                |                  | 80,35%  |          |                                                      |
| <b>C. EARNING POWER</b>                                               |                |                  |         |          |                                                      |
| 1. <i>Return On Equity (ROE)</i>                                      |                |                  |         |          |                                                      |
| L/R sebelum Pajak                                                     | 996.188.993    |                  |         |          |                                                      |
| Modal                                                                 | 10.155.000.000 |                  |         |          |                                                      |
| Nilai Return On Equity (ROE)                                          |                |                  | 9,81%   |          |                                                      |
| <b>D. RASIO LIKUIDITAS BANK</b>                                       |                |                  |         |          |                                                      |
| 1. <i>Cash Ratio</i>                                                  |                |                  |         |          |                                                      |
| Kas, Giro, & Tabungan                                                 | 10.874.186.317 |                  |         |          |                                                      |
| Tabungan                                                              | 18.055.414.381 |                  |         |          |                                                      |
| Deposito Berjangka                                                    | 8.973.000.000  |                  |         |          |                                                      |
| Kewajiban Segera                                                      | 221.842.081    |                  |         |          |                                                      |
| Nilai Cash Ratio                                                      |                |                  | 39,90%  |          |                                                      |
| 2. <i>Loan to Deposit Ratio</i>                                       |                |                  |         |          |                                                      |
| Kredit yang Diberikan                                                 | 30.712.299.228 |                  |         |          |                                                      |
| Tabungan                                                              | 18.055.414.381 |                  |         |          |                                                      |
| Deposito Berjangka                                                    | 8.973.000.000  |                  |         |          |                                                      |
| Nilai Loan to Deposit Ratio                                           |                |                  | 113,63% |          |                                                      |

| RASIO KEUANGAN BANK |                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 31 Desember 2025                 |         | Predikat | Ketentuan BI |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------|----------|--------------|
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Jumlah                           | Rasio   |          |              |
| E.                  | 3. <i>Liquidity Risk</i><br>Kas, Giro, & Tabungan<br>Total Aset<br>Nilai <i>Liquidity Risk</i>                                                                                                                                                                                         | 10.874.186.317<br>41.873.888.933 | 25,97%  |          |              |
|                     | 1. <i>Rasio Kredit UMKM Terhadap Total Kredit</i><br>Kredit UMKM<br>Total Kredit<br>Nilai <i>Rasio Kredit UMKM Terhadap Total Kredit</i>                                                                                                                                               | 22.926.171.339<br>30.712.299.228 | 74,65%  |          |              |
|                     | 2. <i>Rasio Dana Pendidikan dan Pelatihan Terhadap Total Beban Tenaga Kerja Tahun Sebelumnya</i><br>Dana Pendidikan dan Pelatihan<br>Total Beban Tenaga Kerja<br>Nilai <i>Dana Pendidikan dan Pelatihan</i>                                                                            | 68.389.746<br>2.279.658.208      | 3,00%   |          |              |
|                     | 3. <i>Rasio Realisasi Dana Pendidikan dan Pelatihan Terhadap Total Dana Pendidikan dan Pelatihan Yang Dianggarkan</i><br>Realisasi Dana Pendidikan dan Pelatihan<br>Total Dana Pendidikan dan Pelatihan Yang Dianggarkan<br>Nilai <i>Rasio Realisasi Dana Pendidikan dan Pelatihan</i> | 81.877.800<br>68.389.746         | 119,72% |          |              |
|                     | 4. <i>Rasio Agunan Yang Diambil Alih Terhadap Total Kredit</i><br>Agunan Yang Diambil Alih<br>Total Kredit<br>Nilai <i>Rasio Agunan Yang Diambil Alih</i>                                                                                                                              | 0<br>30.712.299.228              | 0,00%   |          |              |
|                     | 5. <i>Rasio 25 Debitur Terbesar Terhadap Total KYD</i><br>Total Baki 25 Debitur Terbesar Per KYD<br>Total Kredit<br>Nilai <i>Rasio 25 Debitur Terbesar</i>                                                                                                                             | 4.536.971.051<br>30.712.299.228  | 14,77%  |          | Maksimal 20% |

| KETERANGAN                                                                                                                                                                                                                  | NOMINAL       | PPAP KHUSUS | NOMINAL<br>SETELAH<br>DIKURANGI<br>PPAP | BOBOT<br>(%) | ATMR          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------|-----------------------------------------|--------------|---------------|
| <b>ASET TERTIMBANG MENURUT RESIKO</b>                                                                                                                                                                                       |               |             |                                         |              |               |
| 1.1 Kas                                                                                                                                                                                                                     | 3.811.117.500 |             |                                         | -            | -             |
| 1.2 Sertifikat Bank Indonesia                                                                                                                                                                                               | -             |             |                                         | -            | -             |
| Kredit yang diberikan dengan agunan bersifat likuid berupa SBI, surat utang yang diterbitkan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia, tabungan dan/atau deposito yang diblokir pada BPR                                    |               |             |                                         |              |               |
| 1.3 yang bersangkutan berdasarkan perjanjian antara BPR dan nasabah disertai dengan surat kuasa pencairan, dan/atau logam mulia yang disertai dengan surat kuasa gadai, sebesar nilai terendah antara agunan dan baki debit | 105.901.123   | -           | 105.901.123                             | -            | -             |
| Agunan yang diambil Alih (AYDA) yang telah melampaui 1 (satu) tahun sejak tanggal pengambilalihan                                                                                                                           |               |             |                                         |              |               |
| 1.4                                                                                                                                                                                                                         | -             | -           | -                                       | -            | -             |
| 1.5 Kredit yang diberikan dengan agunan berupa emas perhiasan                                                                                                                                                               | -             | -           | -                                       | 15           | -             |
| Penempatan pada bank lain dalam bentuk giro, deposito, sertifikat deposito, tabungan dan tagihan lain kepada bank lain                                                                                                      |               |             |                                         |              |               |
| 1.6                                                                                                                                                                                                                         | 7.513.068.817 | -           | 7.513.068.817                           | 20           | 1.502.613.763 |
| Kredit kepada atau bagian kredit yang dijamin oleh bank lain atau Pemerintah Daerah :                                                                                                                                       |               |             |                                         |              |               |
| 1.7 a. Kredit kepada bank lain<br>b. Kredit kepada pemerintah daerah<br>c. Bagian kredit yang dijamin oleh bank lain<br>d. Bagian kredit yang dijamin oleh pemerintah daerah                                                | -             | -           | -                                       | 20           | -             |
| Bagian dari kredit yang dijamin oleh Badan Usaha Milik Negara (BUMN)/Badan Usaha Milik Daerah (BUMD) yang melakukan usaha sebagai penjamin kredit                                                                           |               |             |                                         |              |               |
| 1.8                                                                                                                                                                                                                         | 7.610.710.143 | 207.328.603 | 7.403.381.540                           | 20           | 1.480.676.308 |
| Kredit dengan agunan berupa tanah dan/atau bangunan yang memiliki sertifikat yang dibebani dengan hak tanggungan atau fidusia                                                                                               |               |             |                                         |              |               |
| 1.9                                                                                                                                                                                                                         | 619.166.667   | 13.201.950  | 605.964.717                             | 30           | 181.789.415   |
| 1.10 Kredit kepada BUMN / BUMD                                                                                                                                                                                              | -             | -           | -                                       | 50           | -             |

**PT. BPR PESIR TANADOANG**  
**PERHITUNGAN ASET TERTIMBANG MENURUT RESIKO (ATMR)**  
**PER : 31 DESEMBER 2025**  
(dalam Rupiah )

Lampiran 2

| KETERANGAN                                                                                                                                                                                                                                                                                     | NOMINAL       | PPAP KHUSUS   | NOMINAL<br>SETELAH<br>DIKURANGI<br>PPAP | BOBOT<br>(%) | ATMR                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|-----------------------------------------|--------------|-----------------------|
| 1.11 Bagian kredit yang dijamin oleh BUMN / BUMD yang melakukan usaha penjaminan kredit namun tidak memenuhi persyaratan untuk diberikan bobot risiko sebesar 20% (dua puluh persen)                                                                                                           | -             | -             | -                                       | 50           | -                     |
| 1.12 Kredit kepada pegawai atau pensiunan yang memenuhi persyaratan                                                                                                                                                                                                                            | -             | -             | -                                       | 50           | -                     |
| 1.13 Kredit dengan agunan berupa tanah dan / atau bangunan yang memiliki sertifikat namun tidak dibebani dengan hak tanggungan atau fidusia                                                                                                                                                    | 7.888.652.873 | 45.814.428    | 7.842.838.445                           | 50           | 3.921.419.223         |
| 1.14 Kredit yang diberikan kepada usaha mikro dan kecil yang memenuhi seluruh kriteria                                                                                                                                                                                                         | 9.677.707.708 | 89.263.024    | 9.588.444.684                           | 70           | 6.711.911.279         |
| 1.15 Kredit dengan agunan berupa kendaraan bermotor, kapal atau perahu bermotor, alat berat, dan / atau mesin yang menjadi satu kesatuan dengan tanah yang disertai dengan bukti kepemilikan dan telah dilakukan pengikatan hipotek atau fidusia sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan | -             | -             | -                                       | 70           | -                     |
| 1.16 Tagihan atau kredit lain yang tidak memenuhi kriteria bobot risiko diatas                                                                                                                                                                                                                 | 2.967.568.998 | 20.384.349    | 2.947.184.649                           | 100          | 2.947.184.649         |
| 1.17 Tagihan atau kredit yang telah jatuh tempo atau dengan kualitas macet                                                                                                                                                                                                                     | 1.842.591.716 | 1.158.231.897 | 684.359.819                             | 100          | 684.359.819           |
| a. Tagihan atau kredit yang telah jatuh tempo                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.189.611.691 | 711.266.884   |                                         |              |                       |
| b. Tagihan atau kredit dengan kualitas macet                                                                                                                                                                                                                                                   | 652.980.025   | 446.965.013   |                                         |              |                       |
| 1.18 Aset tetap, inventaris dan aset tidak berwujud                                                                                                                                                                                                                                            | 1.247.186.004 |               |                                         | 100          | 1.247.186.004         |
| 1.19 AYDA yang belum melampaui 1 (satu) tahun sejak tanggal                                                                                                                                                                                                                                    | -             |               |                                         | 100          |                       |
| 1.20 Aset lain, selain angka 1 s.d 19                                                                                                                                                                                                                                                          | 397.440.544   |               |                                         | 100          | 397.440.544           |
| <b>Jumlah ATMR Sebelum Perhitungan Selisih Lebih PPAP Umum</b>                                                                                                                                                                                                                                 |               |               |                                         |              | <b>19.074.581.003</b> |

**PT. BPR PESISIR TANADOANG**  
**PERHITUNGAN KECUKUPAN PENYEDIAAN MODAL MINIMUM (KPMM)**  
**PER : 31 DESEMBER 2025**  
( dalam Rupiah )

Lampiran 3

| KOMPONEN PERMODALAN                                                                                                                             | JUMLAH SETIAP KOMPONEN | % YANG DIPERHITUNGKAN                                 | JUMLAH         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------|----------------|
| <b>MODAL</b>                                                                                                                                    |                        |                                                       |                |
| <b>I MODAL INTI</b>                                                                                                                             |                        |                                                       |                |
| <b>I.1 Modal Inti Utama</b>                                                                                                                     |                        |                                                       |                |
| 1.1.1 Modal disetor                                                                                                                             | 10.155.000.000         | 100%                                                  | 10.155.000.000 |
| 1.1.2 Cadangan tambahan modal                                                                                                                   |                        |                                                       |                |
| 1.1.2.1 Agio (Disagio)                                                                                                                          |                        | 100%                                                  |                |
| 1.1.2.2 Modal sumbangan                                                                                                                         |                        | 100%                                                  |                |
| 1.1.2.3 Dana Setoran Modal - Ekuitas                                                                                                            | -                      | 100%                                                  | -              |
| 1.1.2.4 Cadangan Umum                                                                                                                           | 1.505.328.336          | 100%                                                  | 1.505.328.336  |
| 1.1.2.5 Cadangan Tujuan                                                                                                                         | 1.379.788.819          | 100%                                                  | 1.379.788.819  |
| 1.1.2.6 Laba (Rugi) tahun-tahun lalu                                                                                                            | -                      | 100%                                                  | -              |
| 1.1.2.7 Laba Tahun Berjalan Setelah dikurangi kekurangan PPAP dan taksiran utang pph atau Rugi tahun berjalan setelah dikurangi kekurangan PPAP | 864.577.488            | Paling tinggi 50% apabila Laba atau 100% apabila rugi | 432.288.744    |
| 1.1.2.7.1 Laba (Rugi) tahun berjalan                                                                                                            |                        |                                                       |                |
| 1.1.2.7.2 Kekurangan pembentukan PPAP -/-                                                                                                       |                        |                                                       |                |
| 1.1.2.7.3 Taksiran utang PPh -/-                                                                                                                |                        |                                                       |                |
| 1.1.2.8 Pajak tangguhan -/-                                                                                                                     |                        | 100%                                                  |                |
| 1.1.2.9 Goodwill -/-                                                                                                                            |                        | 100%                                                  |                |
| 1.1.2.10 AYDA berupa tanah dan / atau bangunan                                                                                                  |                        |                                                       |                |
| 1.1.2.10.1 Melampaui jangka waktu 1 s.d 3 tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai tercatat pada laporan posisi keuangan BPR -/-               |                        | 50%                                                   |                |
| 1.1.2.10.2 Melampaui jangka waktu 3 s.d 5 tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai tercatat pada laporan posisi keuangan BPR -/-               |                        | 75%                                                   |                |

**PT. BPR PESISIR TANADOANG**  
**PERHITUNGAN KECUKUPAN PENYEDIAAN MODAL MINIMUM (KPMM)**  
**PER : 31 DESEMBER 2025**  
 ( dalam Rupiah )

### Lampiran 3

| KOMPONEN PERMODALAN                      |                                                                                                                        | JUMLAH SETIAP KOMPONEN | % YANG DIPERHITUNGKAN              | JUMLAH                |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------|-----------------------|
| 1.1.2.10.3                               | Melampaui jangka waktu 5 tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai tercatat pada laporan posisi keuangan BPR -/-       |                        | 100%                               |                       |
| 1.1.2.11                                 | AYDA berupa kendaraan bermotor dan sejenisnya                                                                          |                        |                                    |                       |
| 1.1.2.11.1                               | Melampaui jangka waktu 1 s.d 2 tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai tercatat pada laporan posisi keuangan BPR -/- |                        | 50%                                |                       |
| 1.1.2.11.2                               | Melampaui jangka waktu 2 tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai tercatat pada laporan posisi keuangan BPR -/-       |                        | 100%                               |                       |
| <b>Sub Total Cadangan Tambahan Modal</b> |                                                                                                                        |                        |                                    |                       |
| <b>Jumlah Modal Inti Utama</b>           |                                                                                                                        |                        |                                    |                       |
| <b>I.2</b>                               | <b>Modal Inti Tambahan</b>                                                                                             |                        | 100%                               |                       |
| <b>I.3</b>                               | <b>JUMLAH MODAL INTI (I.1 + I.2)</b>                                                                                   |                        |                                    | <b>13.472.405.899</b> |
| <b>II MODAL PELENGKAP</b>                |                                                                                                                        |                        |                                    |                       |
| II.1                                     | Komponen modal yang memenuhi persyaratan tertentu                                                                      |                        | Paling tinggi 50% dari modal inti  |                       |
| II.2                                     | Keutungan revaluasi aset tetap                                                                                         |                        | 100%                               |                       |
| II.3                                     | PPAP umum                                                                                                              | 282.669.065            | Paling tinggi 1,25% dari ATMR      | 282.669.065           |
| II.4                                     | <b>JUMLAH MODAL PELENGKAP (II.1 + II.2 + II.3)</b>                                                                     |                        | Paling tinggi 100% dari modal inti |                       |

**PT. BPR PESISIR TANADOANG**  
**PERHITUNGAN KECUKUPAN PENYEDIAAN MODAL MINIMUM (KPMM)**  
**PER : 31 DESEMBER 2025**  
 ( dalam Rupiah )

| KOMPONEN PERMODALAN                                                                                                                                                                                                                | JUMLAH SETIAP KOMPONEN           | % YANG DIPERHITUNGAN | JUMLAH                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------|-----------------------|
| <b>III JUMLAH MODAL (I.3 + II.4)</b><br>Jumlah ATMR sebelum perhitungan selisih lebih PPAP umum<br><br>Selisih lebih PPAP umum yang wajib dihitung dari batasan PPAP umum yang dapat<br>diperhitungkan sebagai modal pelengkap (-) |                                  |                      | <b>13.755.074.964</b> |
| <b>ATMR</b><br><br><div> Rasio KPMM (%) = <div> Jumlah Modal ATMR </div> </div>                                                                                                                                                    | 13.755.074.964<br>19.074.581.003 | 72,11%               |                       |
| Jumlah kekurangan modal untuk mencapai rasio KPMM sebesar 12% dari ATM (%)<br><br><div> Rasio modal inti (%) = <div> Jumlah Modal Inti Jumlah Modal </div> </div>                                                                  | 13.472.405.899<br>13.755.074.964 | 97,94%               |                       |
| Jumlah kekurangan modal untuk mencapai rasio modal inti sebesar 8% dari ATMR (%)                                                                                                                                                   |                                  |                      |                       |

**PT. BPR PESIR TANADOANG**

Lampiran 4

**PERHITUNGAN KECUKUPAN PENYEDIAAN MODAL MINIMUM (KPMM)****PERHITUNGAN KUALITAS ASET PRODUKTIF (KAP) & PENYISIHAN****PENGHAPUSAN ASET PRODUKTIF (PPAP)****PER : 31 DESEMBER 2025**

| Keterangan                               | Nominal Dalam Satuan Rupiah |                  |                |                |                  |                   |
|------------------------------------------|-----------------------------|------------------|----------------|----------------|------------------|-------------------|
|                                          | L                           | DPK              | KL             | D              | M                | Jumlah            |
| Surat Berharga                           | -                           | -                | -              | -              | -                | -                 |
| Penempatan pada bank lain                | 7.513.068.817,00            |                  | -              |                | -                | 7.513.068.817,00  |
| Kredit yang diberikan                    |                             |                  |                |                |                  |                   |
| a. Kepada BPR                            | -                           | -                | -              | -              | -                | -                 |
| b. Kepada Bank Umum                      | -                           | -                | -              | -              | -                | -                 |
| c. Kepada non bank – pihak terkait       | 818.833.342,00              | -                | -              | -              | -                | 818.833.342,00    |
| d. Kepada non bank – pihak tidak terkait | 26.316.980.536,00           | 1.147.194.508,00 | 298.417.910,00 | 329.236.770,00 | 1.801.636.162,00 | 29.893.465.886,00 |
| Penyertaan Modal                         | -                           | -                | -              | -              | -                | -                 |
| Jumlah Aset Produktif                    | 34.648.882.695,00           | 1.147.194.508,00 | 298.417.910,00 | 329.236.770,00 | 1.801.636.162,00 | 38.225.368.045,00 |
| Rasio – rasio (%)                        |                             |                  |                |                |                  |                   |
| a. KPMM                                  | 72,11                       |                  |                |                |                  |                   |
| b. Rasio Cadangan terhadap PPKA          | 100,00                      |                  |                |                |                  |                   |
| c. NPL (neto)                            | 3,89                        |                  |                |                |                  |                   |
| d. NPL (gross)                           | 7,91                        |                  |                |                |                  |                   |
| e. ROA                                   | 2,53                        |                  |                |                |                  |                   |
| f. BOPO                                  | 83,60                       |                  |                |                |                  |                   |
| g. NIM                                   | 12,62                       |                  |                |                |                  |                   |
| h. LDR                                   | 113,63                      |                  |                |                |                  |                   |
| i. Cash Ratio                            | 39,90                       |                  |                |                |                  |                   |

**RENTABILITAS****1 ROA (Return on Asset)****Laba Sebelum Pajak 2025**

| Posisi Bulan 2025        | Nominal (Rp)       |
|--------------------------|--------------------|
| Desember                 | 996.188.993        |
|                          | 12                 |
|                          | 83.015.749         |
| Disetahunkan (X 12)      | 12                 |
| <b>Laba disetahunkan</b> | <b>996.188.993</b> |

**Rata-Rata Total Aset**

| No | Bulan 2025                  | Nominal (Rp.)          |
|----|-----------------------------|------------------------|
| 1  | Januari                     | 38.538.198.143         |
| 2  | Februari                    | 38.434.433.500         |
| 3  | Maret                       | 38.688.689.281         |
| 4  | April                       | 38.868.968.064         |
| 5  | Mei                         | 39.218.833.220         |
| 6  | Juni                        | 38.828.449.200         |
| 7  | Juli                        | 39.381.216.220         |
| 8  | Agustus                     | 39.148.619.038         |
| 9  | September                   | 39.568.649.098         |
| 10 | Oktober                     | 39.952.750.893         |
| 11 | November                    | 40.563.253.249         |
| 12 | Desember                    | 41.873.888.933         |
|    | <b>Total Aset</b>           | <b>473.065.948.839</b> |
|    |                             | 12                     |
|    | <b>Rata-Rata Total Aset</b> | <b>39.422.162.403</b>  |

**Hasil Perhitungan ROA**

|                      |                |
|----------------------|----------------|
| Laba disetahunkan    | 996.188.993    |
| Rata-Rata Total Aset | 39.422.162.403 |
| Rasio                | <b>2,53%</b>   |

**2 Rasio BOPO (Beban Operasional Pendapatan Operasional)****Akumulasi Beban Operasional Desember 2025**

| Posisi Bulan 2025                     | Nominal (Rp)         |
|---------------------------------------|----------------------|
| Desember                              | 5.246.963.575        |
|                                       | 12                   |
| Beban Operasional                     | 437.246.965          |
| Disetahunkan (X 12)                   | 12                   |
| <b>Beban Operasional disetahunkan</b> | <b>5.246.963.575</b> |

**Akumulasi Pendapatan Operasional Desember 2025**

| Posisi Bulan 2025                          | Nominal (Rp)         |
|--------------------------------------------|----------------------|
| Desember                                   | 6.276.531.451        |
|                                            | 12                   |
| Pendapatan Operasional                     | 523.044.288          |
| Disetahunkan (X 12)                        | 12                   |
| <b>Pendapatan Operasional disetahunkan</b> | <b>6.276.531.451</b> |

**Hasil Perhitungan BOPO**

|                                     |                      |
|-------------------------------------|----------------------|
| Beban Operasional disetahunkan      | <b>5.246.963.575</b> |
| Pendapatan Operasional disetahunkan | <b>6.276.531.451</b> |
| Rasio                               | <b>83,60%</b>        |

**RENTABILITAS****3 Perhitungan NIM (Net Interest Margin)****Pendapatan Bunga yang Disetahunkan**

| <b>Posisi Bulan 2025</b>                  | <b>Nominal (Rp)</b>  |
|-------------------------------------------|----------------------|
| Desember                                  | 5.607.126.979        |
|                                           | 12                   |
|                                           | 467.260.582          |
| Disetahunkan (X 12)                       | 12                   |
| <b>Pendapatan Bunga yang Disetahunkan</b> | <b>5.607.126.979</b> |

**Beban Bunga yang Disetahunkan**

| <b>Posisi Bulan 2025</b>             | <b>622.388.738</b> |
|--------------------------------------|--------------------|
| Desember                             | <b>923.430.810</b> |
|                                      | 12                 |
|                                      | 76.952.568         |
| Disetahunkan (X 12)                  | 12                 |
| <b>Beban Bunga yang Disetahunkan</b> | <b>923.430.810</b> |

**Pendapatan Bunga Bersih**

| <b>Posisi Bulan Desember 2025</b>  | <b>Nominal (Rp)</b>  |
|------------------------------------|----------------------|
| Pendapatan Bunga yang Disetahunkan | <b>5.607.126.979</b> |
| Beban Bunga yang Disetahunkan      | 923.430.810          |
| <b>Pendapatan Bunga Bersih</b>     | <b>4.683.696.169</b> |

**Total Aset Produktif**

| <b>No</b> | <b>Bulan 2025</b>                     | <b>Nominal (Rp.)</b>   |
|-----------|---------------------------------------|------------------------|
| 1         | Januari                               | 35.993.934.030         |
| 2         | Februari                              | 36.867.543.862         |
| 3         | Maret                                 | 37.608.449.000         |
| 4         | April                                 | 35.960.875.330         |
| 5         | Mei                                   | 36.771.209.674         |
| 6         | Juni                                  | 37.336.270.647         |
| 7         | Juli                                  | 37.716.359.609         |
| 8         | Agustus                               | 35.859.576.584         |
| 9         | September                             | 37.265.677.671         |
| 10        | Oktober                               | 37.952.104.971         |
| 11        | November                              | 37.911.502.731         |
| 12        | Desember                              | 38.225.368.045         |
|           | <b>Total Aset</b>                     | <b>445.468.872.156</b> |
|           |                                       | 12                     |
|           | <b>Rata-Rata Total Aset Produktif</b> | <b>37.122.406.013</b>  |

**Hasil Perhitungan NIM**

|                                |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| Pendapatan Bunga Bersih        | <b>4.683.696.169</b>  |
| Rata-Rata Total Aset Produktif | <b>37.122.406.013</b> |
| <b>Rasio</b>                   | <b>12,62%</b>         |

## PERMODALAN

### 1 Kecukupan Pemenuhan Modal Minimum (KPMM)

|                              |                       |
|------------------------------|-----------------------|
| Modal Inti + Modal Pelengkap | <b>13.755.074.964</b> |
| ATMR                         | <b>19.074.581.003</b> |
| <b>Rasio</b>                 | <b>72,11%</b>         |

### 2 Rasio Modal Inti terhadap Aset Produktif Bermasalah Neto (MIAPB)

|                                |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| Modal Inti                     | <b>13.472.405.899</b> |
| Aset Produktif Bermasalah Neto | <b>1.047.897.038</b>  |
| <b>Rasio</b>                   | <b>1285,66%</b>       |



Nomor : 00020/2.0664/AU.8/07/1197-1/1/III/2026

## **LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**

Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi  
**PT. BPR PESISIR TANADOANG**

### **Opini**

Kami telah mengaudit laporan keuangan PT. BPR PESISIR TANADOANG yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2025, serta laporan laba rugi dan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan perusahaan tanggal 31 Desember 2025, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat.

### **Basis Opini**

Kami melaksanakan audit berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Perusahaan berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini wajar dengan pengecualian kami.

### **Hal Lain**

Laporan keuangan Perusahaan tanggal 31 Desember 2024, dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, yang disajikan sebagai angka-angka koresponding terhadap laporan keuangan tanggal 31 Desember 2025 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut diaudit oleh auditor independen lain dalam laporannya nomor : 00033/3.0501/AU.2/07/1177-1/1/IV/2025 tanggal 15 April 2025 yang menyatakan opini wajar tanpa pengecualian.

### **Penekanan Suatu Hal**

Kami menarik perhatian pada Catatan 2 (a) menunjukkan Laporan Keuangan Tahun 2024 sebagai komparasi laporan keuangan tahun 2025, tidak disajikan kembali atau masih disusun berdasarkan SAK ETAP, namun dampak dari tidak disajikan kembali tersebut tidak berpengaruh secara signifikan.



## **Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan**

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Perusahaan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan PT. BPR PESISIR TANADOANG.

## **Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan**

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat dapat diekspetasikan secara wajar akan mempengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai resiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap resiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis opini bagi kami. Resiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifan pengendalian internal Perusahaan.



- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Perusahaan tidak dapat mempertahankan kelangsungan usahanya.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

**KAP Drs. BASRI HARDJOSUMARTO, M.Si, Ak & REKAN**

Drs. Subyakto, MM., Ak., CA., CPA  
NRAP : AP. 1197

Surabaya, 10 Maret 2026

