



# **PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA TANADOANG**

**LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2024 DAN 2025  
DAN LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**



## **DAFTAR ISI**

|                                                                            | <b>Halaman</b> |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1. Surat Pernyataan Manajemen tentang Tanggung Jawab atas Laporan Keuangan | 1              |
| 2. Neraca                                                                  | 2              |
| 3. Laporan Laba Rugi                                                       | 4              |
| 4. Laporan Arus Kas                                                        | 5              |
| 5. Laporan Perubahan Ekuitas                                               | 6              |
| 6. Catatan atas Laporan Keuangan                                           | 7              |
| 7. Lampiran                                                                | 15             |
| 8. Laporan Auditor Independen                                              | 35             |



**SURAT PERNYATAAN DIREKSI  
TENTANG  
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
31 DESEMBER 2025**

**PERUMDA AIR MINUM (PAM) TIRTA TANADOANG KABUPATEN KEPULAUAN SELAYAR**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

**Nama : Darmawang, S.Pd., M.M**  
**Alamat kantor : Jl. Jend. Sudirman No. 43 Benteng**  
**Jabatan : Direktur**

Untuk dan atas nama Perumda Air Minum (PAM) Tirta Tanadoang Kabupaten Kepulauan Selayar menyatakan bahwa:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan Perumda Air Minum (PAM) Tirta Tanadoang Kabupaten Kepulauan Selayar;
2. Laporan keuangan Perumda Air Minum (PAM) Tirta Tanadoang Kabupaten Kepulauan Selayar tanggal 31 Desember 2025 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut telah disusun dan disajikan berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan Indonesia untuk Entitas Privat. (SAK EP);
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan Perumda Air Minum (PAM) Tirta Tanadoang Kabupaten Kepulauan Selayar telah dimuat secara lengkap dan benar;  
b. Laporan keuangan Perumda Air Minum (PAM) Tirta Tanadoang Kabupaten Kepulauan Selayar tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;  
c. Semua dokumen transaksi, catatan keuangan dan pembukuan serta dokumen pendukung telah lengkap disusun dan disimpan oleh Perumda Air Minum (PAM) Tirta Tanadoang Kabupaten Kepulauan Selayar sesuai ketentuan perundang-undangan yang berlaku;
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal, pencegahan dan penanggulangan kecurangan, serta kepatuhan terhadap peraturan perundang-undangan yang relevan bagi Perumda Air Minum (PAM) Tirta Tanadoang Kabupaten Kepulauan Selayar.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Kepulauan Selayar, 16 Maret 2026



**Darmawang, S.Pd., M.M**  
**Direktur**

## LAPORAN KEUANGAN

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA TANADOANG**  
**NERACA**  
**PER 31 DESEMBER 2024 DAN PER 31 DESEMBER 2025**

|                                  | Cat. | 2025<br>(Audited)       | 2024<br>(Audited)     |
|----------------------------------|------|-------------------------|-----------------------|
| <b>ASET</b>                      |      |                         |                       |
| <b>Aset Lancar</b>               |      |                         |                       |
| Kas dan Setara Kas               | 2b,3 | 190,976,935.50          | 86,652,931            |
| Piutang                          | 2c   |                         |                       |
| Piutang Usaha                    | 2c,4 | 7,645,852,244.00        | 7,167,332,322         |
| Penyisihan Piutang Usaha         | 2c,4 | (2,775,875,610.00)      | (1,279,543,012)       |
| Piutang Lain-lain                |      |                         |                       |
| Piutang Non Usaha                | 5    | 769,927,033.00          | 769,927,033           |
| Penyisihan Piutang Non Usaha     | 5    | (2,539,820.00)          | (2,539,820)           |
| Persediaan                       | 2d,6 | 262,716,000.00          | 222,183,500           |
| <b>Total Aset Lancar</b>         |      | <b>6,091,056,782.50</b> | <b>6,964,012,954</b>  |
| <b>Aset Tetap</b>                |      |                         |                       |
| Tanah                            | 2e,7 | 32,047,000.00           | 32,047,000            |
| Bangunan                         | 2e,7 | 8,070,012,000.00        | 8,070,012,000         |
| Instalasi Sumur                  | 2e,7 | 151,359,000.00          | 151,359,000           |
| Instalasi Transmisi & Distribusi | 2e,7 | 12,533,576,046.00       | 12,533,576,046        |
| Instalasi Pompa                  | 2e,7 | 1,570,695,600.00        | 1,570,695,600         |
| Peralatan dan Perlengkapan       | 2e,7 | 414,430,825.00          | 414,430,825           |
| Kendaraan                        | 2e,7 | 584,453,500.00          | 584,453,500           |
| Inventaris dan Perabot Kantor    | 2e,7 | 271,505,348.00          | 239,136,103           |
| Akumulasi Penyusutan             | 2e,7 | (20,110,832,591.00)     | (19,299,713,989)      |
| <b>Total Aset Tetap</b>          |      | <b>3,517,246,728.00</b> | <b>4,295,996,085</b>  |
| <b>TOTAL ASET</b>                |      | <b>9,608,303,510.50</b> | <b>11,260,009,039</b> |

*Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan  
bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan*

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA TANADOANG**  
**NERACA**  
**PER 31 DESEMBER 2024 DAN PER 31 DESEMBER 2025**

|                                      |    | <b>Cat.</b> | <b>2025</b><br><i>(Audited)</i> | <b>2024</b><br><i>(Audited)</i> |
|--------------------------------------|----|-------------|---------------------------------|---------------------------------|
| <b>KEWAJIBAN DAN EKUITAS</b>         |    |             |                                 |                                 |
| <b>KEWAJIBAN</b>                     |    |             |                                 |                                 |
| <b>KEWAJIBAN JANGKA PENDEK</b>       |    |             |                                 |                                 |
| Hutang usaha                         | 8  |             | 564,227,342.62                  | 604,621,275                     |
| Hutang Pajak                         | 9  |             | 160,274,853.00                  | -                               |
| <b>TOTAL KEWAJIBAN JANGKA PENDEK</b> |    |             | <b>724,502,195.62</b>           | <b>604,621,275</b>              |
| <b>EKUITAS</b>                       |    |             |                                 |                                 |
| Modal Pemda                          | 10 |             | 21,829,348,845.00               | 21,829,348,845                  |
| Hibah                                | 10 |             | -                               | -                               |
| Saldo Laba (Rugi) Tahun Lalu         | 10 |             | (11,323,969,016.04)             | (10,835,525,272)                |
| Laba (Rugi) Tahun Berjalan           | 10 |             | (1,621,578,514.09)              | (338,435,809)                   |
| <b>TOTAL EKUITAS</b>                 |    |             | <b>8,883,801,314.88</b>         | <b>10,655,387,764</b>           |
| <b>TOTAL KEWAJIBAN DAN EKUITAS</b>   |    |             | <b>9,608,303,510.50</b>         | <b>11,260,009,039</b>           |

*Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan  
bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan*

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA TANADOANG**  
**LAPORAN LABA RUGI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2025**

|                                            | Cat.  | 2025<br>(Audited)         | 2024<br>(Audited)    |
|--------------------------------------------|-------|---------------------------|----------------------|
| <b>PENDAPATAN</b>                          |       |                           |                      |
| Pendapatan Air                             | 2g,11 | 3,926,621,929.00          | 3,905,831,972        |
| Pendapatan Non Air                         | 2g,11 | 186,015,000.00            | 163,835,000          |
| <b>JUMLAH PENDAPATAN</b>                   |       | <b>4,112,636,929.00</b>   | <b>4,069,666,972</b> |
| <b>BEBAN OPERASIONAL</b>                   |       |                           |                      |
| Beban Instalasi Sumber/Pompa               | 2g,12 | 1,544,813,905.11          | 1,530,672,006        |
| Beban Instalasi Pengolahan                 | 2g,13 | 79,993,013.07             | 87,401,707           |
| Beban Instalasi Transmisi dan Distribusi   | 2g,14 | 536,960,910.80            | 598,350,768          |
| Beban HPP Sambungan Baru                   | 2g,15 | 28,162,500.00             | -                    |
| Beban Administrasi dan Umum                | 2g,16 | 2,736,971,876.02          | 1,434,320,249        |
| Beban Penyusutan Aset Tetap                | 2g,17 | 811,118,602.00            | 867,648,002          |
| <b>JUMLAH BEBAN OPERASIONAL</b>            |       | <b>5,738,020,807.00</b>   | <b>4,518,392,732</b> |
| <b>PENDAPATAN (BEBAN) LAIN-LAIN</b>        |       |                           |                      |
| Pendapatan Lain-lain                       | 2g,18 | 20,569,698.75             | 111,408,101          |
| Beban Lain-lain                            | 2g,18 | (16,764,334.84)           | (1,118,150)          |
| <b>JUMLAH PENDAPATAN (BEBAN) LAIN-LAIN</b> |       | <b>3,805,363.91</b>       | <b>110,289,951</b>   |
| <b>LABA/RUGI SEBELUM PAJAK</b>             |       | <b>(1,621,578,514.09)</b> | <b>(338,435,809)</b> |
| Beban Pajak Penghasilan                    |       | -                         | -                    |
| <b>LABA/RUGI BERSIH</b>                    |       | <b>(1,621,578,514.09)</b> | <b>(338,435,809)</b> |

*Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan  
bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan*

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA TANADOANG**  
**LAPORAN ARUS KAS**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2025**

|                                          | <b>2025</b><br><i>(Audited)</i> | <b>2024</b><br><i>(Audited)</i> |
|------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| <b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>   |                                 |                                 |
| Laba (Rugi) Bersih Usaha                 | (1,621,578,514.09)              | (338,435,809)                   |
| Ditambah/(Dikurangi) Trans. Non Kas      | -                               | -                               |
| Biaya Penyusutan Aktiva Tetap            | 811,118,602.00                  | 867,648,002                     |
| (Pend.) By. Penyisihan Piutang Usaha     | 1,496,332,598.00                | 65,692,194                      |
| (Kenaikan) Piutang Usaha                 | (478,519,922.00)                | (622,844,773)                   |
| (Kenaikan)/Penurunan Piutang Non Usaha   | -                               | -                               |
| (Kenaikan)/Penurunan Persediaan          | (40,532,500.00)                 | (173,107,500)                   |
| Kenaikan/(Penurunan) Hutang Usaha        | (40,393,932.50)                 | 313,310,594                     |
| Kenaikan/(Penurunan) Hutang Usaha        | 160,274,853.00                  | -                               |
| <b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>   | <b>286,701,184.41</b>           | <b>112,262,708</b>              |
| <b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b> |                                 |                                 |
| - (Kenaikan) Aktiva Tetap                | (32,369,245.00)                 | (32,002,500)                    |
| <b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b> | <b>(32,369,245.00)</b>          | <b>(32,002,500)</b>             |
| <b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b> |                                 |                                 |
| - Kenaikan Cadangan Dana Meter           | -                               | -                               |
| - Kenaikan Modal                         | -                               | -                               |
| - Kenaikan/Penurunan ekuitas             | (150,007,935.00)                | -                               |
| <b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b> | <b>(150,007,935.00)</b>         | <b>-</b>                        |
| <b>KENAIKAN (PENURUNAN) KAS</b>          | <b>104,324,004.41</b>           | <b>80,260,208</b>               |
| Saldo Kas Awal Tahun                     | 86,652,931.09                   | 6,392,723                       |
| <b>Saldo Kas Akhir Tahun</b>             | <b>190,976,935.50</b>           | <b>86,652,931</b>               |

*Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan  
bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan*

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA TANADOANG**  
**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS**  
**UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025**

|                                    | <b>PENYERTAAN<br/>MODAL PEMDA</b> | <b>MODAL HIBAH</b> | <b>SALDO LABA</b>          | <b>JUMLAH EKUITAS</b>    |
|------------------------------------|-----------------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------------|
| <b>SALDO PER 1 JANUARI 2024</b>    | 21,829,348,845.00                 | -                  | (10,835,525,273.10)        | 10,993,823,571.91        |
| Laba (Rugi) Bersih Tahun 2024      | -                                 | -                  | (338,435,809)              | (338,435,808.56)         |
| Koreksi Kenaikan/Penurunan Ekuitas | -                                 | -                  | 0.62                       | 0.62                     |
| <b>SALDO PER 31 DESEMBER 2024</b>  | <b>21,829,348,845.00</b>          | <b>-</b>           | <b>(11,173,961,081.04)</b> | <b>10,655,387,763.97</b> |
| Penambahan Modal                   | -                                 | -                  | -                          | -                        |
| Laba (Rugi) Bersih Tahun 2025      | -                                 | -                  | (1,621,578,514.09)         | (1,621,578,514.09)       |
| Koreksi Kenaikan/Penurunan Ekuitas | -                                 | -                  | (150,007,935.00)           | (150,007,935.00)         |
| <b>SALDO PER 31 DESEMBER 2025</b>  | <b>21,829,348,845.00</b>          | <b>-</b>           | <b>(12,945,547,530.13)</b> | <b>8,883,801,314.88</b>  |

*Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan  
bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan*

## CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA TANADOANG  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2025**

---

**1. UMUM**

**a. Pendirian**

Perusahaan Daerah Air Minum (PDAM) Kab. Kepulauan Selayar merupakan Badan Usaha Milik Daerah yang bergerak di bidang pelayanan air bersih di Kota Benteng dan sekitarnya yang dibentuk berdasarkan Peraturan Daerah Kabupaten Selayar Nomor 6 tahun 1991, tanggal 9 Juli 1991 dan Surat Keputusan Bupati Selayar Nomor 10 Tahun 1993, tanggal 18 September 1993 tentang Pembentukan Kantor Perusahaan Daerah Air Minum Kabupaten Selayar.

Kemudian Pada Tahun 2023 diterbitkanlah Peraturan Daerah Kabupaten Kepulauan Selayar Nomor 7 Tahun 2023 Tentang Perubahan Bentuk Hukum Perusahaan Daerah Air Minum Kabupaten Kepulauan Selayar Menjadi Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Tanadoang.

**b. Struktur Organisasi**

Struktur organisasi dan tata kerja Perumda Air Minum Tirta Tanadoang Kab. Kepulauan Selayar mengacu kepada Permendagri Nomor 23 Tahun 2024 tentang Organ dan Kepegawaian Badan Usaha Milik Daerah Air Minum . Struktur Organisasi Pam Tirta Tanadoang Kabupaten Kepulauan Selayar sebagai berikut:

1. Dewan Pengawas

Susunan Dewan Pengawas, adalah sebagai berikut :

Dr. Finriyani Arifin, S.Pi., M.Si : Dewan Pengawas

2 Satuan Pengawas Interen

Muhammad Iswar, S.E : Ketua

3. Susunan Manajemen

Darmawang, S.Pd.,M.M : Direktur Utama

Harpin : Kabag Keuangan

Andi Wahid Putra, AM, Sp : Kabag Teknik/Operasional

**c. Maksud dan Tujuan**

Maksud Pendirian Perumda Air Minum yakni untuk memenuhi dan melayani kebutuhan air minum guna mendukung peningkatan derajat kesehatan dan kesejahteraan masyarakat.

Tujuan pendirian perumda Air Minum, Meliputi:

1. Melaksanakan pelayanan umum/jasa kepada masyarakat konsumen dalam penyediaan air.
2. Menyelenggarakan pemanfaatan umum yang dapat dirasakan oleh masyarakat.
3. Memupuk pendapatan untuk membiayai kelangsungan hidup perusahaan dan pengembangan daerah.

Perusahaan mengusahakan penyediaan air minum yang bersih dan sehat memenuhi syarat-syarat kesehatan bagi

- Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) : 01.584.091.1-806.000

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI**

**a. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan**

Penyajian Laporan Keuangan Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Tanadoang Kabupaten Kepulauan Selayar disajikan mengikuti Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) yang diterbitkan oleh Ikatan Akuntan Indonesia (IAI) dan praktik akuntansi lainnya yang lazim. Laporan Keuangan dalam pedoman ini sesuai dengan pengertian Laporan Keuangan yang termuat dalam SAK EP yang diterbitkan oleh IAI, meliputi Laporan Posisi Keuangan, Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lainnya, Laporan Perubahan Ekuitas, Laporan Arus Kas dan Catatan Atas Laporan

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA TANADOANG**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2025**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)**

**a. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan**

Laporan Posisi Keuangan merupakan laporan yang menggambarkan posisi keuangan, yang menunjukkan Aset, Liabilitas, dan Ekuitas pada tanggal tertentu. Dalam Laporan Posisi Keuangan, Aset lancar disajikan terpisah dari Aset tidak lancar dan liabilitas lancar terpisah dari liabilitas tidak lancar. Aset lancar disajikan menurut ukuran likuiditas, sedangkan Liabilitas disusun berdasarkan konsep beban perolehan dan akrual, kecuali untuk investasi pada efek dinyatakan sebesar nilai wajar. Laporan arus kas menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas dan setara kas yang diklasifikasikan menjadi aktivitas operasi, investasi dan pendanaan. Arus kas dari aktivitas operasi disajikan dengan metode langsung dan tidak langsung. Untuk tujuan penyajian laporan arus kas, kas dan setara kas terdiri dari kas dan investasi jangka pendek sangat likuid yang dimiliki untuk memenuhi komitmen kas jangka pendek, bukan untuk tujuan investasi atau lainnya.

**b. Kas dan Setara Kas**

Kas dan setara kas meliputi uang kas, kas di bank dan deposito berjangka yang jatuh tempo dalam jangka waktu 3 (tiga) bulan atau kurang.

**c. Piutang Usaha**

Akun ini merupakan piutang hak tagih yang timbul dari transaksi penjualan air, penjualan non air, dan piutang lainnya yang akan diterima pembayarannya di masa yang akan datang. Piutang disajikan dengan nilai wajar dari imbalan yang diterima atau dapat diterima, yang umumnya setara dengan nilai yang tertera di rekening atau kwitansi tagihan pelanggan.

Piutang rekening air diakui dengan terbitnya DRD air dan daftar piutang. Sedangkan Piutang Rekening Non Air (sambungan baru) diakui setelah Pemasangan Sambungan Baru Pelanggan.

Penyisihan piutang usaha jumlahnya dihitung berdasarkan persentase dari umur piutang usaha dengan persentase sebagai berikut:

| No | Umur Piutang Usaha           | % Penyisihan Piutang |
|----|------------------------------|----------------------|
| 1  | 1 sampai 3 bulan             | 0%                   |
| 2  | Di atas 3 Bulan s/d 12 Bulan | 10%                  |
| 3  | Di atas 1 Tahun s/d 3 Tahun  | 25%                  |
| 4  | Di atas 3 Tahun s/d 5 Tahun  | 35%                  |
| 5  | Di atas 5 Tahun              | 50%                  |

**d. Persediaan**

Persediaan adalah asset dalam proses produksi atau dalam bentuk bahan/perlengkapan untuk digunakan dalam pemberian pelayanan, proses produksi dan mendukung kegiatan administrasi. Persediaan bahan instalasi (water meter, pipa-pipa, asesories dan suku cadang) dan bahan kimia dinilai dengan biaya perolehan yang meliputi seluruh biaya yang dapat dibebankan secara langsung serta biaya lainnya yang terjadi untuk membawa persediaan ke kondisi dan alokasi yang diinginkan dengan menggunakan metode FIFO (*Fist In Fist Out*). Metode pencatatan persediaan lainnya seperti ATK dan barang cetakan dilakukan berdasarkan Physical Inventory Method, yaitu pembelian/Penerimaan barang dibukukan langsung sebagai biaya sesuai harga perolehannya.

**e. Aset Tetap**

Aset tetap, kecuali tanah, dinyatakan berdasarkan metode garis lurus (bangunan & mesin/peralatan). Penyusutan dihitung dengan menggunakan metode saldo menurun (kendaraan & invetaris kantor) berdasarkan taksiran masa manfaat sebagai berikut:

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA TANADOANG**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2025**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)**

**e. Aset Tetap**

| Nama Aset           | Persentase |
|---------------------|------------|
| Bangunan            | 5%         |
| Mesin dan Peralatan | 12,5%      |
| Kendaraan           | 12,5%      |
| Inventaris Kantor   | 50%        |

Beban pemeliharaan dan perbaikan dibebankan langsung ke laporan laba rugi pada saat terjadinya beban tersebut. Pengeluaran setelah perolehan awal suatu aset tetap yang memperpanjang masa manfaat atau yang kemungkinan besar memberi manfaat keekonomian di masa yang akan datang dalam bentuk peningkatan kapasitas, mutu produksi, atau peningkatan standar kerja, harus ditambahkan pada jumlah tercatat aset yang bersangkutan. Apabila suatu aset tetap tidak lagi digunakan atau dijual, beban perolehan dan akumulasi penyusutan aset tersebut dikeluarkan dari pencatatannya sebagai aset tetap dan keuntungan atau kerugian yang terjadi diperhitungkan dalam laporan laba rugi tahun bersangkutan.

**f. Aset Lain-Lain**

Merupakan aset yang tidak dapat diklasifikasikan ke dalam salah satu klasifikasi aset di atas. Disajikan sebesar biaya perolehan setelah dikurangi penurunan nilai.

**g. Pengakuan Pendapatan dan Beban**

Seluruh pendapatan baik pendapatan usaha maupun pendapatan non usaha diukur berdasarkan nilai wajar atas pembayaran yang diterima atau masih harus diterima. Nilai wajar tersebut tidak termasuk jumlah diskon penjualan dan potongan volume. Pendapatan penjualan air diakui setelah rekening tagihan air selesai dibuat. Pengakuan pendapatan sambungan baru diakui pada saat ditandatangani kontrak sambungan baru dan pendapatan denda diakui pada saat denda dilunasi atau diterima. Beban diakui dan dicatat pada saat terjadinya transaksi atau pada saat beban tersebut memberikan manfaat pada periode berjalan, beban dikumpulkan dalam Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain berdasarkan fungsinya (contoh, beban sumber air, beban pengolahan, beban transmisi dan distribusi, biaya (Hpp) sambungan baru dan beban umum dan administrasi).

Beban diakui pada saat terjadinya transaksi atau dasar akrual (*accrual basis*)

**h. Taksiran Pajak**

Perusahaan menghitung pajak penghasilan berdasarkan taksiran sendiri (*self assessment*).

**i. Imbalan Kerja**

Perusahaan memberikan imbalan pascakerja kepada karyawan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan ketenagakerjaan yang berlaku di Indonesia.

Saat ini Perusahaan menyelenggarakan program imbalan pascakerja dalam bentuk program iuran pasti yang dikelola melalui lembaga pengelola dana (BPJS Ketenagakerjaan), dimana Perusahaan membayar iuran secara berkala berdasarkan persentase tertentu dari gaji karyawan. Iuran yang telah dibayarkan tersebut diakui sebagai beban pada periode terjadinya.

Sampai dengan tanggal laporan keuangan, Perusahaan belum melakukan perhitungan dan pengakuan kewajiban imbalan pascakerja berdasarkan program imbalan pasti sebagaimana dipersyaratkan oleh Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) dan peraturan ketenagakerjaan yang berlaku. Oleh karena itu, laporan keuangan ini belum mencerminkan estimasi kewajiban imbalan pascakerja yang mungkin timbul dari kewajiban tersebut.

Manajemen berencana untuk melakukan kajian dan perhitungan kewajiban imbalan pascakerja sesuai dengan ketentuan standar akuntansi yang berlaku pada periode mendatang.

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA TANADOANG**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2025**

**3. KAS DAN SETARA KAS**

Akun ini terdiri dari

|                                       | 31 Desember 2025      | 31 Desember 2024  |
|---------------------------------------|-----------------------|-------------------|
| Kas                                   | 18,812,980.22         | 463,360.66        |
| Bank BPD No. Rek. 042-002-000001249-0 | 168,244,645.43        | 86,189,570.43     |
| Bank Mandiri                          | 3,919,309.85          | -                 |
| <b>Jumlah Kas dan Setara Kas</b>      | <b>190,976,935.50</b> | <b>86,652,931</b> |

**4. PIUTANG USAHA**

Akun ini terdiri dari

|                                   | 31 Desember 2025        | 31 Desember 2024     |
|-----------------------------------|-------------------------|----------------------|
| Langganan Air                     | 7,522,896,566.00        | 7,046,406,644        |
| Langganan Non Air                 | 122,955,678.00          | 120,925,678          |
| Akum. Penyisihan Kerugian Piutang | (2,775,875,610)         | (1,279,543,012)      |
| <b>Jumlah Piutang Usaha</b>       | <b>4,869,976,634.00</b> | <b>5,887,789,310</b> |

*Rincian Piutang Langganan Non Air dapat dilihat pada lampiran - 1***5. PIUTANG NON USAHA**

Akun ini terdiri dari

|                                   | 31 Desember 2025      | 31 Desember 2024   |
|-----------------------------------|-----------------------|--------------------|
| Piutang Non Usaha                 | 769,927,033.00        | 769,927,033        |
| Akum. Penyisihan Kerugian Piutang | (2,539,820.00)        | (2,539,820)        |
| <b>Jumlah Piutang Non Usaha</b>   | <b>767,387,213.00</b> | <b>767,387,213</b> |

**6. PERSEDIAAN**

Akun ini terdiri dari

|                          | 31 Desember 2025      | 31 Desember 2024   |
|--------------------------|-----------------------|--------------------|
| Persediaan               | 262,716,000.00        | 222,183,500        |
| <b>Jumlah Persediaan</b> | <b>262,716,000.00</b> | <b>222,183,500</b> |

Jumlah tersebut merupakan saldo persediaan per 31 Desember 2024 dan 2025 berupa bahan instalasi. Perincian Persediaan dapat dilihat pada lampiran - 2

**7. ASET TETAP**

| <u>Nilai Perolehan</u>           | TAHUN 2025            |                   |                    | <u>Saldo Akhir</u>    |
|----------------------------------|-----------------------|-------------------|--------------------|-----------------------|
|                                  | <u>Saldo Awal</u>     | <u>Penambahan</u> | <u>Pengurangan</u> |                       |
| Tanah                            | 32,047,000            | -                 | -                  | 32,047,000            |
| Bangunan                         | 8,070,012,000         | -                 | -                  | 8,070,012,000         |
| Instalasi Sumur                  | 151,359,000           | -                 | -                  | 151,359,000           |
| Instalasi Transmisi & Distribusi | 12,533,576,046        | -                 | -                  | 12,533,576,046        |
| Instalasi Pompa                  | 1,570,695,600         | -                 | -                  | 1,570,695,600         |
| Peralatan dan Perlengkapan       | 414,430,825           | -                 | -                  | 414,430,825           |
| Kendaraan                        | 584,453,500           | -                 | -                  | 584,453,500           |
| Inventaris dan Perabot Kantor    | 239,136,103           | 32,369,245        | -                  | 271,505,348           |
| <b>Total Aset</b>                | <b>23,595,710,074</b> | <b>32,369,245</b> | <b>-</b>           | <b>23,628,079,319</b> |

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA TANADOANG**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2025**

**7. ASET TETAP (LANJUTAN)**

| <b>Akumulasi Penyusutan</b>      | <b>Saldo Awal</b>     | <b>Penambahan</b>     | <b>Pengurangan</b> | <b>Saldo Akhir</b>       |
|----------------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------|--------------------------|
| Bangunan                         | 6,415,149,500         | 370,880,250           | -                  | 6,786,029,750.00         |
| Instalasi Sumur                  | 141,121,500           | 3,412,500             | -                  | 144,534,000.00           |
| Instalasi Transmisi & Distribusi | 10,276,857,461        | 391,386,585           | -                  | 10,668,244,046.00        |
| Instalasi Pompa                  | 1,308,526,044         | 32,771,195            | -                  | 1,341,297,239.00         |
| Peralatan dan Perlengkapan       | 414,430,825           | -                     | -                  | 414,430,825.00           |
| Kendaraan                        | 511,620,431           | 9,104,134             | -                  | 520,724,565.00           |
| Inventaris dan Perabot Kantor    | 232,008,228           | 3,563,938             | -                  | 235,572,166.00           |
| <b>Total Akum. Penyusutan</b>    | <b>19,299,713,989</b> | <b>811,118,602.00</b> | <b>-</b>           | <b>20,110,832,591.00</b> |
| <b>Nilai Buku Bersih</b>         | <b>4,295,996,085</b>  |                       |                    | <b>3,517,246,728.00</b>  |

*Perincian Aset Tetap tersebut dapat dilihat pada lampiran - 3*

**8. HUTANG USAHA**

Akun ini terdiri dari

|                                        | <b>31 Desember 2025</b> | <b>31 Desember 2024</b> |
|----------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Bahan Instalasi                        | 178,205,000.00          | 188,205,000             |
| Pemeliharaan Mesin                     | 71,720,000.00           | 71,720,000              |
| Jasa Badan Pengawas                    | 1,507,321.62            | 1,507,322               |
| Asuransi                               | 168,980,578.00          | 168,980,578             |
| BBM                                    | 27,677,250.00           | 25,168,000              |
| Honor Pegawai Kontrak dan Calon        | 3,736,754.00            | 3,157,836               |
| Utang Listrik                          | 6,889,782.00            | 6,889,782               |
| Gaji Pegawai                           | 87,357,657.00           | 117,223,455             |
| Gaji Direktur                          | -                       | 9,219,303               |
| Tunjangan Kasir                        | 700,000.00              | 1,050,000               |
| Tunjangan Bendahara                    | 1,000,000.00            | 1,000,000               |
| Tunjangan Kemahalan                    | 1,400,000.00            | 2,200,000               |
| Tunjangan Operator                     | 6,500,000.00            | 7,500,000               |
| Honor Buka Tutup Bak                   | 600,000.00              | 600,000                 |
| Upah Kerja Sambungan Baru              | 650,000.00              | 200,000                 |
| Transport Pencatat Meter Desember 2025 | 7,303,000.00            | -                       |
| <b>Jumlah Hutang Usaha</b>             | <b>564,227,342.62</b>   | <b>604,621,275</b>      |

**9. Hutang Pajak**

Akun ini terdiri dari

|                            | <b>31 Desember 2025</b> | <b>31 Desember 2024</b> |
|----------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Pajak Air Permukaan        | 89,286,919.00           | -                       |
| PPH                        | 70,987,934.00           | -                       |
| <b>Jumlah Hutang Pajak</b> | <b>160,274,853.00</b>   | <b>-</b>                |

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA TANADOANG**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2025**

**10. EKUITAS**

Akun ini terdiri dari

|                                    | 31 Desember 2025        | 31 Desember 2024      |
|------------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| Modal Pemda                        | 21,829,348,845.00       | 21,829,348,845        |
| Penambahan Modal Pemerintah Daerah | -                       | -                     |
| Modal Hibah                        | -                       | -                     |
| Saldo Laba                         | (12,945,547,530.13)     | (11,173,961,081)      |
| <b>Jumlah Ekuitas</b>              | <b>8,883,801,314.88</b> | <b>10,655,387,764</b> |

**11. PENDAPATAN**

Akun ini terdiri dari:

|                                   | Tahun 2025              | Tahun 2024           |
|-----------------------------------|-------------------------|----------------------|
| <b>Pendapatan Air</b>             |                         |                      |
| Pendapatan Rekening Air           | 3,922,721,929.00        | 3,905,831,972.00     |
| Pendapatan Penj. Air Mobil Tangki | 3,900,000.00            | -                    |
| <b>Jumlah Pendapatan Air</b>      | <b>3,926,621,929.00</b> | <b>3,905,831,972</b> |
| <b>Pendapatan Non Air</b>         |                         |                      |
| Pendapatan Denda                  | 109,240,000.00          | 93,340,000.00        |
| Pendapatan Sambungan Baru         | 73,080,000.00           | 66,990,000.00        |
| Pindah Alamat                     | 2,070,000.00            | -                    |
| Balik Nama                        | 1,625,000.00            | -                    |
| Pendapatan Non Air Lainnya        | -                       | 3,505,000.00         |
| <b>Jumlah Pendapatan Non Air</b>  | <b>186,015,000.00</b>   | <b>163,835,000</b>   |
| <b>Jumlah Pendapatan</b>          | <b>4,112,636,929.00</b> | <b>4,069,666,972</b> |

**12. BEBAN INSTALASI SUMBER/POMPA**

Akun ini terdiri dari:

|                                                | Tahun 2025              | Tahun 2024           |
|------------------------------------------------|-------------------------|----------------------|
| Beban Pegawai Sumber/Pompa                     | 382,954,050.00          | 432,035,773.85       |
| Beban Kesejahteraan Karyawan                   | 38,145,107.11           | -                    |
| Beban Air Baku                                 | -                       | -                    |
| Beban Listrik                                  | 908,949,517.00          | 839,171,038.00       |
| Beban Pemeliharaan                             | 41,458,231.00           | 118,690,194.00       |
| Rupa-Rupa Beban Operasi Instalasi Sumber/Pompa | 127,432,000.00          | -                    |
| Beban Bahan Bakar                              | 45,875,000.00           | 50,775,000.00        |
| Biaya Operasi Lainnya                          | -                       | 90,000,000.00        |
| <b>Jumlah Beban Instalasi Sumber/Pompa</b>     | <b>1,544,813,905.11</b> | <b>1,530,672,006</b> |

**13. BEBAN INSTALASI PENGOLAHAN**

Akun ini terdiri dari:

|                                      | Tahun 2025    | Tahun 2024    |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| Beban Pegawai                        | 70,320,030.00 | 85,801,706.67 |
| Beban Kesejahteraan Karyawan         | 9,672,983.07  | -             |
| Beban Bahan & Alat-Alat Laboratorium | -             | -             |
| Beban Pembelian Bahan Kimia          | -             | 1,600,000.00  |

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA TANADOANG**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2025**

**13. BEBAN INSTALASI PENGOLAHAN (LANJUTAN)**

Akun ini terdiri dari:

|                                                  | Tahun 2025           | Tahun 2024           |
|--------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Beban Pembelian Air Curah                        | -                    | -                    |
| Beban Listrik                                    | -                    | -                    |
| Beban Pemeliharaan Inst. Pengolahan Air          | -                    | -                    |
| Rupa-Rupa Beban Operasi Instalasi Pengolahan Air | -                    | -                    |
| <b>Jumlah Beban Instalasi Pengolahan</b>         | <b>79,993,013.07</b> | <b>87,401,706.67</b> |

**14. BEBAN INSTALASI TRANSMISI DAN DISTRIBUSI**

Akun ini terdiri dari:

|                                                        | Tahun 2025            | Tahun 2024         |
|--------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|
| Beban Pegawai Transmisi/Distribusi                     | 399,975,831.00        | 496,951,768.37     |
| Beban Kesejahteraan Karyawan                           | 54,059,523.80         | -                  |
| Beban Bahan Bakar                                      | 26,606,750.00         | 31,870,000.00      |
| Beban Pemeliharaan Inst. Trans/Distr.                  | 42,236,806.00         | 62,329,000.00      |
| Rupa-rupa Beban Operasi Inst. Trans/Distr.             | 14,082,000.00         | 7,200,000.00       |
| <b>Jumlah Beban Instalasi Transmisi dan Distribusi</b> | <b>536,960,910.80</b> | <b>598,350,768</b> |

**15. BEBAN HPP SAMBUNGAN BARU**

Akun ini terdiri dari:

|                                        | Tahun 2025           | Tahun 2024 |
|----------------------------------------|----------------------|------------|
| Upah Kerja Sambungan Baru              | 3,550,000.00         | -          |
| Pemakaian Bahan Instalasi Samb. Baru   | 24,612,500.00        | -          |
| <b>Jumlah Beban HPP Sambungan Baru</b> | <b>28,162,500.00</b> | <b>-</b>   |

**16. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM**

Akun ini terdiri dari:

|                                           | Tahun 2025              | Tahun 2024           |
|-------------------------------------------|-------------------------|----------------------|
| Beban Pegawai                             | 716,447,241.50          | 927,617,433.67       |
| Beban Kesejahteraan Karyawan              | 82,348,159.84           | -                    |
| Beban Kantor                              | 87,486,700.00           | 91,256,512.00        |
| Beban Hubungan Langganan                  | 68,621,000.00           | 66,657,000.00        |
| Beban Pemeliharaan                        | 126,603,500.00          | 156,690,000.00       |
| Rupa-Rupa Beban Operasi Lainnya           | 159,132,676.68          | 122,779,339.00       |
| Biaya Penyisihan Piutang                  | 1,496,332,598.00        | 69,319,964.00        |
| <b>Jumlah Beban Administrasi dan Umum</b> | <b>2,736,971,876.02</b> | <b>1,434,320,249</b> |

**17. BEBAN PENYUSUTAN ASET TETAP**

Akun ini terdiri dari:

|                 | Tahun 2025     | Tahun 2024  |
|-----------------|----------------|-------------|
| Bangunan        | 370,880,250.00 | 370,880,250 |
| Instalasi Sumur | 3,412,500.00   | 3,412,500   |

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA TANADOANG**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2025**

**17. BEBAN PENYUSUTAN ASET TETAP (LANJUTAN)**

Akun ini terdiri dari:

|                                           | <b>Tahun 2025</b>     | <b>Tahun 2024</b>     |
|-------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Instalasi Transmisi & Distribusi          | 391,386,585.00        | 400,161,673           |
| Instalasi Pompa                           | 32,771,195.00         | 77,141,480            |
| Peralatan dan Perlengkapan                | -                     | -                     |
| Kendaraan                                 | 9,104,134.00          | 10,404,724            |
| Inventaris dan Perabot Kantor             | 3,563,938.00          | 5,647,375             |
| <b>Jumlah Beban Penyusutan Aset Tetap</b> | <b>811,118,602.00</b> | <b>867,648,002.00</b> |

**18. PENDAPATAN (BEBAN) LAIN-LAIN**

Akun ini terdiri dari:

|                                            | <b>Tahun 2025</b>      | <b>Tahun 2024</b>     |
|--------------------------------------------|------------------------|-----------------------|
| <b>Pendapatan Lain-lain</b>                |                        |                       |
| Pendapatan Jasa dan Giro                   | 1,751,927.00           | 1,113,381             |
| Pendapatan Penyisihan Non Air              | -                      | -                     |
| Pendapatan Lain-Lain                       | 18,817,771.75          | 110,294,720           |
| <b>Jumlah Pendapatan Lain-lain</b>         | <b>20,569,698.75</b>   | <b>111,408,101</b>    |
| <b>Beban Lain-lain</b>                     |                        |                       |
| Kerugian Penjualan Barang Rusak            | -                      | -                     |
| Beban Lain-lain                            | (16,764,334.84)        | (1,118,150.00)        |
| <b>Jumlah Beban Lain-lain</b>              | <b>(16,764,334.84)</b> | <b>(1,118,150.00)</b> |
| <b>Jumlah Pendapatan (Beban) lain-lain</b> | <b>3,805,363.91</b>    | <b>110,289,951</b>    |

**19. PERISTIWA PENTING****a. Koreksi Kesalahan Mendasar**

Pada tahun 2023, ditemukan ketidaksesuaian pencatatan penyertaan modal dari Pemerintah Daerah yang berdampak pada pos-pos ekuitas dan aset tetap. Berikut rinciannya:

- Overstatement penyertaan modal pemda yang dicatat sebagai aset tetap sebesar Rp2.055.242.000,-
- Modal Hibah yang dicatat sebagai Aset Rp887.047.000,-
- Overstatement akumulasi penyusutan sebesar Rp1.022.300.100,-
- Ditemukan melalui proses rekonsiliasi dengan Pemda

**b. Dampak Koreksi**

- Ekuitas Berkurang sebesar Rp2.942.289.000,-
- Aset Tetap berkurang sebesar Rp2.942.289.000,-
- Akumulasi penyusutan berkurang sebesar Rp1.022.300.100,-
- Saldo laba bertambah sebesar Rp1.022.300.100,-

**c. Status Penyelesaian**

Hingga tanggal pelaporan:

- Nilai koreksi sebesar Rp1.022.300.100,- belum direfleksikan dalam laporan keuangan PEMDA.
- Risiko: Terdapat perbedaan nilai ekuitas dalam laporan keuangan PEMDA dengan PAM Tirta Tanadoang.

**20. PENYELESAIAN LAPORAN KEUANGAN**

Manajemen Bertanggung jawab atas penyajian dan penyusunan laporan keuangan 2025 yang diselesaikan pada tanggal 16 Maret 2026.

**LAMPIRAN**

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM  
TIRTA TANADOANG  
DAFTAR PIUTANG NON AIR  
PER 31 DESEMBER 2025**

| No<br>Urut | Alamat           | NAMA PELANGGAN    | > 18 Bulan | 1 - 3 Bulan | Jumlah    |
|------------|------------------|-------------------|------------|-------------|-----------|
| 1          | Jend. Sudirman   | Abd. Rahman       | 37,700.00  |             | 37,700.00 |
| 2          | Jend. Sudirman   | Bahtiar Al Habsi  | 10,000.00  |             | 10,000.00 |
| 3          | Jend. Sudirman   | Lalaki Opu        | 20,000.00  |             | 20,000.00 |
| 4          | Jend. Sudirman   | Krg. Pati         | 20,000.00  |             | 20,000.00 |
| 5          | Jend. Sudirman   | Ktr. Lurah        | 95,000.00  |             | 95,000.00 |
| 6          | Jend. Sudirman   | Abdullahi         | 30,000.00  |             | 30,000.00 |
| 7          | S. Al Qadri      | Rajamuddin        | 50,000.00  |             | 50,000.00 |
| 8          | S. Al Qadri      | Dg. Paseleng      | 10,000.00  |             | 10,000.00 |
| 9          | S. Al Qadri      | Muh. Saleh        | 15,000.00  |             | 15,000.00 |
| 10         | S. Al Qadri      | Muh. Asdar        | 40,000.00  |             | 40,000.00 |
| 11         | S. Al Qadri      | Muh. Akbar        | 45,000.00  |             | 45,000.00 |
| 12         | R.A. Kartini     | A. Rohana Faqi    | 5,000.00   |             | 5,000.00  |
| 13         | S. Hasanuddin    | Baso T. Dorak     | 5,000.00   |             | 5,000.00  |
| 14         | Pendidikan       | Abd. Rahim Patta  | 55,000.00  |             | 55,000.00 |
| 15         | KH. Ahmad Dahlan | Sahabuddin        | 5,000.00   |             | 5,000.00  |
| 16         | KH. Ahmad Dahlan | Alimuddin. L      | 5,000.00   |             | 5,000.00  |
| 17         | KH. Ahmad Dahlan | Suginna           | 40,000.00  |             | 40,000.00 |
| 18         | Teratai          | Burhan Idris      | 5,000.00   |             | 5,000.00  |
| 19         | Teratai          | Dg. Makkuling     | 10,000.00  |             | 10,000.00 |
| 20         | Teratai          | Hasnah            | 10,000.00  |             | 10,000.00 |
| 21         | Teratai          | Laling            | 45,000.00  |             | 45,000.00 |
| 22         | Melati           | Fatimah           | 5,000.00   |             | 5,000.00  |
| 23         | Bandang          | Fatahuddin        | 50,000.00  |             | 50,000.00 |
| 24         | Sunu             | Sangkala. B       | 20,000.00  |             | 20,000.00 |
| 25         | Bt. Bangun       | Suyuti            | 45,000.00  |             | 45,000.00 |
| 26         | Bt. Bangun       | Dg. Manrapi       | 50,000.00  |             | 50,000.00 |
| 27         | Bt. Bangun       | M. Nasir          | 5,000.00   |             | 5,000.00  |
| 28         | Bontoharu        | Baso Dg. Sinurung | 5,000.00   |             | 5,000.00  |
| 29         | Bontoharu        | Suddin            | 5,000.00   |             | 5,000.00  |
| 30         | Bontoharu        | Abdullahi         | 20,000.00  |             | 20,000.00 |
| 31         | KH. Hayyung      | Patta Kali        | 10,000.00  |             | 10,000.00 |
| 32         | Kemiri           | Ahmad Yamar       | 60,000.00  |             | 60,000.00 |
| 33         | Kemiri           | Firdaus Wahid     | 60,000.00  |             | 60,000.00 |
| 34         | Kemiri           | Toding            | 50,000.00  |             | 50,000.00 |
| 35         | Gantarang        | Mappasoro         | 50,000.00  |             | 50,000.00 |
| 36         | Tamalate         | Abd. Wahid        | 5,000.00   |             | 5,000.00  |
| 37         | T. Suharto       | Mesjid            | 55,000.00  |             | 55,000.00 |
| 38         | T. Suharto       | S e h u           | 55,000.00  |             | 55,000.00 |
| 39         | Hati Suci        | Patta Naru        | 69,173.00  |             | 69,173.00 |
| 40         | Melati           | B a s r i         | 60,000.00  |             | 60,000.00 |

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM  
TIRTA TANADOANG  
DAFTAR PIUTANG NON AIR  
PER 31 DESEMBER 2025**

| No<br>Urut | Alamat         | NAMA PELANGGAN      | > 18 Bulan | 1 - 3 Bulan | Jumlah     |
|------------|----------------|---------------------|------------|-------------|------------|
| 41         | Kamakmuran     | Muhammadin          | 50,000.00  |             | 50,000.00  |
| 42         | Kartini        | RD. Kapolres        | 60,000.00  |             | 60,000.00  |
| 43         | Gantarang      | Marjani             | 45,000.00  |             | 45,000.00  |
| 44         | Kesehatan      | Dg. Siara           | 55,000.00  |             | 55,000.00  |
| 45         | Teratai        | Baso Dg. Bicara     | 25,000.00  |             | 25,000.00  |
| 46         | Lamuru         | Muh. Saing          | 20,000.00  |             | 20,000.00  |
| 47         | Sunu           | N a h i             | 30,000.00  |             | 30,000.00  |
| 48         | A. Dahlan      | Aminuddin           | 20,000.00  |             | 20,000.00  |
| 49         | Jend. Sudirman | M. Saleh Dg. Matola | 60,000.00  |             | 60,000.00  |
| 50         | Penghibur      | Zaenuddin           | 30,000.00  |             | 30,000.00  |
| 51         | Sunu           | Jurading            | 30,000.00  |             | 30,000.00  |
| 52         | Lamuru         | D u l u             | 45,000.00  |             | 45,000.00  |
| 53         | Buki           | Nasrullah Arda      | 299,800.00 |             | 299,800.00 |
| 54         | Parappa        | RD. Pengairan       | 199,800.00 |             | 199,800.00 |
| 55         | Buki           | Lahamuddin          | 354,800.00 |             | 354,800.00 |
| 56         | Tahabira       | Dg. Siasming        | 199,800.00 |             | 199,800.00 |
| 57         | Buki           | Muslimin            | 254,800.00 |             | 254,800.00 |
| 58         | Padang         | Hasri               | 154,800.00 |             | 154,800.00 |
| 59         | Buki           | Abdullah            | 4,800.00   |             | 4,800.00   |
| 60         | Mardekayya     | H. Alimuddin        | 174,800.00 |             | 174,800.00 |
| 61         | Mardekayya     | Mesjid              | 173,800.00 |             | 173,800.00 |
| 62         | Mardekayya     | Sanik               | 154,800.00 |             | 154,800.00 |
| 63         | Pemuda         | Drs. A. Penrang     | 4,800.00   |             | 4,800.00   |
| 64         | Matalalang     | Kamaruddin Patta    | 54,800.00  |             | 54,800.00  |
| 65         | Buki           | Nursan              | 254,800.00 |             | 254,800.00 |
| 66         | Padang         | Muh. Arif           | 150,000.00 |             | 150,000.00 |
| 67         | Matalalang     | Muh. Jufri          | 250,000.00 |             | 250,000.00 |
| 68         | Bontoharu      | Hasrianti           | 105,000.00 |             | 105,000.00 |
| 69         | Parak          | Dg. Ciknong         | 100,000.00 |             | 100,000.00 |
| 70         | S. parman      | Ince usman          | 300,000.00 |             | 300,000.00 |
| 71         | Padang         | Abd. Rajab          | 255,000.00 |             | 255,000.00 |
| 72         | Padang         | M. Arifin           | 255,000.00 |             | 255,000.00 |
| 73         | Fatmawati      | Rabul               | 105,000.00 |             | 105,000.00 |
| 74         | Matalalang     | Musa                | 2,000.00   |             | 2,000.00   |
| 75         | Buki           | M. Usman Umar       | 154,800.00 |             | 154,800.00 |
| 76         | Mardekayya     | Nursiah             | 74,800.00  |             | 74,800.00  |
| 77         | Buki           | M. Umar             | 54,800.00  |             | 54,800.00  |
| 78         | Buki           | Dg. Siratang        | 154,800.00 |             | 154,800.00 |
| 79         | S. parman      | Agus Salim , S,Sos  | 100,000.00 |             | 100,000.00 |
| 80         | Suburu         | Hamad               | 100,000.00 |             | 100,000.00 |

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM  
TIRTA TANADOANG  
DAFTAR PIUTANG NON AIR  
PER 31 DESEMBER 2025**

| No<br>Urut | Alamat        | NAMA PELANGGAN         | > 18 Bulan   | 1 - 3 Bulan | Jumlah       |
|------------|---------------|------------------------|--------------|-------------|--------------|
| 81         | Lamuru        | Taufik                 | 50,000.00    |             | 50,000.00    |
| 82         | Siswomiharjo  | Amir. P                | 100,000.00   |             | 100,000.00   |
| 83         | Tajuiya       | Tajuiya                | 7,686,705.00 |             | 7,686,705.00 |
| 84         | Tana Bau Tiju | Muh. Amit              | 100,000.00   |             | 100,000.00   |
| 85         | Polebungin    | H. Abd. Latif          | 5,000.00     |             | 5,000.00     |
| 86         | Polebungin    | Fatmawati              | 205,000.00   |             | 205,000.00   |
| 87         | Polebungin    | Muh. Umar              | 205,000.00   |             | 205,000.00   |
| 88         | Polebungin    | Abd. Kadir             | 205,000.00   |             | 205,000.00   |
| 89         | Kaburu        | Mesjid Batu Batu       | 505,000.00   |             | 505,000.00   |
| 90         | Polebungin    | Andi Mansur            | 505,000.00   |             | 505,000.00   |
| 91         | Polebungin    | Biding                 | 100,000.00   |             | 100,000.00   |
| 92         | Bandang       | Hasnuddin              | 505,000.00   |             | 505,000.00   |
| 93         | Polebungin    | A. Nurdin              | 300,000.00   |             | 300,000.00   |
| 94         | Kaburu        | Sindo                  | 205,000.00   |             | 205,000.00   |
| 95         | Kadempak      | Amir w                 | 505,000.00   |             | 505,000.00   |
| 96         | Tana Bau Tiju | Amin                   | 205,000.00   |             | 205,000.00   |
| 97         | Parappa       | Sudirman               | 255,000.00   |             | 255,000.00   |
| 98         | Parappa       | Bakarang               | 505,000.00   |             | 505,000.00   |
| 99         | Bonto Bangung | Jahidin                | 305,000.00   |             | 305,000.00   |
| 100        | Karebosi      | Syamsiah               | 5,000.00     |             | 5,000.00     |
| 101        | Tambera       | Jurni                  | 305,000.00   |             | 305,000.00   |
| 102        | Barugayya     | Abd. Rauf              | 155,000.00   |             | 155,000.00   |
| 103        | Dolak         | Munni                  | 155,000.00   |             | 155,000.00   |
| 104        | Lamuru        | Abd. Wahid             | 255,000.00   |             | 255,000.00   |
| 105        | Borong-Borong | Rahman                 | 35,000.00    |             | 35,000.00    |
| 106        | Mappatoba     | Saiful Anwar           | 5,000.00     |             | 5,000.00     |
| 107        | T. Soeharto   | Bahri                  | 505,000.00   |             | 505,000.00   |
| 108        | Dolak         | Martaeni               | 305,000.00   |             | 305,000.00   |
| 109        | Tahabira      | Rusli Hoya             | 55,000.00    |             | 55,000.00    |
| 110        | Baloyya       | Nurdin                 | 155,000.00   |             | 155,000.00   |
| 111        | Kartini       | Suhardi                | 205,000.00   |             | 205,000.00   |
| 112        | Pariangan     | St. Nursiah            | 50,000.00    |             | 50,000.00    |
| 113        | Padang        | A. Asing               | 205,000.00   |             | 205,000.00   |
| 114        | Pariangan     | R.D. Camat Bontosikuyu | 5,000.00     |             | 5,000.00     |
| 115        | Padang        | Raja Kasman            | 250,000.00   |             | 250,000.00   |
| 116        | Tien Soeharto | Dana                   | 205,000.00   |             | 205,000.00   |
| 117        | Pariangan     | A. Darnianti           | 250,000.00   |             | 250,000.00   |
| 118        | Pariangan     | Saharing               | 300,000.00   |             | 300,000.00   |
| 119        | Pariangan     | Kamaruddin             | 200,000.00   |             | 200,000.00   |
| 120        | panyingkulu   | Dg. Paerok             | 710,000.00   |             | 710,000.00   |

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM  
TIRTA TANADOANG  
DAFTAR PIUTANG NON AIR  
PER 31 DESEMBER 2025**

| No<br>Urut | Alamat             | NAMA PELANGGAN       | > 18 Bulan | 1 - 3 Bulan | Jumlah     |
|------------|--------------------|----------------------|------------|-------------|------------|
| 121        | Barro              | Dg. Parukka          | 710,000.00 |             | 710,000.00 |
| 122        | Parak              | Makkatutu            | 200,000.00 |             | 200,000.00 |
| 123        | Pettarani          | Radjai               | 200,000.00 |             | 200,000.00 |
| 124        | Kolo-Kolo          | Peternakan Sapi      | 710,000.00 |             | 710,000.00 |
| 125        | Parappa            | Jamalani             | 710,000.00 |             | 710,000.00 |
| 126        | Parangia           | Te'ne                | 710,000.00 |             | 710,000.00 |
| 127        | Padang             | KTR BPN BT. Tangnga  | 205,000.00 |             | 205,000.00 |
| 128        | WR. Suprpto        | A. Ahmad SE          | 10,000.00  |             | 10,000.00  |
| 129        | Tile-Tile          | Ani Daeng            | 10,000.00  |             | 10,000.00  |
| 130        | Cakalng            | Rakhmini             | 710,000.00 |             | 710,000.00 |
| 131        | Lamuru             | Dinas Kebersihan     | 710,000.00 |             | 710,000.00 |
| 132        | S. Hatta           | Dinas Kebersihan     | 710,000.00 |             | 710,000.00 |
| 133        | Barro              | Sakkiri              | 710,000.00 |             | 710,000.00 |
| 134        | Patori             | Bau Minasa           | 660,000.00 |             | 660,000.00 |
| 135        | Pariangan          | Kapolsek BT. Sikuyu  | 710,000.00 |             | 710,000.00 |
| 136        | Padang             | haerlina             | 710,000.00 |             | 710,000.00 |
| 137        | Parak              | Syamsuddin           | 710,000.00 |             | 710,000.00 |
| 138        | Parappa            | H. Hamad             | 913,500.00 |             | 913,500.00 |
| 139        | Borong-Borong      | K.D. Borong-Borong   | 710,000.00 |             | 710,000.00 |
| 140        | Tama Melong        | Hoa                  | 913,500.00 |             | 913,500.00 |
| 141        | Hati Senang        | Haerudding           | 913,500.00 |             | 913,500.00 |
| 142        | Pahlawan           | Pustu Bonea          | 913,500.00 |             | 913,500.00 |
| 143        | Palemba            | Nakri                | 913,500.00 |             | 913,500.00 |
| 144        | Pariangan Selatan  | Rajja                | 913,500.00 |             | 913,500.00 |
| 145        | WR. Supratman      | Aripuddin            | 913,500.00 |             | 913,500.00 |
| 146        | Pariangan Selatan  | Amrullah             | 913,500.00 |             | 913,500.00 |
| 147        | Pariangan Utara    | Dullah               | 913,500.00 |             | 913,500.00 |
| 148        | Lembangia          | Nur Intan Amir       | 913,500.00 |             | 913,500.00 |
| 149        | Parappa            | Jupriadi             | 913,500.00 |             | 913,500.00 |
| 150        | Parappa            | Hj. Norma Syahrir I  | 913,500.00 |             | 913,500.00 |
| 151        | Parappa            | Hj. Norma Syahrir II | 913,500.00 |             | 913,500.00 |
| 152        | Layolo Pa'garangan | Muh. Saharia         | 913,500.00 |             | 913,500.00 |
| 153        | Layolo Pa'garangan | Ambo Tang            | 913,500.00 |             | 913,500.00 |
| 154        | Layolo Pa'garangan | Mayang Ruki          | 913,500.00 |             | 913,500.00 |
| 155        | Layolo Pa'garangan | Baso Jai             | 913,500.00 |             | 913,500.00 |
| 156        | Layolo Pa'garangan | Ratu                 | 913,500.00 |             | 913,500.00 |
| 157        | Layolo Pa'garangan | Abd. Rahim Guru      | 913,500.00 |             | 913,500.00 |
| 158        | Layolo Pa'garangan | St. Jawiah           | 913,500.00 |             | 913,500.00 |
| 159        | Layolo Pa'garangan | Hj. Ramlan           | 913,500.00 |             | 913,500.00 |
| 160        | Ahmad Dahlan       | Khadafi              | 913,500.00 |             | 913,500.00 |

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM  
TIRTA TANADOANG  
DAFTAR PIUTANG NON AIR  
PER 31 DESEMBER 2025**

| No<br>Urut | Alamat                 | NAMA PELANGGAN          | > 18 Bulan   | 1 - 3 Bulan | Jumlah       |
|------------|------------------------|-------------------------|--------------|-------------|--------------|
| 161        | Pariangan Utara        | Sukardi                 | 913,500.00   |             | 913,500.00   |
| 162        | Pariangan Selatan      | Rahmawati               | 913,500.00   |             | 913,500.00   |
| 163        | Pariangan Utara        | Ratna Ningsih           | 913,500.00   |             | 913,500.00   |
| 164        | Parappa                | Selvi                   | 913,500.00   |             | 913,500.00   |
| 165        | Ahmad Dahlan           | Pusat Jajanan Kaki Lima | 913,500.00   |             | 913,500.00   |
| 166        | Tajuiya                | Saparuddin              | 1,015,000.00 |             | 1,015,000.00 |
| 167        | Borong-Borong          | Hasanuddin Chaer        | 1,015,000.00 |             | 1,015,000.00 |
| 168        |                        | A. Ali Jaman            | 1,015,000.00 |             | 1,015,000.00 |
| 169        | Kaburu                 | Olleng                  | 1,015,000.00 |             | 1,015,000.00 |
| 170        | Suburu                 | Niwati                  | 1,015,000.00 |             | 1,015,000.00 |
| 171        | Tahabira               | Rahmatullah             | 1,015,000.00 |             | 1,015,000.00 |
| 172        | Pa'batteang            | Nurbaeti                | 1,015,000.00 |             | 1,015,000.00 |
| 173        | Silolo                 | Andi Rahman             | 1,015,000.00 |             | 1,015,000.00 |
| 174        | Kaburu                 | Nursan                  | 1,015,000.00 |             | 1,015,000.00 |
| 175        | Padang                 | Darma                   | 1,015,000.00 |             | 1,015,000.00 |
| 176        | Pariangan Utara        | A. Ardiansyah           | 1,015,000.00 |             | 1,015,000.00 |
| 177        | Toruk                  | Hasanuddin              | 665,000.00   |             | 665,000.00   |
| 178        | Toruk                  | Samad                   | 665,000.00   |             | 665,000.00   |
| 179        | Toruk                  | Middini                 | 665,000.00   |             | 665,000.00   |
| 180        | Toruk                  | Asri                    | 665,000.00   |             | 665,000.00   |
| 181        | Toruk                  | Denji                   | 665,000.00   |             | 665,000.00   |
| 182        | Toruk                  | Juma Ali                | 665,000.00   |             | 665,000.00   |
| 183        | Toruk                  | Bota                    | 665,000.00   |             | 665,000.00   |
| 184        | Toruk                  | Rahman                  | 665,000.00   |             | 665,000.00   |
| 185        | Toruk                  | Demma Talli             | 665,000.00   |             | 665,000.00   |
| 186        | Toruk                  | Syamsuddin              | 665,000.00   |             | 665,000.00   |
| 187        | Toruk                  | Hama                    | 665,000.00   |             | 665,000.00   |
| 188        | Toruk                  | Sansu Alang             | 665,000.00   |             | 665,000.00   |
| 189        | Toruk                  | Ustrang                 | 665,000.00   |             | 665,000.00   |
| 190        | Toruk                  | Demma Baya              | 665,000.00   |             | 665,000.00   |
| 191        | Toruk                  | Demma Boja              | 715,000.00   |             | 715,000.00   |
| 192        | Toruk                  | Salahuddin              | 665,000.00   |             | 665,000.00   |
| 193        | Toruk                  | Baraking                | 665,000.00   |             | 665,000.00   |
| 194        | Tana Bau kenang-Kenang | Lastri                  | 1,015,000.00 |             | 1,015,000.00 |
| 195        | Parsel                 | Unyi                    | 1,015,000.00 |             | 1,015,000.00 |
| 196        | Kolo-Kolo              | arifin Toraly           | 1,015,000.00 |             | 1,015,000.00 |
| 197        | Lembang Bau            | Andi Surung             | 1,015,000.00 |             | 1,015,000.00 |
| 198        | Lembang Bau            | Raja Sabil              | 1,015,000.00 |             | 1,015,000.00 |
| 199        | Lembang Bau            | A. Arya Sunarta         | 1,015,000.00 |             | 1,015,000.00 |
| 200        | Lembang Bau            | Faisal                  | 1,015,000.00 |             | 1,015,000.00 |

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM  
TIRTA TANADOANG  
DAFTAR PIUTANG NON AIR  
PER 31 DESEMBER 2025**

| No<br>Urut                          | Alamat      | NAMA PELANGGAN    | > 18 Bulan   | 1 - 3 Bulan  | Jumlah                |
|-------------------------------------|-------------|-------------------|--------------|--------------|-----------------------|
| 201                                 | Lembang Bau | Andi Suardi       | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 202                                 | Lembang Bau | Abd. Halim        | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 203                                 | Lembang Bau | Darmianto         | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 204                                 | Lembang Bau | Abd. Rasid        | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 205                                 | Lembang Bau | Ramli             | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 206                                 | Lembang Bau | Dahlan M          | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 207                                 | Lembang Bau | Ridwan            | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 208                                 | Lembang Bau | Bokoi             | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 209                                 | Lembang Bau | Laupak            | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 210                                 | Lembang Bau | Demmarakang       | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 211                                 | Lembang Bau | Kamaruddin B      | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 212                                 | Lembang Bau | Pati              | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 213                                 | Lembang Bau | Mustari           | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 214                                 | Lembang Bau | Syafaruddin       | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 215                                 | Lembang Bau | Kamaruddin M      | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 216                                 | Lembang Bau | Baharuddin        | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 217                                 | Lembang Bau | Tami Bahar        | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 218                                 | Lembang Bau | Supriadi          | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 219                                 | Lembang Bau | Pustu             | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 220                                 | Lembang Bau | Kaharuddin G      | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 221                                 | Lembang Bau | DM. Mara          | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 222                                 | Lembang Bau | Andi Hasri        | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 223                                 | Lembang Bau | Lari Daeng        | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 224                                 | Lembang Bau | Nur Syam          | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 225                                 | Lembang Bau | Baso Raja         | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 226                                 | Lembang Bau | Patta Andi        | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 227                                 | Lembang Bau | Syarifuddin       | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 228                                 | Lembang Bau | Muh. Alwi         | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 229                                 | Lembang Bau | Taslim            | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 230                                 | Batang Mata | H. Patta Gau      | 515,000.00   |              | 515,000.00            |
| 231                                 | Batang Mata | Rusli             | 500,000.00   |              | 500,000.00            |
| 232                                 | Padang      | H. Ramli          | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 233                                 | Padangoge   | Ansar             | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 234                                 | Barugaiyya  | Syahrir Dini      | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 235                                 | Veteran     | Nur Hikmayanto    | 415,000.00   |              | 415,000.00            |
| 236                                 | Parappa     | Irwan Abdul Rahim | 1,015,000.00 |              | 1,015,000.00          |
| 237                                 | Bina Karya  | Nur Azijah. R     |              | 1,015,000.00 | 1,015,000.00          |
| <b>TOTAL PIUTANG NON AIR</b>        |             |                   |              |              | <b>122,955,678.00</b> |
| <b>% PENYISIHAN PIUTANG NON AIR</b> |             |                   |              |              | <b>2%</b>             |
| <b>PENYISIHAN PIUTANG NON AIR</b>   |             |                   |              |              | <b>2,459,113.56</b>   |

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM  
TIRTA TANADOANG  
DAFTAR PERSEDIAAN  
PER 31 DESEMBER 2025**

| No            | Nama Barang                | Satuan | Harga Satuan | Jumlah                |
|---------------|----------------------------|--------|--------------|-----------------------|
| 1             | Clem Sadle 1 1/2 Inci      | 1      | 25,000.00    | 25,000.00             |
| 2             | Clem Sadle 2 Inci          | 1      | 25,000.00    | 25,000.00             |
| 3             | Clem Sadle 3 Inci          | 1      | 37,500.00    | 37,500.00             |
| 4             | Clem Sadle 4 Inci          | 1      | 47,500.00    | 47,500.00             |
| 5             | Clem Sadle 6 Inci          | 1      | 95,000.00    | 95,000.00             |
| 6             | Dop pvc 3/4 inci           | 3      | 2,500.00     | 7,500.00              |
| 7             | Double Niple 1/2 Inci      | 3      | 7,500.00     | 22,500.00             |
| 8             | Knie Gip 1/2 Inci          | 3      | 4,500.00     | 13,500.00             |
| 9             | Knie pvc 1 Inci            | 1      | 3,000.00     | 3,000.00              |
| 10            | Knie pvc 3/4 inci          | 3      | 2,500.00     | 7,500.00              |
| 11            | Lem Kaleng                 | 1      | 58,000.00    | 58,000.00             |
| 12            | Pauset Elbow 1/2 Inci      | 1      | 2,000.00     | 2,000.00              |
| 13            | Pauset Elbow 3/4 Inci      | 4      | 2,500.00     | 10,000.00             |
| 14            | Pauset Socket 1/2 Inci     | 2      | 2,000.00     | 4,000.00              |
| 15            | Pipa pvc 8 Inci            | 1      | 1,300,000.00 | 1,300,000.00          |
| 16            | Reduser pvc 3/4 x 1/2 Inci | 4      | 2,500.00     | 10,000.00             |
| 17            | Reduser pvc 1 x 1/2 Inci   | 2      | 3,000.00     | 6,000.00              |
| 18            | Reduser pvc 1 x 3/4 Inci   | 4      | 3,500.00     | 14,000.00             |
| 19            | Tee pvc 1 inci             | 4      | 4,000.00     | 16,000.00             |
| 20            | Tee pvc 4 inci             | 2      | 50,000.00    | 100,000.00            |
| 21            | Valve Socket 1/2 Inci      | 1      | 2,000.00     | 2,000.00              |
| 22            | Valve Socket 3/4 Inci      | 14     | 2,500.00     | 35,000.00             |
| 23            | Water Meter 13 mm bestini  | 500    | 346,320.00   | 173,160,000.00        |
| 24            | Water Meter Miami          | 447    | 100,000.00   | 44,700,000.00         |
| 25            | Water Meter Onda           | 153    | 255,000.00   | 39,015,000.00         |
| 26            | Water Meter 13 mm IMD      | 20     | 100,000.00   | 2,000,000.00          |
| 27            | Water Meter 13 mm AMB      | 20     | 100,000.00   | 2,000,000.00          |
| <b>JUMLAH</b> |                            |        |              | <b>262,716,000.00</b> |

Lampiran 3

| <b>PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA TANADOANG</b><br><b>DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTAN</b><br><b>PER 31 DESEMBER 2024 DAN 31 DESEMBER 2025</b> |                                                                   |                    |                    |                           |          |                          |                                       |                              |                                    |                                       |                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|---------------------------|----------|--------------------------|---------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|
| NO.<br>URUT                                                                                                                                                      | NAMA / JENIS<br>ASET TETAP                                        | TAHUN<br>PEROLEHAN | HARGA<br>PEROLEHAN | PENAMBAHAN<br>PENGURANGAN | %        | MASA<br>MANFAAT<br>TAHUN | AKUM.<br>PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2024 | NILAI BUKU<br>PER 31-12-2024 | BIAYA PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2025 | AKUM.<br>PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2025 | NILAI BUKU<br>PER 31-12-2025 |
| I                                                                                                                                                                | <b>TANAH</b>                                                      |                    |                    |                           |          |                          |                                       |                              |                                    |                                       |                              |
| 1                                                                                                                                                                | Tanah Reservoir                                                   |                    | 1,600,000          | -                         | -        | -                        | -                                     | 1,600,000                    | -                                  | -                                     | 1,600,000                    |
| 2                                                                                                                                                                | Tanah Rumah Instalasi                                             |                    | 2,145,000          | -                         | -        | -                        | -                                     | 2,145,000                    | -                                  | -                                     | 2,145,000                    |
| 3                                                                                                                                                                | Tanah Instalasi Lembang                                           |                    | 2,240,000          | -                         | -        | -                        | -                                     | 2,240,000                    | -                                  | -                                     | 2,240,000                    |
| 4                                                                                                                                                                | Tanah Balang Sembo                                                |                    | 1,000,000          | -                         | -        | -                        | -                                     | 1,000,000                    | -                                  | -                                     | 1,000,000                    |
| 5                                                                                                                                                                | Tanah Lokasi Kantor                                               |                    | 23,400,000         | -                         | -        | -                        | -                                     | 23,400,000                   | -                                  | -                                     | 23,400,000                   |
| 6                                                                                                                                                                | Tanah Pesil Bangunan                                              | 1985               | 1,662,000          | -                         | -        | -                        | -                                     | 1,662,000                    | -                                  | -                                     | 1,662,000                    |
|                                                                                                                                                                  | <b>Jumlah Tanah (I)</b>                                           |                    | <b>32,047,000</b>  | <b>-</b>                  | <b>-</b> | <b>-</b>                 | <b>-</b>                              | <b>32,047,000</b>            | <b>-</b>                           | <b>-</b>                              | <b>32,047,000</b>            |
| II                                                                                                                                                               | <b>BANGUNAN</b>                                                   |                    |                    |                           |          |                          |                                       |                              |                                    |                                       |                              |
| 1                                                                                                                                                                | Bangunan Pengambilan (sbr)                                        | 1985               | 5,000,000          | -                         | 5%       | 20                       | 5,000,000                             | -                            | -                                  | 5,000,000                             | -                            |
| 2                                                                                                                                                                | Bangunan Rmh Pompa (sbr)                                          | 1985               | 7,000,000          | -                         | 5%       | 20                       | 7,000,000                             | -                            | -                                  | 7,000,000                             | -                            |
| 3                                                                                                                                                                | Bangunan Rmh Pompa (sbr)                                          | 1987               | 6,575,000          | -                         | 5%       | 20                       | 6,575,000                             | -                            | -                                  | 6,575,000                             | -                            |
| 4                                                                                                                                                                | Bangunan Test Well (pengolhn)                                     | 1988               | 39,975,000         | -                         | 5%       | 20                       | 39,975,000                            | -                            | -                                  | 39,975,000                            | -                            |
| 5                                                                                                                                                                | Bangunan Gedung Pompa (sbr)                                       | 1988               | 7,320,000          | -                         | 5%       | 20                       | 7,320,000                             | -                            | -                                  | 7,320,000                             | -                            |
| 6                                                                                                                                                                | Pembuatan Test Well (pengolhn)                                    | 1991               | 39,930,000         | -                         | 5%       | 20                       | 39,930,000                            | -                            | -                                  | 39,930,000                            | -                            |
| 7                                                                                                                                                                | Bangunan Rmh Genset (sbr)                                         | 1993               | 11,495,000         | -                         | 5%       | 20                       | 11,495,000                            | -                            | -                                  | 11,495,000                            | -                            |
| 8                                                                                                                                                                | Bangunan Garasi Mobil (adm)                                       | 2001               | 1,540,000          | -                         | 5%       | 20                       | 1,540,000                             | -                            | -                                  | 1,540,000                             | -                            |
| 9                                                                                                                                                                | Bangunan Pagar Kantor (adm)                                       | 2001               | 3,309,000          | -                         | 5%       | 20                       | 3,309,000                             | -                            | -                                  | 3,309,000                             | -                            |
| 10                                                                                                                                                               | Bangunan Broncaptering (adm)                                      | 1999               | 58,323,000         | -                         | 5%       | 20                       | 58,323,000                            | -                            | -                                  | 58,323,000                            | -                            |
| 11                                                                                                                                                               | Bangunan Rmh Genset (sbr)                                         | 1999               | 44,947,000         | -                         | 5%       | 20                       | 44,947,000                            | -                            | -                                  | 44,947,000                            | -                            |
| 12                                                                                                                                                               | Bgn Gudang Lab. (pengolhn)                                        | 2000               | 58,997,000         | -                         | 5%       | 20                       | 58,997,000                            | -                            | -                                  | 58,997,000                            | -                            |
| 13                                                                                                                                                               | Pembuatan Bendung Pengol. Air (pglhn)                             | 2000               | 194,696,000        | -                         | 5%       | 20                       | 194,696,000                           | -                            | -                                  | 194,696,000                           | -                            |
| 14                                                                                                                                                               | Penyempurnaan Bendung PA (pglhn)                                  | 2001               | 59,600,000         | -                         | 5%       | 20                       | 59,600,000                            | -                            | -                                  | 59,600,000                            | -                            |
| 15                                                                                                                                                               | Penyempurnaan Bendung PA (pglhn)                                  | 2001               | 48,000,000         | -                         | 5%       | 20                       | 48,000,000                            | -                            | -                                  | 48,000,000                            | -                            |
| 16                                                                                                                                                               | Penyempurnaan Bendung PA (pglhn)                                  | 2001               | 65,700,000         | -                         | 5%       | 20                       | 65,700,000                            | -                            | -                                  | 65,700,000                            | -                            |
| 17                                                                                                                                                               | Pemb. Perlindungan Mata Air Topa (sbr)                            | 2005               | 99,800,000         | -                         | 5%       | 20                       | 94,810,000                            | 4,990,000                    | 4,990,000                          | 99,800,000                            | -                            |
| 18                                                                                                                                                               | Pembuatan Brongcaptering di Topa (sbr)                            | 2005               | 81,900,000         | -                         | 5%       | 20                       | 77,805,000                            | 4,095,000                    | 4,095,000                          | 81,900,000                            | -                            |
| 19                                                                                                                                                               | Pembangunan Rumah Jaga Topa (sbr)                                 | 2005               | 50,000,000         | -                         | 5%       | 20                       | 47,500,000                            | 2,500,000                    | 2,500,000                          | 50,000,000                            | -                            |
| 20                                                                                                                                                               | Pemb. Perlindungan Mata Air Topa (sbr)                            | 2007               | 49,850,000         | -                         | 5%       | 20                       | 42,372,500                            | 7,477,500                    | 2,492,500                          | 44,865,000                            | 4,985,000                    |
| 21                                                                                                                                                               | Pembangunan Instalasi Pengolahan Air (IPA) PDAM                   | 2008               | 4,658,225,000      | -                         | 5%       | 20                       | 3,726,580,000                         | 931,645,000                  | 232,911,250                        | 3,959,491,250                         | 698,733,750                  |
| 22                                                                                                                                                               | Pembangunan Instalasi Pengolahan Air (IPA) tahap II Je'ne Karring | 2009               | 1,929,780,000      | -                         | 5%       | 20                       | 1,447,335,000                         | 482,445,000                  | 96,489,000                         | 1,543,824,000                         | 385,956,000                  |
| 23                                                                                                                                                               | Penambahan Bak Air Kapasitas 100 m3 Dusun Karajaan                | 2009               | 122,000,000        | -                         | 5%       | 20                       | 91,500,000                            | 30,500,000                   | 6,100,000                          | 97,600,000                            | 24,400,000                   |
| 24                                                                                                                                                               | Aktiva Bangunan                                                   | 2012               | 10,250,000         | -                         | 5%       | 20                       | 6,150,000                             | 4,100,000                    | 512,500                            | 6,662,500                             | 3,587,500                    |
| 25                                                                                                                                                               | Pembangunan Bak Air 300 M3 Topa                                   | 2013               | 415,800,000        | -                         | 5%       | 20                       | 228,690,000                           | 187,110,000                  | 20,790,000                         | 249,480,000                           | 166,320,000                  |
| 26                                                                                                                                                               | Pembangunan Bak Air Bersih 300 M3 Dusun Bontoala                  | 2013               | -                  | -                         | 5%       | 20                       | -                                     | -                            | -                                  | -                                     | -                            |

Lampiran 3

| <b>PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA TANADOANG</b><br><b>DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTAN</b><br><b>PER 31 DESEMBER 2024 DAN 31 DESEMBER 2025</b> |                                                      |                    |                    |                           |    |                          |                                       |                              |                                    |                                       |                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|---------------------------|----|--------------------------|---------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|
| NO.<br>URUT                                                                                                                                                      | NAMA / JENIS<br>ASET TETAP                           | TAHUN<br>PEROLEHAN | HARGA<br>PEROLEHAN | PENAMBAHAN<br>PENGURANGAN | %  | MASA<br>MANFAAT<br>TAHUN | AKUM.<br>PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2024 | NILAI BUKU<br>PER 31-12-2024 | BIAYA PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2025 | AKUM.<br>PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2025 | NILAI BUKU<br>PER 31-12-2025 |
|                                                                                                                                                                  | Jumlah Bangunan (II)                                 |                    | 8,070,012,000      | -                         |    |                          | 6,415,149,500                         | 1,654,862,500                | 370,880,250                        | 6,786,029,750                         | 1,283,982,250                |
| III                                                                                                                                                              | INSTALASI SUMUR AIR                                  |                    |                    |                           |    |                          |                                       |                              |                                    |                                       |                              |
| 1                                                                                                                                                                | Reservoir (pglhn)                                    | 1989               | 49,960,000         | -                         | 5% | 20                       | 49,960,000                            | -                            | -                                  | 49,960,000                            | -                            |
| 2                                                                                                                                                                | Sumur Dalam (sbr)                                    | 1986               | 27,000,000         | -                         | 5% | 20                       | 27,000,000                            | -                            | -                                  | 27,000,000                            | -                            |
| 3                                                                                                                                                                | Sumur Pompa (sbr)                                    | 1993               | 6,149,000          | -                         | 5% | 20                       | 6,149,000                             | -                            | -                                  | 6,149,000                             | -                            |
| 4                                                                                                                                                                | Pembuatan Bak Air Kap 50 M3 dusun Kaburu Barat (sbr) | 2007               | 68,250,000         | -                         | 5% | 20                       | 58,012,500                            | 10,237,500                   | 3,412,500                          | 61,425,000                            | 6,825,000                    |
|                                                                                                                                                                  | Jumlah Instalasi sumur Air (III)                     |                    | 151,359,000        | -                         |    |                          | 141,121,500                           | 10,237,500                   | 3,412,500                          | 144,534,000                           | 6,825,000                    |
| IV                                                                                                                                                               | INSTALASI TRANS/DISTRIBUSI                           |                    |                    |                           |    |                          |                                       |                              |                                    |                                       |                              |
| 1                                                                                                                                                                | Transmisi/Distribusi                                 | 1985               | 82,495,000         | -                         | 5% | 20                       | 82,495,000                            | -                            | -                                  | 82,495,000                            | -                            |
| 2                                                                                                                                                                | Transmisi/Distribusi                                 | 1986               | 32,711,490         | -                         | 5% | 20                       | 32,711,490                            | -                            | -                                  | 32,711,490                            | -                            |
| 3                                                                                                                                                                | Transmisi/Distribusi                                 | 1987               | 52,663,015         | -                         | 5% | 20                       | 52,663,015                            | -                            | -                                  | 52,663,015                            | -                            |
| 4                                                                                                                                                                | Transmisi/Distribusi                                 | 1988               | 55,775,497         | -                         | 5% | 20                       | 55,775,497                            | -                            | -                                  | 55,775,497                            | -                            |
| 5                                                                                                                                                                | Transmisi/Distribusi                                 | 1989               | 155,177,338        | -                         | 5% | 20                       | 155,177,338                           | -                            | -                                  | 155,177,338                           | -                            |
| 6                                                                                                                                                                | Transmisi/Distribusi                                 | 1990               | 37,057,840         | -                         | 5% | 20                       | 37,057,840                            | -                            | -                                  | 37,057,840                            | -                            |
| 7                                                                                                                                                                | Transmisi/Distribusi                                 | 1993               | 787,803,200        | -                         | 5% | 20                       | 787,803,200                           | -                            | -                                  | 787,803,200                           | -                            |
| 8                                                                                                                                                                | Transmisi/Distribusi                                 | 1994               | 48,040,590         | -                         | 5% | 20                       | 48,040,590                            | -                            | -                                  | 48,040,590                            | -                            |
| 9                                                                                                                                                                | Transmisi/Distribusi                                 | 1995               | 188,059,280        | -                         | 5% | 20                       | 188,059,280                           | -                            | -                                  | 188,059,280                           | -                            |
| 10                                                                                                                                                               | Transmisi/Distribusi                                 | 1997               | 11,550,000         | -                         | 5% | 20                       | 11,550,000                            | -                            | -                                  | 11,550,000                            | -                            |
| 11                                                                                                                                                               | Transmisi/Distribusi                                 | 2000               | 36,976,550         | -                         | 5% | 20                       | 36,976,550                            | -                            | -                                  | 36,976,550                            | -                            |
| 12                                                                                                                                                               | Transmisi/Distribusi                                 | 2001               | 46,529,775         | -                         | 5% | 20                       | 46,529,775                            | -                            | -                                  | 46,529,775                            | -                            |
| 13                                                                                                                                                               | Transmisi/Distribusi                                 | 2002               | 140,243,470        | -                         | 5% | 20                       | 140,243,470                           | -                            | -                                  | 140,243,470                           | -                            |
| 14                                                                                                                                                               | Transmisi/Distribusi                                 | 2003               | 57,584,751         | -                         | 5% | 20                       | 57,584,751                            | -                            | -                                  | 57,584,751                            | -                            |
| 15                                                                                                                                                               | Transmisi/Distribusi                                 | 2004               | 33,160,350         | -                         | 5% | 20                       | 33,160,348                            | -                            | -                                  | 33,160,348                            | -                            |
| 16                                                                                                                                                               | Pengadaan Pipa PVC dia 200 mm                        | 1999               | 458,368,000        | -                         | 5% | 20                       | 458,368,000                           | -                            | -                                  | 458,368,000                           | -                            |
| 17                                                                                                                                                               | Pengadaan Pipa PVC dia 150 mm                        | 1999               | 62,000,000         | -                         | 5% | 20                       | 62,000,000                            | -                            | -                                  | 62,000,000                            | -                            |
| 18                                                                                                                                                               | Pengadaan Pipa PVC dia 75 mm                         | 1999               | 59,100,000         | -                         | 5% | 20                       | 59,100,000                            | -                            | -                                  | 59,100,000                            | -                            |
| 19                                                                                                                                                               | Pengadaan Pipa GIP dia 200 mm                        | 1999               | 42,000,000         | -                         | 5% | 20                       | 42,000,000                            | -                            | -                                  | 42,000,000                            | -                            |
| 20                                                                                                                                                               | Asesoris Pipa                                        | 1999               | 60,191,000         | -                         | 5% | 20                       | 60,191,000                            | -                            | -                                  | 60,191,000                            | -                            |
| 21                                                                                                                                                               | Pemas. Pipa PVC dia 150 mm                           | 1999               | 19,820,000         | -                         | 5% | 20                       | 19,820,000                            | -                            | -                                  | 19,820,000                            | -                            |
| 22                                                                                                                                                               | Pemas. Pipa PVC dia 75 mm                            | 1999               | 38,055,000         | -                         | 5% | 20                       | 38,055,000                            | -                            | -                                  | 38,055,000                            | -                            |
| 23                                                                                                                                                               | Pengadaan Pipa PVC dia 200 mm                        | 1999               | 338,147,700        | -                         | 5% | 20                       | 338,147,700                           | -                            | -                                  | 338,147,700                           | -                            |
| 24                                                                                                                                                               | Pemas. Pipa PVC dia 200 mm                           | 1999               | 162,849,000        | -                         | 5% | 20                       | 162,849,000                           | -                            | -                                  | 162,849,000                           | -                            |
| 25                                                                                                                                                               | Pengadaan Pipa dia 75 mm                             | 2000               | 87,693,000         | -                         | 5% | 20                       | 87,693,000                            | -                            | -                                  | 87,693,000                            | -                            |
| 26                                                                                                                                                               | Pemas. Pipa PVC dia 75 mm                            | 2000               | 39,400,000         | -                         | 5% | 20                       | 39,400,000                            | -                            | -                                  | 39,400,000                            | -                            |
| 27                                                                                                                                                               | Pengadaan Pipa PVC dia 90 mm                         | 2000               | 75,979,000         | -                         | 5% | 20                       | 75,979,000                            | -                            | -                                  | 75,979,000                            | -                            |

Lampiran 3

| <b>PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA TANADOANG</b><br><b>DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTAN</b><br><b>PER 31 DESEMBER 2024 DAN 31 DESEMBER 2025</b> |                                     |                    |                    |                           |    |                          |                                       |                              |                                    |                                       |                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------|--------------------|---------------------------|----|--------------------------|---------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|
| NO.<br>URUT                                                                                                                                                      | NAMA / JENIS<br>ASET TETAP          | TAHUN<br>PEROLEHAN | HARGA<br>PEROLEHAN | PENAMBAHAN<br>PENGURANGAN | %  | MASA<br>MANFAAT<br>TAHUN | AKUM.<br>PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2024 | NILAI BUKU<br>PER 31-12-2024 | BIAYA PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2025 | AKUM.<br>PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2025 | NILAI BUKU<br>PER 31-12-2025 |
| 28                                                                                                                                                               | Pengadaan Pipa PVC dia 150 mm       | 2000               | 49,496,000         | -                         | 5% | 20                       | 49,496,000                            | -                            | -                                  | 49,496,000                            | -                            |
| 29                                                                                                                                                               | Pipa PVC dia 50 mm                  | 2000               | 25,080,000         | -                         | 5% | 20                       | 25,080,000                            | -                            | -                                  | 25,080,000                            | -                            |
| 30                                                                                                                                                               | Pipa Gip dia 150 mm                 | 2000               | 14,384,000         | -                         | 5% | 20                       | 14,384,000                            | -                            | -                                  | 14,384,000                            | -                            |
| 31                                                                                                                                                               | Pengadaan Pipa PVC dia 50 mm        | 2000               | 15,721,000         | -                         | 5% | 20                       | 15,721,000                            | -                            | -                                  | 15,721,000                            | -                            |
| 32                                                                                                                                                               | Pengadaan Pipa PVC dia 150 mm       | 2000               | 59,268,000         | -                         | 5% | 20                       | 59,268,000                            | -                            | -                                  | 59,268,000                            | -                            |
| 33                                                                                                                                                               | Pengadaan Pipa PVC dia 75 mm        | 2000               | 76,389,000         | -                         | 5% | 20                       | 76,389,000                            | -                            | -                                  | 76,389,000                            | -                            |
| 34                                                                                                                                                               | Pengadaan Pipa PVC dia 50 mm        | 2000               | 101,000,000        | -                         | 5% | 20                       | 101,000,000                           | -                            | -                                  | 101,000,000                           | -                            |
| 35                                                                                                                                                               | Pemas. Pipa PVC dia 50 mm           | 2000               | 44,823,000         | -                         | 5% | 20                       | 44,823,000                            | -                            | -                                  | 44,823,000                            | -                            |
| 36                                                                                                                                                               | Pemas. Pipa PVC dia 50 mm           | 2000               | 31,372,000         | -                         | 5% | 20                       | 31,372,000                            | -                            | -                                  | 31,372,000                            | -                            |
| 37                                                                                                                                                               | Pemas. Pipa PVC dia 50 mm           | 2000               | 44,797,000         | -                         | 5% | 20                       | 44,797,000                            | -                            | -                                  | 44,797,000                            | -                            |
| 38                                                                                                                                                               | Pemas. Pipa PVC dia 50 mm           | 2000               | 145,327,500        | -                         | 5% | 20                       | 145,327,500                           | -                            | -                                  | 145,327,500                           | -                            |
| 39                                                                                                                                                               | Pengadaan Pipa Gip dia 50 mm        | 2000               | 1,458,000          | -                         | 5% | 20                       | 1,458,000                             | -                            | -                                  | 1,458,000                             | -                            |
| 40                                                                                                                                                               | Pengadaan Asesoris Pipa             | 2000               | 24,021,100         | -                         | 5% | 20                       | 24,021,100                            | -                            | -                                  | 24,021,100                            | -                            |
| 41                                                                                                                                                               | Pemas. Pipa PVC dia 50 mm           | 2000               | 118,415,000        | -                         | 5% | 20                       | 118,415,000                           | -                            | -                                  | 118,415,000                           | -                            |
| 42                                                                                                                                                               | Pemas. Pipa Gip dia 50 mm           | 2000               | 540,000            | -                         | 5% | 20                       | 540,000                               | -                            | -                                  | 540,000                               | -                            |
| 43                                                                                                                                                               | Administrasi Proyek                 | 2000               | 10,000,000         | -                         | 5% | 20                       | 10,000,000                            | -                            | -                                  | 10,000,000                            | -                            |
| 44                                                                                                                                                               | Pemas. Pipa PVC dia 75 mm           | 2000               | 29,500,000         | -                         | 5% | 20                       | 29,500,000                            | -                            | -                                  | 29,500,000                            | -                            |
| 45                                                                                                                                                               | Pemas. Pipa PVC dia 50 mm           | 2000               | 34,118,000         | -                         | 5% | 20                       | 34,118,000                            | -                            | -                                  | 34,118,000                            | -                            |
| 46                                                                                                                                                               | Pengadaan Sarana Air Bersih         | 2001               | 63,000,000         | -                         | 5% | 20                       | 63,000,000                            | -                            | -                                  | 63,000,000                            | -                            |
| 47                                                                                                                                                               | Pengadaan Jembatan Pipa             | 2001               | 48,000,000         | -                         | 5% | 20                       | 48,000,000                            | -                            | -                                  | 48,000,000                            | -                            |
| 48                                                                                                                                                               | Pemas. SAB Tahabira-Bt. Manai       | 2001               | 48,000,000         | -                         | 5% | 20                       | 48,000,000                            | -                            | -                                  | 48,000,000                            | -                            |
| 49                                                                                                                                                               | Pemas. SAB Tahabira-Bt. Manai       | 2001               | 48,000,000         | -                         | 5% | 20                       | 48,000,000                            | -                            | -                                  | 48,000,000                            | -                            |
| 50                                                                                                                                                               | Pemas. SAB Borong-Mardekaya         | 2001               | 45,000,000         | -                         | 5% | 20                       | 45,000,000                            | -                            | -                                  | 45,000,000                            | -                            |
| 51                                                                                                                                                               | Pengadaan SAB Topa I                | 2001               | 21,000,000         | -                         | 5% | 20                       | 21,000,000                            | -                            | -                                  | 21,000,000                            | -                            |
| 52                                                                                                                                                               | Pengadaan SAB Topa II               | 2001               | 30,000,000         | -                         | 5% | 20                       | 30,000,000                            | -                            | -                                  | 30,000,000                            | -                            |
| 53                                                                                                                                                               | Pengadaan SAB Topa III              | 2001               | 19,400,000         | -                         | 5% | 20                       | 19,400,000                            | -                            | -                                  | 19,400,000                            | -                            |
| 54                                                                                                                                                               | Pengd. & Pemas. Meter Induk 150 mm  | 1999               | 10,279,000         | -                         | 5% | 20                       | 10,279,000                            | -                            | -                                  | 10,279,000                            | -                            |
| 55                                                                                                                                                               | Pengadaan Sambungan Rumah           | 1999               | 14,300,000         | -                         | 5% | 20                       | 14,300,000                            | -                            | -                                  | 14,300,000                            | -                            |
| 56                                                                                                                                                               | Pengadaan Meter Air                 | 1999               | 5,088,000          | -                         | 5% | 20                       | 5,088,000                             | -                            | -                                  | 5,088,000                             | -                            |
| 57                                                                                                                                                               | Pengd. & Pemas. Meter Induk 150 mm  | 2002               | 15,980,700         | -                         | 5% | 20                       | 15,980,700                            | -                            | -                                  | 15,980,700                            | -                            |
| 58                                                                                                                                                               | Pengd & Pemas. Meter Induk 100 mm   | 2002               | 5,992,300          | -                         | 5% | 20                       | 5,992,300                             | -                            | -                                  | 5,992,300                             | -                            |
| 59                                                                                                                                                               | Pengd. Pipa PVC Pralon (Bt. Sunggu) | 2003               | 9,825,000          | -                         | 5% | 20                       | 9,825,000                             | -                            | -                                  | 9,825,000                             | -                            |
| 60                                                                                                                                                               | Pengadaan Asesoris (Bt. Sunggu)     | 2003               | 1,147,400          | -                         | 5% | 20                       | 1,147,400                             | -                            | -                                  | 1,147,400                             | -                            |
| 61                                                                                                                                                               | Pemasangan Pipa (Bt. Sunggu)        | 2003               | 7,500,000          | -                         | 5% | 20                       | 7,500,000                             | -                            | -                                  | 7,500,000                             | -                            |
| 62                                                                                                                                                               | Pengd. Pipa PVC Pralon (Parak)      | 2003               | 3,275,000          | -                         | 5% | 20                       | 3,275,000                             | -                            | -                                  | 3,275,000                             | -                            |

Lampiran 3

| <b>PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA TANADOANG</b><br><b>DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTAN</b><br><b>PER 31 DESEMBER 2024 DAN 31 DESEMBER 2025</b> |                                                          |                    |                    |                           |    |                          |                                       |                              |                                    |                                       |                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|---------------------------|----|--------------------------|---------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|
| NO.<br>URUT                                                                                                                                                      | NAMA / JENIS<br>ASET TETAP                               | TAHUN<br>PEROLEHAN | HARGA<br>PEROLEHAN | PENAMBAHAN<br>PENGURANGAN | %  | MASA<br>MANFAAT<br>TAHUN | AKUM.<br>PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2024 | NILAI BUKU<br>PER 31-12-2024 | BIAYA PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2025 | AKUM.<br>PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2025 | NILAI BUKU<br>PER 31-12-2025 |
| 63                                                                                                                                                               | Pengadaan Asesoris (Parak)                               | 2003               | 258,750            | -                         | 5% | 20                       | 258,750                               | -                            | -                                  | 258,750                               | -                            |
| 64                                                                                                                                                               | Pemasangan Pipa (Parak)                                  | 2003               | 2,500,000          | -                         | 5% | 20                       | 2,500,000                             | -                            | -                                  | 2,500,000                             | -                            |
| 65                                                                                                                                                               | Pengd. Pipa PVC Pralon (Barugaya)                        | 2003               | 61,055,550         | -                         | 5% | 20                       | 61,055,550                            | -                            | -                                  | 61,055,550                            | -                            |
| 66                                                                                                                                                               | Pengd. Pipa GI Std 510 "Bakrie"                          | 2003               | 3,240,000          | -                         | 5% | 20                       | 3,240,000                             | -                            | -                                  | 3,240,000                             | -                            |
| 67                                                                                                                                                               | Pengadaan Asesoris (Barugaya)                            | 2003               | 6,321,300          | -                         | 5% | 20                       | 6,321,300                             | -                            | -                                  | 6,321,300                             | -                            |
| 68                                                                                                                                                               | Pemasangan Pipa (Barugaiya)                              | 2003               | 26,055,000         | -                         | 5% | 20                       | 26,055,000                            | -                            | -                                  | 26,055,000                            | -                            |
| 69                                                                                                                                                               | Lintasan/Jembatan Pipa GI (Barugaya)                     | 2003               | 7,500,000          | -                         | 5% | 20                       | 7,500,000                             | -                            | -                                  | 7,500,000                             | -                            |
| 70                                                                                                                                                               | Pengd. Pipa PVC dia 50 mm/400 mm                         | 2004               | 94,000,000         | -                         | 5% | 20                       | 94,000,000                            | -                            | -                                  | 94,000,000                            | -                            |
| 71                                                                                                                                                               | Pengadaan Asesoris Pipa                                  | 2004               | 1,605,900          | -                         | 5% | 20                       | 1,605,900                             | -                            | -                                  | 1,605,900                             | -                            |
| 72                                                                                                                                                               | Pemasangan Pipa                                          | 2004               | 72,380,000         | -                         | 5% | 20                       | 72,380,000                            | -                            | -                                  | 72,380,000                            | -                            |
| 73                                                                                                                                                               | Transmisi/Distribusi                                     | 2005               | 30,352,000         | -                         | 5% | 20                       | 28,834,400                            | 1,517,600                    | 1,517,600                          | 30,352,000                            | -                            |
| 74                                                                                                                                                               | Transmisi/Distribusi                                     | 2006               | 27,896,000         | -                         | 5% | 20                       | 25,106,400                            | 2,789,600                    | 1,394,800                          | 26,501,200                            | 1,394,800                    |
| 75                                                                                                                                                               | Transmisi/Distribusi                                     | 2007               | 160,105,050        | -                         | 5% | 20                       | 136,089,294                           | 24,015,756                   | 8,005,253                          | 144,094,547                           | 16,010,503                   |
| 76                                                                                                                                                               | Pekerjaan Pengadaan Pipa Gip dia 1/2 "                   | 2005               | 935,000            | -                         | 5% | 20                       | 888,250                               | 46,750                       | 46,750                             | 935,000                               | -                            |
| 77                                                                                                                                                               | Pengad. Sarana & Prasarana Air Bersih                    | 2006               | 361,988,000        | -                         | 5% | 20                       | 325,789,200                           | 36,198,800                   | 18,099,400                         | 343,888,600                           | 18,099,400                   |
| 78                                                                                                                                                               | Rehab. Pipa Induk Poros Barugaiya-Borong2                | 2006               | 326,271,000        | -                         | 5% | 20                       | 293,643,900                           | 32,627,100                   | 16,313,550                         | 309,957,450                           | 16,313,550                   |
| 79                                                                                                                                                               | Peng./Pemas. Pipa PVC dia 50 mm Dusun Kaburu Barat       | 2006               | 71,950,000         | -                         | 5% | 20                       | 64,755,000                            | 7,195,000                    | 3,597,500                          | 68,352,500                            | 3,597,500                    |
| 80                                                                                                                                                               | Peng./Pemas. Pipa PVC dia 40 mm Dusun Lembang Mate'ne    | 2006               | 25,200,000         | -                         | 5% | 20                       | 22,680,000                            | 2,520,000                    | 1,260,000                          | 23,940,000                            | 1,260,000                    |
| 81                                                                                                                                                               | Penambahan Kapasitas Air Sumber Air Je'ne Karring        | 2007               | 1,271,911,000      | -                         | 5% | 20                       | 1,081,124,350                         | 190,786,650                  | 63,595,550                         | 1,144,719,900                         | 127,191,100                  |
| 82                                                                                                                                                               | Pengadaan /Pemasangan Pipa PVC dia 50 mm di Mare-Mare    | 2007               | 210,000,000        | -                         | 5% | 20                       | 178,500,000                           | 31,500,000                   | 10,500,000                         | 189,000,000                           | 21,000,000                   |
| 83                                                                                                                                                               | Pengad /Pemasangan Pipa Dist. Borong-Borong ke Mardekaya | 2007               | 95,563,000         | -                         | 5% | 20                       | 81,228,550                            | 14,334,450                   | 4,778,150                          | 86,006,700                            | 9,556,300                    |
| 84                                                                                                                                                               | Pengad /Pemasangan Pipa PVC dia 50 mm di Dusun Tambara   | 2007               | 39,950,000         | -                         | 5% | 20                       | 33,957,500                            | 5,992,500                    | 1,997,500                          | 35,955,000                            | 3,995,000                    |
| 85                                                                                                                                                               | Pengad /Pemasangan Pipa PVC dia 50 mm di Desa Kohala     | 2007               | 200,500,000        | -                         | 5% | 20                       | 170,425,000                           | 30,075,000                   | 10,025,000                         | 180,450,000                           | 20,050,000                   |
| 86                                                                                                                                                               | Pengadaan Sarana & Prasarana Air Bersih di Polebungin    | 2007               | 87,500,000         | -                         | 5% | 20                       | 74,375,000                            | 13,125,000                   | 4,375,000                          | 78,750,000                            | 8,750,000                    |
| 87                                                                                                                                                               | Transmisi/Distribusi                                     | 2008               | 102,631,900        | -                         | 5% | 20                       | 82,105,520                            | 20,526,380                   | 5,131,595                          | 87,237,115                            | 15,394,785                   |
| 88                                                                                                                                                               | Transmisi/Distribusi                                     | 2009               | 283,843,750        | -                         | 5% | 20                       | 212,882,813                           | 70,960,937                   | 14,192,188                         | 227,075,001                           | 56,768,749                   |
| 89                                                                                                                                                               | Transmisi/Distribusi                                     | 2010               | 205,486,000        | -                         | 5% | 20                       | 143,840,200                           | 61,645,800                   | 10,274,300                         | 154,114,500                           | 51,371,500                   |
| 90                                                                                                                                                               | Pengad/Pemas. Pipa dia 50 mm Dusun Tajuiya-Dusun Polong  | 2009               | 178,698,000        | -                         | 5% | 20                       | 134,023,500                           | 44,674,500                   | 8,934,900                          | 142,958,400                           | 35,739,600                   |
| 91                                                                                                                                                               | Pengad/Pemas. Pipa dia 50 mm Desa Harapan                | 2009               | 141,059,000        | -                         | 5% | 20                       | 105,794,250                           | 35,264,750                   | 7,052,950                          | 112,847,200                           | 28,211,800                   |
| 92                                                                                                                                                               | Pengad/Pemas. Pipa dia 100 mm Dola kaburu                | 2009               | 456,100,000        | -                         | 5% | 20                       | 342,075,000                           | 114,025,000                  | 22,805,000                         | 364,880,000                           | 91,220,000                   |
| 93                                                                                                                                                               | Pengad/Pemas. Pipa dia 50 mm Dusun Kolo-Kolo             | 2009               | 46,000,000         | -                         | 5% | 20                       | 34,500,000                            | 11,500,000                   | 2,300,000                          | 36,800,000                            | 9,200,000                    |
| 94                                                                                                                                                               | Pengad/Pemas. Pipa dia 50 mm Dusun Lebok Palembang       | 2009               | 332,000,000        | -                         | 5% | 20                       | 249,000,000                           | 83,000,000                   | 16,600,000                         | 265,600,000                           | 66,400,000                   |
| 95                                                                                                                                                               | Pengad/Pemas. Pipa dia 50 mm Dusun Bonto Tinggi          | 2009               | 29,900,000         | -                         | 5% | 20                       | 22,425,000                            | 7,475,000                    | 1,495,000                          | 23,920,000                            | 5,980,000                    |
| 96                                                                                                                                                               | Pengad/Pemas. Pipa PVC dia 50 mm Dusun Dodaiya           | 2010               | 216,370,000        | -                         | 5% | 20                       | 151,459,000                           | 64,911,000                   | 10,818,500                         | 162,277,500                           | 54,092,500                   |
| 97                                                                                                                                                               | Pengad/Pemas. Pipa PVC di Dusun Tanaberu ke Dusun patori | 2010               | 68,604,000         | -                         | 5% | 20                       | 48,022,800                            | 20,581,200                   | 3,430,200                          | 51,453,000                            | 17,151,000                   |

Lampiran 3

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA TANADOANG**  
**DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTAN**  
**PER 31 DESEMBER 2024 DAN 31 DESEMBER 2025**

| NO.<br>URUT | NAMA / JENIS<br>ASET TETAP                               | TAHUN<br>PEROLEHAN | HARGA<br>PEROLEHAN | PENAMBAHAN<br>PENGURANGAN | %  | MASA<br>MANFAAT<br>TAHUN | AKUM.<br>PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2024 | NILAI BUKU<br>PER 31-12-2024 | BIAYA PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2025 | AKUM.<br>PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2025 | NILAI BUKU<br>PER 31-12-2025 |
|-------------|----------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|---------------------------|----|--------------------------|---------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|
| 98          | Pengad/Pemas. Pipa PVC Kampung Palembang (Lanjutan)      | 2010               | 53,904,000         | -                         | 5% | 20                       | 37,732,800                            | 16,171,200                   | 2,695,200                          | 40,428,000                            | 13,476,000                   |
| 99          | Pengad/Pemas. Pipa PVC Kalebonto-padang Oge              | 2010               | 83,280,000         | -                         | 5% | 20                       | 58,296,000                            | 24,984,000                   | 4,164,000                          | 62,460,000                            | 20,820,000                   |
| 100         | Pengad/Pemas. Pipa PVC Dusun Tile-Tile                   | 2010               | 366,560,000        | -                         | 5% | 20                       | 256,592,000                           | 109,968,000                  | 18,328,000                         | 274,920,000                           | 91,640,000                   |
| 101         | Pemasangan Fasilitas Air Bersih Taha Bira                | 2010               | 49,181,000         | -                         | 5% | 20                       | 34,426,700                            | 14,754,300                   | 2,459,050                          | 36,885,750                            | 12,295,250                   |
| 102         | Pengad/Pemas. Water Meter di Dusun Tajuiya               | 2007               | 78,275,000         | -                         | 5% | 20                       | 66,533,750                            | 11,741,250                   | 3,913,750                          | 70,447,500                            | 7,827,500                    |
| 103         | Transmisi/Distribusi                                     | 2011               | 105,962,500        | -                         | 5% | 20                       | 68,875,625                            | 37,086,875                   | 5,298,125                          | 74,173,750                            | 31,788,750                   |
| 104         | Transmisi/Distribusi                                     | 2012               | 135,565,500        | -                         | 5% | 20                       | 81,339,300                            | 54,226,200                   | 6,778,275                          | 88,117,575                            | 47,447,925                   |
| 105         | Transmisi/Distribusi                                     | 2013               | 290,956,500        | -                         | 5% | 20                       | 160,026,075                           | 130,930,425                  | 14,547,825                         | 174,573,900                           | 116,382,600                  |
| 106         | Pemasangan Fasilitas Air Bersih Tahabira                 | 2013               | 49,181,000         | -                         | 5% | 20                       | 27,049,550                            | 22,131,450                   | 2,459,050                          | 29,508,600                            | 19,672,400                   |
| 107         | Pengadaan Pipa GIP Ruas Dolak Karajaang                  | 2013               | 93,900,000         | -                         | 5% | 20                       | 51,645,000                            | 42,255,000                   | 4,695,000                          | 56,340,000                            | 37,560,000                   |
| 108         | Pipa PVC Ruas Tanabau Padang                             | 2013               | 93,900,000         | -                         | 5% | 20                       | 51,645,000                            | 42,255,000                   | 4,695,000                          | 56,340,000                            | 37,560,000                   |
| 109         | Pipa PVC di Tile-Tile Baloyya                            | 2013               | 46,900,000         | -                         | 5% | 20                       | 25,795,000                            | 21,105,000                   | 2,345,000                          | 28,140,000                            | 18,760,000                   |
| 110         | Pemasangan Pipa Pariangan Lopi-Lopi                      | 2013               | 99,750,000         | -                         | 5% | 20                       | 54,862,500                            | 44,887,500                   | 4,987,500                          | 59,850,000                            | 39,900,000                   |
| 111         | Pembangunan Sarana Prasarana Air Bersih                  | 2013               | 356,980,000        | -                         | 5% | 20                       | 196,339,000                           | 160,641,000                  | 17,849,000                         | 214,188,000                           | 142,792,000                  |
| 112         | Pengadaan/Pemasangan Pipa Distribusi & HU di Layolo Baru | 2013               | 219,490,000        | -                         | 5% | 20                       | 120,719,500                           | 98,770,500                   | 10,974,500                         | 131,694,000                           | 87,796,000                   |
| 113         | Transmisi/Distribusi                                     | 2014               | 122,373,000        | -                         | 5% | 20                       | 61,186,500                            | 61,186,500                   | 6,118,650                          | 67,305,150                            | 55,067,850                   |
| 114         | Transmisi/Distribusi                                     | 2015               | 145,334,500        | -                         | 5% | 20                       | 65,400,525                            | 79,933,975                   | 7,266,725                          | 72,667,250                            | 72,667,250                   |
| 115         | Pengad/Pemas. Meteran Desa Laiolo Baru                   | 2013               | -                  | -                         | 5% | 20                       | -                                     | -                            | -                                  | -                                     | -                            |
| 116         | Pengad/Pemas. Pipa Tanabau Padang                        | 2013               | -                  | -                         | 5% | 20                       | -                                     | -                            | -                                  | -                                     | -                            |
| 117         | Pengad/Pemas. Pipa Distribusi Dolak Karajaang            | 2013               | -                  | -                         | 5% | 20                       | -                                     | -                            | -                                  | -                                     | -                            |
| 118         | Pengad/Pemas. Pipa Tanabau Kenang-Kenang Karajaang       | 2015               | 49,989,500         | -                         | 5% | 20                       | 7,498,425                             | 42,491,075                   | 2,499,475                          | 9,997,900                             | 39,991,600                   |
| 119         | Pengad/Pemas. Pipa Tanabau Padang                        | 2015               | -                  | -                         | 5% | 20                       | -                                     | -                            | -                                  | -                                     | -                            |
| 120         | Pembangunan Sarana dan Prasarana di Tile-Tile            | 2015               | -                  | -                         | 5% | 20                       | -                                     | -                            | -                                  | -                                     | -                            |
| 121         | Pengad/Pemas. Pipa GIP Desa Laiyolo                      | 2015               | -                  | -                         | 5% | 20                       | -                                     | -                            | -                                  | -                                     | -                            |
| 122         | Transmisi/Distribusi                                     | 2016               | 73,143,000         | -                         | 5% | 20                       | 29,257,200                            | 43,885,800                   | 3,657,150                          | 32,914,350                            | 40,228,650                   |
| 123         | Transmisi/Distribusi                                     | 2017               | 45,410,500         | -                         | 5% | 20                       | 15,893,675                            | 29,516,825                   | 2,270,525                          | 18,164,200                            | 27,246,300                   |
| 124         | Transmisi/Distribusi                                     | 2018               | 63,204,500         | -                         | 5% | 20                       | 18,961,350                            | 44,243,150                   | 3,160,225                          | 22,121,575                            | 41,082,925                   |
| 125         | Pengadaan/Pemasangan Tamamelong, bontosikuyu             | 2018               | -                  | -                         | 5% | 20                       | -                                     | -                            | -                                  | -                                     | -                            |
| 126         | Pengadaan Sarana&Prasarana Air Bersih,                   | 2018               | -                  | -                         | 5% | 20                       | -                                     | -                            | -                                  | -                                     | -                            |
| 127         | Transmisi/Distribusi                                     | 2019               | 86,287,000         | -                         | 5% | 20                       | 21,571,750                            | 64,715,250                   | 4,314,350                          | 25,886,100                            | 60,400,900                   |
| 128         | Transmisi/Distribusi                                     | 2020               | 50,980,500         | -                         | 5% | 20                       | 10,196,100                            | 40,784,400                   | 2,549,025                          | 12,745,125                            | 38,235,375                   |
| 129         | Transmisi/Distribusi                                     | 2021               | -                  | -                         | 5% | 20                       | -                                     | -                            | -                                  | -                                     | -                            |
| 130         | Transmisi/Distribusi                                     | 2022               | 42,131,750.00      | -                         | 5% | 20                       | 4,213,175                             | 37,918,575                   | 2,106,588                          | 6,319,763                             | 35,811,987                   |
| 131         | Transmisi/Distribusi                                     | 2023               | 28,633,750         | -                         | 5% | 20                       | 1,431,688                             | 27,202,062                   | 1,431,688                          | 2,863,376                             | 25,770,374                   |
| 132         | Transmisi/Distribusi                                     | 2024               | 25,644,500         | -                         | 5% | 20                       | -                                     | 25,644,500                   | 1,282,225                          | 1,282,225                             | 24,362,275                   |

Lampiran 3

| <b>PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA TANADOANG</b><br><b>DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTAN</b><br><b>PER 31 DESEMBER 2024 DAN 31 DESEMBER 2025</b> |                                                      |                    |                    |                           |       |                          |                                       |                              |                                    |                                       |                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|---------------------------|-------|--------------------------|---------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|
| NO.<br>URUT                                                                                                                                                      | NAMA / JENIS<br>ASET TETAP                           | TAHUN<br>PEROLEHAN | HARGA<br>PEROLEHAN | PENAMBAHAN<br>PENGURANGAN | %     | MASA<br>MANFAAT<br>TAHUN | AKUM.<br>PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2024 | NILAI BUKU<br>PER 31-12-2024 | BIAYA PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2025 | AKUM.<br>PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2025 | NILAI BUKU<br>PER 31-12-2025 |
|                                                                                                                                                                  | Jumlah Instalasi Trans./Distribusi (IV)              |                    | 12,533,576,046     | -                         |       |                          | 10,276,857,461                        | 2,256,718,585                | 391,386,585                        | 10,668,244,046                        | 1,865,332,000                |
| <b>V</b>                                                                                                                                                         | <b>INSTALASI POMPA (sbr)</b>                         |                    |                    |                           |       |                          |                                       |                              |                                    |                                       |                              |
| 1                                                                                                                                                                | Genset + Pompa                                       | 1985               | 13,000,000         | -                         | 12.5% | 15                       | 13,000,000                            | -                            | -                                  | 13,000,000                            | -                            |
| 2                                                                                                                                                                | Genset + Pompa                                       | 1987               | 20,000,000         | -                         | 12.5% | 15                       | 20,000,000                            | -                            | -                                  | 20,000,000                            | -                            |
| 3                                                                                                                                                                | Genset + Pompa                                       | 1989               | 15,325,000         | -                         | 12.5% | 15                       | 15,325,000                            | -                            | -                                  | 15,325,000                            | -                            |
| 4                                                                                                                                                                | Genset + Pompa                                       | 1993               | 88,392,300         | -                         | 12.5% | 15                       | 88,392,300                            | -                            | -                                  | 88,392,300                            | -                            |
| 5                                                                                                                                                                | Instalasi Listrik                                    | 1990               | 4,895,000          | -                         | 12.5% | 15                       | 4,895,000                             | -                            | -                                  | 4,895,000                             | -                            |
| 6                                                                                                                                                                | Genset 35 KVA                                        | 1999               | 93,000,000         | -                         | 12.5% | 15                       | 93,000,000                            | -                            | -                                  | 93,000,000                            | -                            |
| 7                                                                                                                                                                | Pengd. & Pemas. Pompa Centripugal                    | 1999               | 75,751,000         | -                         | 12.5% | 15                       | 75,751,000                            | -                            | -                                  | 75,751,000                            | -                            |
| 8                                                                                                                                                                | Penyambungan PLN                                     | 1999               | 20,000,000         | -                         | 12.5% | 15                       | 20,000,000                            | -                            | -                                  | 20,000,000                            | -                            |
| 9                                                                                                                                                                | Pengadaan Pompa, Test Bench                          | 2000               | 82,970,000         | -                         | 12.5% | 15                       | 82,970,000                            | -                            | -                                  | 82,970,000                            | -                            |
| 10                                                                                                                                                               | Pengd. & Pemas. Pompa Sumersible                     | 2002               | 47,968,600         | -                         | 12.5% | 15                       | 47,968,600                            | -                            | -                                  | 47,968,600                            | -                            |
| 11                                                                                                                                                               | Pengd. & Pemas. Pompa Centripugal                    | 2002               | 54,194,400         | -                         | 12.5% | 15                       | 54,194,400                            | -                            | -                                  | 54,194,400                            | -                            |
| 12                                                                                                                                                               | Penambahan Daya PLN                                  | 2002               | 20,000,000         | -                         | 12.5% | 15                       | 20,000,000                            | -                            | -                                  | 20,000,000                            | -                            |
| 13                                                                                                                                                               | Pengd./Pemas. Pompa Suversible                       | 2004               | 45,000,000         | -                         | 12.5% | 15                       | 45,000,000                            | -                            | -                                  | 45,000,000                            | -                            |
| 14                                                                                                                                                               | TDS Topa                                             | 2006               | 350,000            | -                         | 12.5% | 15                       | 350,000                               | -                            | -                                  | 350,000                               | -                            |
| 15                                                                                                                                                               | Pompa                                                | 2007               | 750,000            | -                         | 12.5% | 15                       | 750,000                               | -                            | -                                  | 750,000                               | -                            |
| 16                                                                                                                                                               | Pengad./Pemas. Pompa (Paket II) Eremata              | 2005               | 45,000,000         | -                         | 12.5% | 15                       | 45,000,000                            | -                            | -                                  | 45,000,000                            | -                            |
| 17                                                                                                                                                               | Pengad./Pemas. Pompa (Paket I) Eremata               | 2005               | 54,800,000         | -                         | 12.5% | 15                       | 54,800,000                            | -                            | -                                  | 54,800,000                            | -                            |
| 18                                                                                                                                                               | Pengad./Pemas. Motor Pompa Sumersible di Eremata     | 2005               | 41,850,000         | -                         | 12.5% | 15                       | 41,850,000                            | -                            | -                                  | 41,850,000                            | -                            |
| 19                                                                                                                                                               | Pengad./Pemas. Mesin CentripugalKap. 20 Ltr/Dtk      | 2007               | 99,950,000         | -                         | 12.5% | 15                       | 99,950,000                            | -                            | -                                  | 99,950,000                            | -                            |
| 20                                                                                                                                                               | Pengd./Pemas. Mesin Pompa 7,50 ltr/dtk Dusun Eremata | 2009               | 148,200,000        | -                         | 12.5% | 15                       | 148,200,000                           | -                            | -                                  | 148,200,000                           | -                            |
| 21                                                                                                                                                               | Aktiva Instalasi Pompa                               | 2012               | 8,505,000          | -                         | 12.5% | 15                       | 5,913,506                             | 2,591,494                    | 323,937                            | 6,237,443                             | 2,267,557                    |
| 22                                                                                                                                                               | Mesin Pompa Kapasitas 60 L/Dt Topa                   | 2013               | 257,000,000        | -                         | 12.5% | 15                       | 173,470,896                           | 83,529,104                   | 10,441,138                         | 183,912,034                           | 73,087,966                   |
| 23                                                                                                                                                               | Aktiva Pompa                                         | 2013               | 16,900,000         | -                         | 12.5% | 15                       | 11,407,230                            | 5,492,770                    | 686,596                            | 12,093,826                            | 4,806,174                    |
| 24                                                                                                                                                               | Pengadaan Panel Pompa                                | 2014               | 20,000,000         | -                         | 12.5% | 15                       | 13,066,327                            | 6,933,673                    | 866,709                            | 13,933,036                            | 6,066,964                    |
| 25                                                                                                                                                               | Pelunasan Uang Muka Sambungan PLN                    | 2016               | 13,000,000         | -                         | 12.5% | 15                       | 7,872,164                             | 5,127,836                    | 640,980                            | 8,513,144                             | 4,486,856                    |
| 26                                                                                                                                                               | Kabel dan Jasa Penyambungan Listrik Taju'a           | 2017               | 13,500,000         | -                         | 12.5% | 15                       | 7,819,934                             | 5,680,066                    | 710,008                            | 8,529,942                             | 4,970,058                    |
| 27                                                                                                                                                               | Biaya Penyambungan Listrik PLN Taju'a                | 2018               | 31,779,000         | -                         | 12.5% | 15                       | 17,516,734                            | 14,262,266                   | 1,782,783                          | 19,299,517                            | 12,479,483                   |
| 28                                                                                                                                                               | Instalasi Pompa                                      | 2019               | 174,652,500        | -                         | 12.5% | 15                       | 85,071,672                            | 89,580,828                   | 11,197,604                         | 96,269,276                            | 78,383,224                   |
| 29                                                                                                                                                               | Instalasi Pompa                                      | 31/10/22           | 63,962,800         | -                         | 12.5% | 15                       | 14,991,281                            | 48,971,519                   | 6,121,440                          | 21,112,721                            | 42,850,079                   |
|                                                                                                                                                                  | Jumlah Instalasi Pompa (V)                           |                    | 1,570,695,600      | -                         |       |                          | 1,308,526,044                         | 262,169,556                  | 32,771,195                         | 1,341,297,239                         | 229,398,361                  |
| <b>VI</b>                                                                                                                                                        | <b>PERALATAN (Adm)</b>                               |                    |                    |                           |       |                          |                                       |                              |                                    |                                       |                              |
| 1                                                                                                                                                                | Hidran Umum                                          | 1985               | 760,000            | -                         | 12.5% | 10                       | 760,000                               | 1                            | -                                  | 760,000                               | 1                            |
| 2                                                                                                                                                                | Hidran Umum                                          | 1993               | 6,187,225          | -                         | 12.5% | 10                       | 6,187,225                             | 1                            | -                                  | 6,187,225                             | 1                            |

Lampiran 3

| <b>PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA TANADOANG</b><br><b>DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTAN</b><br><b>PER 31 DESEMBER 2024 DAN 31 DESEMBER 2025</b> |                                |                    |                    |                           |       |                          |                                       |                              |                                    |                                       |                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------|--------------------|---------------------------|-------|--------------------------|---------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|
| NO.<br>URUT                                                                                                                                                      | NAMA / JENIS<br>ASET TETAP     | TAHUN<br>PEROLEHAN | HARGA<br>PEROLEHAN | PENAMBAHAN<br>PENGURANGAN | %     | MASA<br>MANFAAT<br>TAHUN | AKUM.<br>PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2024 | NILAI BUKU<br>PER 31-12-2024 | BIAYA PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2025 | AKUM.<br>PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2025 | NILAI BUKU<br>PER 31-12-2025 |
| 3                                                                                                                                                                | Tangki HU                      | 1994               | 4,217,000          | -                         | 12.5% | 10                       | 4,217,000                             | 1                            | -                                  | 4,217,000                             | 1                            |
| 4                                                                                                                                                                | Tangki Terminal                | 1994               | 19,695,500         | -                         | 12.5% | 10                       | 19,695,500                            | 1                            | -                                  | 19,695,500                            | 1                            |
| 5                                                                                                                                                                | Pengadaan HU                   | 1999               | 7,330,000          | -                         | 12.5% | 10                       | 7,330,000                             | 1                            | -                                  | 7,330,000                             | 1                            |
| 6                                                                                                                                                                | Pengd. & Pemasangan HU         | 2000               | 41,500,000         | -                         | 12.5% | 10                       | 41,500,000                            | 1                            | -                                  | 41,500,000                            | 1                            |
| 7                                                                                                                                                                | Pengad. Fiber Glass & Asesoris | 2000               | 99,840,000         | -                         | 12.5% | 10                       | 99,840,000                            | 1                            | -                                  | 99,840,000                            | 1                            |
| 8                                                                                                                                                                | Pemasangan HU                  | 2000               | 60,240,000         | -                         | 12.5% | 10                       | 60,240,000                            | 1                            | -                                  | 60,240,000                            | 1                            |
| 9                                                                                                                                                                | Pengad. HU (Bt. Sunggu)        | 2003               | 4,200,000          | -                         | 12.5% | 10                       | 4,200,000                             | 1                            | -                                  | 4,200,000                             | 1                            |
| 10                                                                                                                                                               | Pengad. Asesoris HU            | 2003               | 782,400            | -                         | 12.5% | 10                       | 782,400                               | 1                            | -                                  | 782,400                               | 1                            |
| 11                                                                                                                                                               | Pemasangan HU                  | 2003               | 1,518,000          | -                         | 12.5% | 10                       | 1,518,000                             | 1                            | -                                  | 1,518,000                             | 1                            |
| 12                                                                                                                                                               | Pengad. Gerobak Dorong         | 2003               | 1,900,000          | -                         | 12.5% | 10                       | 1,900,000                             | 1                            | -                                  | 1,900,000                             | 1                            |
| 13                                                                                                                                                               | Pengadaan Jerigen              | 2003               | 520,000            | -                         | 12.5% | 10                       | 520,000                               | 1                            | -                                  | 520,000                               | 1                            |
| 14                                                                                                                                                               | Pengad. HU (Parak)             | 2003               | 8,400,000          | -                         | 12.5% | 10                       | 8,400,000                             | 1                            | -                                  | 8,400,000                             | 1                            |
| 15                                                                                                                                                               | Pengad. Asesoris HU            | 2003               | 1,564,800          | -                         | 12.5% | 10                       | 1,564,800                             | 1                            | -                                  | 1,564,800                             | 1                            |
| 16                                                                                                                                                               | Pemasangan HU                  | 2003               | 3,036,000          | -                         | 12.5% | 10                       | 3,036,000                             | 1                            | -                                  | 3,036,000                             | 1                            |
| 17                                                                                                                                                               | Pengad. Gerobak Dorong         | 2003               | 3,800,000          | -                         | 12.5% | 10                       | 3,800,000                             | 1                            | -                                  | 3,800,000                             | 1                            |
| 18                                                                                                                                                               | Pengadaan Jerigen              | 2003               | 1,040,000          | -                         | 12.5% | 10                       | 1,040,000                             | 1                            | -                                  | 1,040,000                             | 1                            |
| 19                                                                                                                                                               | Pengad. Hu (Barugaiya)         | 2003               | 8,400,000          | -                         | 12.5% | 10                       | 8,400,000                             | 1                            | -                                  | 8,400,000                             | 1                            |
| 20                                                                                                                                                               | Pengad. Asesoris HU            | 2003               | 1,564,800          | -                         | 12.5% | 10                       | 1,564,800                             | 1                            | -                                  | 1,564,800                             | 1                            |
| 21                                                                                                                                                               | Pemasangan HU                  | 2003               | 3,036,000          | -                         | 12.5% | 10                       | 3,036,000                             | 1                            | -                                  | 3,036,000                             | 1                            |
| 22                                                                                                                                                               | Pengad. Gerobak Dorong         | 2003               | 3,800,000          | -                         | 12.5% | 10                       | 3,800,000                             | 1                            | -                                  | 3,800,000                             | 1                            |
| 23                                                                                                                                                               | Pengadaan Jerigen              | 2003               | 1,040,000          | -                         | 12.5% | 10                       | 1,040,000                             | 1                            | -                                  | 1,040,000                             | 1                            |
| 24                                                                                                                                                               | Pengad. HU (Bungaiya)          | 2003               | 12,600,000         | -                         | 12.5% | 10                       | 12,600,000                            | 1                            | -                                  | 12,600,000                            | 1                            |
| 25                                                                                                                                                               | Pengad. Asesoris HU            | 2003               | 2,171,100          | -                         | 12.5% | 10                       | 2,171,100                             | 1                            | -                                  | 2,171,100                             | 1                            |
| 26                                                                                                                                                               | Pemasangan HU                  | 2003               | 4,728,900          | -                         | 12.5% | 10                       | 4,728,900                             | 1                            | -                                  | 4,728,900                             | 1                            |
| 27                                                                                                                                                               | Pengad. Gerobak Dorong         | 2003               | 5,700,000          | -                         | 12.5% | 10                       | 5,700,000                             | 1                            | -                                  | 5,700,000                             | 1                            |
| 28                                                                                                                                                               | Pengadaan Jerigen              | 2003               | 1,560,000          | -                         | 12.5% | 10                       | 1,560,000                             | 1                            | -                                  | 1,560,000                             | 1                            |
| 29                                                                                                                                                               | Pengad. HU (Barat Lambongan)   | 2003               | 12,600,000         | -                         | 12.5% | 10                       | 12,600,000                            | 1                            | -                                  | 12,600,000                            | 1                            |
| 30                                                                                                                                                               | Pengad. Asesoris HU            | 2003               | 2,171,100          | -                         | 12.5% | 10                       | 2,171,100                             | 1                            | -                                  | 2,171,100                             | 1                            |
| 31                                                                                                                                                               | Pemasangan HU                  | 2003               | 4,728,900          | -                         | 12.5% | 10                       | 4,728,900                             | 1                            | -                                  | 4,728,900                             | 1                            |
| 32                                                                                                                                                               | Pengad. Gerobak Dorong         | 2003               | 5,700,000          | -                         | 12.5% | 10                       | 5,700,000                             | 1                            | -                                  | 5,700,000                             | 1                            |
| 33                                                                                                                                                               | Pengadaan Jerigen              | 2003               | 1,560,000          | -                         | 12.5% | 10                       | 1,560,000                             | 1                            | -                                  | 1,560,000                             | 1                            |
| 34                                                                                                                                                               | Pengadaan HU                   | 2000               | 22,600,000         | -                         | 12.5% | 10                       | 22,600,000                            | 1                            | -                                  | 22,600,000                            | 1                            |
| 35                                                                                                                                                               | Asesoris HU                    | 2000               | 3,414,100          | -                         | 12.5% | 10                       | 3,414,100                             | 1                            | -                                  | 3,414,100                             | 1                            |
| 36                                                                                                                                                               | Pemasangan HU                  | 2000               | 6,000,000          | -                         | 12.5% | 10                       | 6,000,000                             | 1                            | -                                  | 6,000,000                             | 1                            |
| 37                                                                                                                                                               | Catok                          | 2006               | 200,000            | -                         | 12.5% | 10                       | 200,000                               | 1                            | -                                  | 200,000                               | 1                            |

Lampiran 3

| <b>PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA TANADOANG</b><br><b>DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTAN</b><br><b>PER 31 DESEMBER 2024 DAN 31 DESEMBER 2025</b> |                                         |                    |                    |                           |          |                          |                                       |                              |                                    |                                       |                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|--------------------|---------------------------|----------|--------------------------|---------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|
| NO.<br>URUT                                                                                                                                                      | NAMA / JENIS<br>ASET TETAP              | TAHUN<br>PEROLEHAN | HARGA<br>PEROLEHAN | PENAMBAHAN<br>PENGURANGAN | %        | MASA<br>MANFAAT<br>TAHUN | AKUM.<br>PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2024 | NILAI BUKU<br>PER 31-12-2024 | BIAYA PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2025 | AKUM.<br>PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2025 | NILAI BUKU<br>PER 31-12-2025 |
| 38                                                                                                                                                               | Pengad. HU di Padang                    | 2005               | 44,100,000         | -                         | 12.5%    | 10                       | 44,100,000                            | 1                            | -                                  | 44,100,000                            | 1                            |
| 39                                                                                                                                                               | Peralatan/Perlengkapan                  | 2008               | 225,000            | -                         | 12.5%    | 10                       | 225,000                               | 1                            | -                                  | 225,000                               | 1                            |
|                                                                                                                                                                  | <b>Jumlah Nilai Peralatan (VI)</b>      |                    | <b>414,430,825</b> | <b>-</b>                  | <b>-</b> |                          | <b>414,430,825</b>                    | <b>-</b>                     | <b>-</b>                           | <b>414,430,825</b>                    | <b>-</b>                     |
| <b>VII</b>                                                                                                                                                       | <b>KENDARAAN (Adm)</b>                  |                    |                    |                           |          |                          |                                       |                              |                                    |                                       |                              |
| 1                                                                                                                                                                | Mobil Tangki                            | 1994               | 45,952,900         | -                         | 12.5%    | 8                        | 45,952,900                            | 1                            | -                                  | 45,952,900                            | 1                            |
| 2                                                                                                                                                                | Mobil Tangki                            | 1997               | 54,750,600         | -                         | 12.5%    | 8                        | 54,750,600                            | 1                            | -                                  | 54,750,600                            | 1                            |
| 3                                                                                                                                                                | Motor Suzuki RC 100                     | 1989               | 2,200,000          | -                         | 12.5%    | 8                        | 2,200,000                             | 1                            | -                                  | 2,200,000                             | 1                            |
| 4                                                                                                                                                                | Sepeda                                  | 1989               | 150,000            | -                         | 12.5%    | 8                        | 150,000                               | 1                            | -                                  | 150,000                               | 1                            |
| 5                                                                                                                                                                | Pengadaan Mobil Tangki 125 PS           | 2003               | 169,700,000        | -                         | 12.5%    | 8                        | 169,700,000                           | 1                            | -                                  | 169,700,000                           | 1                            |
| 6                                                                                                                                                                | Pengadaan Mobil Tangki 125 PS           | 2003               | 169,700,000        | -                         | 12.5%    | 8                        | 169,700,000                           | 1                            | -                                  | 169,700,000                           | 1                            |
| 7                                                                                                                                                                | Pembelian 1 Unit Mobil Operasional PDAM | 2019               | 142,000,000        | -                         | 12.5%    | 8                        | 69,166,931                            | 72,833,069                   | 9,104,134                          | 78,271,065                            | 63,728,935                   |
|                                                                                                                                                                  | <b>Jumlah Nilai Kendaraan (VII)</b>     |                    | <b>584,453,500</b> | <b>-</b>                  |          |                          | <b>511,620,431</b>                    | <b>72,833,069</b>            | <b>9,104,134</b>                   | <b>520,724,565</b>                    | <b>63,728,935</b>            |
| <b>VIII</b>                                                                                                                                                      | <b>INVENTARIS (Adm)</b>                 |                    |                    |                           |          |                          |                                       |                              |                                    |                                       |                              |
| 1                                                                                                                                                                | Inventaris Bengkel                      | 1989               | 475,000            | -                         | 50%      | 4                        | 475,000                               | -                            | -                                  | 475,000                               | -                            |
| 2                                                                                                                                                                | Inventaris Bengkel                      | 1990               | 769,000            | -                         | 50%      | 4                        | 769,000                               | -                            | -                                  | 769,000                               | -                            |
| 3                                                                                                                                                                | Inventaris Bengkel                      | 1992               | 100,000            | -                         | 50%      | 4                        | 100,000                               | -                            | -                                  | 100,000                               | -                            |
| 4                                                                                                                                                                | Inventaris Bengkel                      | 1995               | 103,000            | -                         | 50%      | 4                        | 103,000                               | -                            | -                                  | 103,000                               | -                            |
| 5                                                                                                                                                                | Inventaris Bengkel                      | 1997               | 250,000            | -                         | 50%      | 4                        | 250,000                               | -                            | -                                  | 250,000                               | -                            |
| 6                                                                                                                                                                | Inventaris Bengkel                      | 1998               | 27,500             | -                         | 50%      | 4                        | 27,500                                | -                            | -                                  | 27,500                                | -                            |
| 7                                                                                                                                                                | Inventaris Bengkel                      | 2000               | 222,700            | -                         | 50%      | 4                        | 222,700                               | -                            | -                                  | 222,700                               | -                            |
| 8                                                                                                                                                                | Inventaris Kantor                       | 1988               | 455,000            | -                         | 50%      | 4                        | 455,000                               | -                            | -                                  | 455,000                               | -                            |
| 9                                                                                                                                                                | Inventaris Kantor                       | 1989               | 1,377,000          | -                         | 50%      | 4                        | 1,377,000                             | -                            | -                                  | 1,377,000                             | -                            |
| 10                                                                                                                                                               | Inventaris Kantor                       | 1990               | 1,495,300          | -                         | 50%      | 4                        | 1,495,300                             | -                            | -                                  | 1,495,300                             | -                            |
| 11                                                                                                                                                               | Inventaris Kantor                       | 1991               | 339,000            | -                         | 50%      | 4                        | 339,000                               | -                            | -                                  | 339,000                               | -                            |
| 12                                                                                                                                                               | Inventaris Kantor                       | 1992               | 80,000             | -                         | 50%      | 4                        | 80,000                                | -                            | -                                  | 80,000                                | -                            |
| 13                                                                                                                                                               | Inventaris Kantor                       | 1993               | 30,000             | -                         | 50%      | 4                        | 30,000                                | -                            | -                                  | 30,000                                | -                            |
| 14                                                                                                                                                               | Inventaris Kantor                       | 1997               | 231,550            | -                         | 50%      | 4                        | 231,550                               | -                            | -                                  | 231,550                               | -                            |
| 15                                                                                                                                                               | Inventaris Kantor                       | 1998               | 2,356,600          | -                         | 50%      | 4                        | 2,356,600                             | -                            | -                                  | 2,356,600                             | -                            |
| 16                                                                                                                                                               | Inventaris Kantor                       | 2001               | 648,000            | -                         | 50%      | 4                        | 648,000                               | -                            | -                                  | 648,000                               | -                            |
| 17                                                                                                                                                               | Inventaris Kantor                       | 2002               | 110,000            | -                         | 50%      | 4                        | 110,000                               | -                            | -                                  | 110,000                               | -                            |
| 18                                                                                                                                                               | Inventaris Kantor                       | 2003               | 859,500            | -                         | 50%      | 4                        | 859,500                               | -                            | -                                  | 859,500                               | -                            |
| 19                                                                                                                                                               | Inventaris Kantor                       | 2004               | 525,000            | -                         | 50%      | 4                        | 525,000                               | -                            | -                                  | 525,000                               | -                            |
| 20                                                                                                                                                               | Kalkulator                              | 2005               | 60,000             | -                         | 50%      | 4                        | 60,000                                | -                            | -                                  | 60,000                                | -                            |
| 21                                                                                                                                                               | Mesin Ketik                             | 2005               | 1,400,000          | -                         | 50%      | 4                        | 1,400,000                             | -                            | -                                  | 1,400,000                             | -                            |
| 22                                                                                                                                                               | Kalkulator                              | 2005               | 35,000             | -                         | 50%      | 4                        | 35,000                                | -                            | -                                  | 35,000                                | -                            |

Lampiran 3

| <b>PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA TANADOANG</b><br><b>DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTAN</b><br><b>PER 31 DESEMBER 2024 DAN 31 DESEMBER 2025</b> |                            |                    |                        |                           |     |                          |                                       |                              |                                    |                                       |                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------|------------------------|---------------------------|-----|--------------------------|---------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|
| NO.<br>URUT                                                                                                                                                      | NAMA / JENIS<br>ASET TETAP | TAHUN<br>PEROLEHAN | H A R G A<br>PEROLEHAN | PENAMBAHAN<br>PENGURANGAN | %   | MASA<br>MANFAAT<br>TAHUN | AKUM.<br>PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2024 | NILAI BUKU<br>PER 31-12-2024 | BIAYA PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2025 | AKUM.<br>PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2025 | NILAI BUKU<br>PER 31-12-2025 |
| 23                                                                                                                                                               | UPS                        | 2005               | 700,000                | -                         | 50% | 4                        | 700,000                               | -                            | -                                  | 700,000                               | -                            |
| 24                                                                                                                                                               | Komputer                   | 2006               | 4,500,000              | -                         | 50% | 4                        | 4,500,000                             | -                            | -                                  | 4,500,000                             | -                            |
| 25                                                                                                                                                               | Meja Biro & Kursi          | 2006               | 1,300,000              | -                         | 50% | 4                        | 1,300,000                             | -                            | -                                  | 1,300,000                             | -                            |
| 26                                                                                                                                                               | Komputer                   | 2006               | 4,120,000              | -                         | 50% | 4                        | 4,120,000                             | -                            | -                                  | 4,120,000                             | -                            |
| 27                                                                                                                                                               | Rak                        | 2007               | 469,000                | -                         | 50% | 4                        | 469,000                               | -                            | -                                  | 469,000                               | -                            |
| 28                                                                                                                                                               | Flash Disk                 | 2007               | 50,000                 | -                         | 50% | 4                        | 50,000                                | -                            | -                                  | 50,000                                | -                            |
| 29                                                                                                                                                               | Kalkulator                 | 2007               | 50,000                 | -                         | 50% | 4                        | 50,000                                | -                            | -                                  | 50,000                                | -                            |
| 30                                                                                                                                                               | Printer                    | 2007               | 1,100,000              | -                         | 50% | 4                        | 1,100,000                             | -                            | -                                  | 1,100,000                             | -                            |
| 31                                                                                                                                                               | Kunci Ring                 | 2007               | 85,000                 | -                         | 50% | 4                        | 85,000                                | -                            | -                                  | 85,000                                | -                            |
| 32                                                                                                                                                               | Palu-Palu                  | 2007               | 35,000                 | -                         | 50% | 4                        | 35,000                                | -                            | -                                  | 35,000                                | -                            |
| 33                                                                                                                                                               | Skop                       | 2007               | 40,000                 | -                         | 50% | 4                        | 40,000                                | -                            | -                                  | 40,000                                | -                            |
| 34                                                                                                                                                               | Betel                      | 2007               | 200,000                | -                         | 50% | 4                        | 200,000                               | -                            | -                                  | 200,000                               | -                            |
| 35                                                                                                                                                               | Kalkulator                 | 2007               | 110,000                | -                         | 50% | 4                        | 110,000                               | -                            | -                                  | 110,000                               | -                            |
| 36                                                                                                                                                               | Skop                       | 2007               | 90,000                 | -                         | 50% | 4                        | 90,000                                | -                            | -                                  | 90,000                                | -                            |
| 37                                                                                                                                                               | Key Board                  | 2007               | 65,000                 | -                         | 50% | 4                        | 65,000                                | -                            | -                                  | 65,000                                | -                            |
| 38                                                                                                                                                               | Bor                        | 2008               | 400,000                | -                         | 50% | 4                        | 400,000                               | -                            | -                                  | 400,000                               | -                            |
| 39                                                                                                                                                               | Mesin Ketik                | 2008               | 560,000                | -                         | 50% | 4                        | 560,000                               | -                            | -                                  | 560,000                               | -                            |
| 40                                                                                                                                                               | Alat Komputer              | 2008               | 420,000                | -                         | 50% | 4                        | 420,000                               | -                            | -                                  | 420,000                               | -                            |
| 41                                                                                                                                                               | Mesin Ketik                | 2008               | 450,000                | -                         | 50% | 4                        | 450,000                               | -                            | -                                  | 450,000                               | -                            |
| 42                                                                                                                                                               | Kunci-Kunci                | 2008               | 35,000                 | -                         | 50% | 4                        | 35,000                                | -                            | -                                  | 35,000                                | -                            |
| 43                                                                                                                                                               | Printer Canon              | 2009               | 1,280,000              | -                         | 50% | 4                        | 1,280,000                             | -                            | -                                  | 1,280,000                             | -                            |
| 44                                                                                                                                                               | Calkulator                 | 2009               | 380,000                | -                         | 50% | 4                        | 380,000                               | -                            | -                                  | 380,000                               | -                            |
| 45                                                                                                                                                               | Gergaji                    | 2009               | 50,000                 | -                         | 50% | 4                        | 50,000                                | -                            | -                                  | 50,000                                | -                            |
| 46                                                                                                                                                               | Kunci-Kunci                | 2009               | 799,000                | -                         | 50% | 4                        | 799,000                               | -                            | -                                  | 799,000                               | -                            |
| 47                                                                                                                                                               | Meja & Kursi               | 2009               | 750,000                | -                         | 50% | 4                        | 750,000                               | -                            | -                                  | 750,000                               | -                            |
| 48                                                                                                                                                               | Kunci Pipa                 | 2009               | 40,000                 | -                         | 50% | 4                        | 40,000                                | -                            | -                                  | 40,000                                | -                            |
| 49                                                                                                                                                               | Lemari Arsip               | 2009               | 325,000                | -                         | 50% | 4                        | 325,000                               | -                            | -                                  | 325,000                               | -                            |
| 50                                                                                                                                                               | Kunci-Kunci                | 2009               | 81,000                 | -                         | 50% | 4                        | 81,000                                | -                            | -                                  | 81,000                                | -                            |
| 51                                                                                                                                                               | Mesin Ketik                | 2009               | 1,800,000              | -                         | 50% | 4                        | 1,800,000                             | -                            | -                                  | 1,800,000                             | -                            |
| 52                                                                                                                                                               | Skop                       | 2009               | 120,000                | -                         | 50% | 4                        | 120,000                               | -                            | -                                  | 120,000                               | -                            |
| 53                                                                                                                                                               | Palu & Betel               | 2009               | 86,000                 | -                         | 50% | 4                        | 86,000                                | -                            | -                                  | 86,000                                | -                            |
| 54                                                                                                                                                               | Kursi Tamu                 | 2009               | 850,000                | -                         | 50% | 4                        | 850,000                               | -                            | -                                  | 850,000                               | -                            |
| 55                                                                                                                                                               | Kunci-Kunci                | 2009               | 690,000                | -                         | 50% | 4                        | 690,000                               | -                            | -                                  | 690,000                               | -                            |
| 56                                                                                                                                                               | Kursi                      | 2010               | 925,000                | -                         | 50% | 4                        | 925,000                               | -                            | -                                  | 925,000                               | -                            |
| 57                                                                                                                                                               | Kipas Angin                | 2010               | 383,500                | -                         | 50% | 4                        | 383,500                               | -                            | -                                  | 383,500                               | -                            |

Lampiran 3

| <b>PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA TANADOANG</b><br><b>DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTAN</b><br><b>PER 31 DESEMBER 2024 DAN 31 DESEMBER 2025</b> |                            |                    |                        |                           |     |                          |                                       |                              |                                    |                                       |                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------|------------------------|---------------------------|-----|--------------------------|---------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|
| NO.<br>URUT                                                                                                                                                      | NAMA / JENIS<br>ASET TETAP | TAHUN<br>PEROLEHAN | H A R G A<br>PEROLEHAN | PENAMBAHAN<br>PENGURANGAN | %   | MASA<br>MANFAAT<br>TAHUN | AKUM.<br>PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2024 | NILAI BUKU<br>PER 31-12-2024 | BIAYA PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2025 | AKUM.<br>PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2025 | NILAI BUKU<br>PER 31-12-2025 |
| 58                                                                                                                                                               | Jam Dinding                | 2010               | 120,000                | -                         | 50% | 4                        | 120,000                               | -                            | -                                  | 120,000                               | -                            |
| 59                                                                                                                                                               | Lemari Arsip               | 2010               | 275,000                | -                         | 50% | 4                        | 275,000                               | -                            | -                                  | 275,000                               | -                            |
| 60                                                                                                                                                               | Alat Teknik                | 2010               | 195,000                | -                         | 50% | 4                        | 195,000                               | -                            | -                                  | 195,000                               | -                            |
| 61                                                                                                                                                               | Gorden                     | 2010               | 192,000                | -                         | 50% | 4                        | 192,000                               | -                            | -                                  | 192,000                               | -                            |
| 62                                                                                                                                                               | Mata Gergaji               | 2010               | 20,000                 | -                         | 50% | 4                        | 20,000                                | -                            | -                                  | 20,000                                | -                            |
| 63                                                                                                                                                               | Besi Pengaman Jendela      | 2010               | 750,000                | -                         | 50% | 4                        | 750,000                               | -                            | -                                  | 750,000                               | -                            |
| 64                                                                                                                                                               | Mata Gergaji               | 2010               | 10,000                 | -                         | 50% | 4                        | 10,000                                | -                            | -                                  | 10,000                                | -                            |
| 65                                                                                                                                                               | Kursi Plastik              | 2010               | 1,020,000              | -                         | 50% | 4                        | 1,020,000                             | -                            | -                                  | 1,020,000                             | -                            |
| 66                                                                                                                                                               | Kalkulator                 | 2010               | 90,000                 | -                         | 50% | 4                        | 90,000                                | -                            | -                                  | 90,000                                | -                            |
| 67                                                                                                                                                               | Stand Gergaji              | 2010               | 55,000                 | -                         | 50% | 4                        | 55,000                                | -                            | -                                  | 55,000                                | -                            |
| 68                                                                                                                                                               | Print                      | 2010               | 1,600,000              | -                         | 50% | 4                        | 1,600,000                             | -                            | -                                  | 1,600,000                             | -                            |
| 69                                                                                                                                                               | Kunci Shock                | 2010               | 450,000                | -                         | 50% | 4                        | 450,000                               | -                            | -                                  | 450,000                               | -                            |
| 70                                                                                                                                                               | Tang                       | 2010               | 45,000                 | -                         | 50% | 4                        | 45,000                                | -                            | -                                  | 45,000                                | -                            |
| 71                                                                                                                                                               | Skop                       | 2010               | 110,000                | -                         | 50% | 4                        | 110,000                               | -                            | -                                  | 110,000                               | -                            |
| 72                                                                                                                                                               | Mata Gergaji               | 2011               | 20,000                 | -                         | 50% | 4                        | 20,000                                | -                            | -                                  | 20,000                                | -                            |
| 73                                                                                                                                                               | Kalkulator                 | 2011               | 80,000                 | -                         | 50% | 4                        | 80,000                                | -                            | -                                  | 80,000                                | -                            |
| 74                                                                                                                                                               | Pembelian Alat Teknik      | 2011               | 100,000                | -                         | 50% | 4                        | 100,000                               | -                            | -                                  | 100,000                               | -                            |
| 75                                                                                                                                                               | Skop                       | 2011               | 116,000                | -                         | 50% | 4                        | 116,000                               | -                            | -                                  | 116,000                               | -                            |
| 76                                                                                                                                                               | Kunci Inggris              | 2011               | 35,000                 | -                         | 50% | 4                        | 35,000                                | -                            | -                                  | 35,000                                | -                            |
| 77                                                                                                                                                               | Kalkulator                 | 2012               | 90,000                 | -                         | 50% | 4                        | 90,000                                | -                            | -                                  | 90,000                                | -                            |
| 78                                                                                                                                                               | Mesin Ketik                | 2012               | 900,000                | -                         | 50% | 4                        | 900,000                               | -                            | -                                  | 900,000                               | -                            |
| 79                                                                                                                                                               | Print                      | 2012               | 600,000                | -                         | 50% | 4                        | 600,000                               | -                            | -                                  | 600,000                               | -                            |
| 80                                                                                                                                                               | Betel                      | 2012               | 72,500                 | -                         | 50% | 4                        | 72,500                                | -                            | -                                  | 72,500                                | -                            |
| 81                                                                                                                                                               | Bor                        | 2012               | 450,000                | -                         | 50% | 4                        | 450,000                               | -                            | -                                  | 450,000                               | -                            |
| 82                                                                                                                                                               | Alat-Alat Teknik           | 2012               | 90,000                 | -                         | 50% | 4                        | 90,000                                | -                            | -                                  | 90,000                                | -                            |
| 83                                                                                                                                                               | Print                      | 2012               | 700,000                | -                         | 50% | 4                        | 700,000                               | -                            | -                                  | 700,000                               | -                            |
| 84                                                                                                                                                               | Bendera Kantor             | 2012               | 50,000                 | -                         | 50% | 4                        | 50,000                                | -                            | -                                  | 50,000                                | -                            |
| 85                                                                                                                                                               | Skop                       | 2012               | 116,000                | -                         | 50% | 4                        | 116,000                               | -                            | -                                  | 116,000                               | -                            |
| 86                                                                                                                                                               | Komputer                   | 2012               | 3,500,000              | -                         | 50% | 4                        | 3,500,000                             | -                            | -                                  | 3,500,000                             | -                            |
| 87                                                                                                                                                               | Snei                       | 2012               | 325,000                | -                         | 50% | 4                        | 325,000                               | -                            | -                                  | 325,000                               | -                            |
| 88                                                                                                                                                               | Mesin Ketik                | 2012               | 750,000                | -                         | 50% | 4                        | 750,000                               | -                            | -                                  | 750,000                               | -                            |
| 89                                                                                                                                                               | Mesin Ketik                | 2012               | 682,000                | -                         | 50% | 4                        | 682,000                               | -                            | -                                  | 682,000                               | -                            |
| 90                                                                                                                                                               | Mesin Gurinda              | 2012               | 291,000                | -                         | 50% | 4                        | 291,000                               | -                            | -                                  | 291,000                               | -                            |
| 91                                                                                                                                                               | Sekop                      | 2012               | 130,000                | -                         | 50% | 4                        | 130,000                               | -                            | -                                  | 130,000                               | -                            |
| 92                                                                                                                                                               | Alat Penerangan            | 2012               | 220,000                | -                         | 50% | 4                        | 220,000                               | -                            | -                                  | 220,000                               | -                            |

Lampiran 3

| <b>PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA TANADOANG</b><br><b>DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTAN</b><br><b>PER 31 DESEMBER 2024 DAN 31 DESEMBER 2025</b> |                                                |                    |                    |                           |     |                          |                                       |                              |                                    |                                       |                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------|--------------------|---------------------------|-----|--------------------------|---------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|
| NO.<br>URUT                                                                                                                                                      | NAMA / JENIS<br>ASET TETAP                     | TAHUN<br>PEROLEHAN | HARGA<br>PEROLEHAN | PENAMBAHAN<br>PENGURANGAN | %   | MASA<br>MANFAAT<br>TAHUN | AKUM.<br>PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2024 | NILAI BUKU<br>PER 31-12-2024 | BIAYA PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2025 | AKUM.<br>PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2025 | NILAI BUKU<br>PER 31-12-2025 |
| 93                                                                                                                                                               | Mata Gurinda Potong                            | 2012               | 300,000            | -                         | 50% | 4                        | 300,000                               | -                            | -                                  | 300,000                               | -                            |
| 94                                                                                                                                                               | Lemari Arsip                                   | 2012               | 260,000            | -                         | 50% | 4                        | 260,000                               | -                            | -                                  | 260,000                               | -                            |
| 95                                                                                                                                                               | Komputer                                       | 2012               | 3,400,000          | -                         | 50% | 4                        | 3,400,000                             | -                            | -                                  | 3,400,000                             | -                            |
| 96                                                                                                                                                               | Pembelian Alat-Alat Teknik                     | 2012               | 116,000            | -                         | 50% | 4                        | 116,000                               | -                            | -                                  | 116,000                               | -                            |
| 97                                                                                                                                                               | Pembelian Kunci Mata Pas 1 Set                 | 2012               | 450,000            | -                         | 50% | 4                        | 450,000                               | -                            | -                                  | 450,000                               | -                            |
| 98                                                                                                                                                               | Pembelian Kalkulator                           | 2013               | 145,000            | -                         | 50% | 4                        | 145,000                               | -                            | -                                  | 145,000                               | -                            |
| 99                                                                                                                                                               | Pembelian Print                                | 2013               | 480,000            | -                         | 50% | 4                        | 480,000                               | -                            | -                                  | 480,000                               | -                            |
| 100                                                                                                                                                              | Pembelian Slaber                               | 2013               | 150,000            | -                         | 50% | 4                        | 150,000                               | -                            | -                                  | 150,000                               | -                            |
| 101                                                                                                                                                              | Alat Tekhnik                                   | 2013               | 975,000            | -                         | 50% | 4                        | 975,000                               | -                            | -                                  | 975,000                               | -                            |
| 102                                                                                                                                                              | Stabilizer                                     | 2013               | 1,620,000          | -                         | 50% | 4                        | 1,620,000                             | -                            | -                                  | 1,620,000                             | -                            |
| 103                                                                                                                                                              | Aktiva Inventaris                              | 2013               | 120,000            | -                         | 50% | 4                        | 120,000                               | -                            | -                                  | 120,000                               | -                            |
| 104                                                                                                                                                              | Aktiva Inventaris                              | 2013               | 385,000            | -                         | 50% | 4                        | 385,000                               | -                            | -                                  | 385,000                               | -                            |
| 105                                                                                                                                                              | Aktiva Inventaris                              | 2013               | 950,000            | -                         | 50% | 4                        | 950,000                               | -                            | -                                  | 950,000                               | -                            |
| 106                                                                                                                                                              | Mesin Ketik                                    | 2013               | 1,500,000          | -                         | 50% | 4                        | 1,500,000                             | -                            | -                                  | 1,500,000                             | -                            |
| 107                                                                                                                                                              | Print                                          | 2014               | 450,000            | -                         | 50% | 4                        | 450,000                               | -                            | -                                  | 450,000                               | -                            |
| 108                                                                                                                                                              | Kunci Pipa                                     | 2014               | 900,000            | -                         | 50% | 4                        | 900,000                               | -                            | -                                  | 900,000                               | -                            |
| 109                                                                                                                                                              | Trekkel                                        | 2014               | 300,000            | -                         | 50% | 4                        | 300,000                               | -                            | -                                  | 300,000                               | -                            |
| 110                                                                                                                                                              | Aktiva Inventaris                              | 2015               | 3,000,000          | -                         | 50% | 4                        | 3,000,000                             | -                            | -                                  | 3,000,000                             | -                            |
| 111                                                                                                                                                              | Printer Canon                                  | 2015               | 600,000            | -                         | 50% | 4                        | 600,000                               | -                            | -                                  | 600,000                               | -                            |
| 112                                                                                                                                                              | Note Book (Laptop)                             | 2015               | 3,850,000          | -                         | 50% | 4                        | 3,850,000                             | -                            | -                                  | 3,850,000                             | -                            |
| 113                                                                                                                                                              | Printer Canon                                  | 2015               | 600,000            | -                         | 50% | 4                        | 600,000                               | -                            | -                                  | 600,000                               | -                            |
| 114                                                                                                                                                              | Note Book                                      | 2016               | 3,700,000          | -                         | 50% | 4                        | 3,700,000                             | -                            | -                                  | 3,700,000                             | -                            |
| 115                                                                                                                                                              | Laptop                                         | 2017               | 3,900,000          | -                         | 50% | 4                        | 3,900,000                             | -                            | -                                  | 3,900,000                             | -                            |
| 116                                                                                                                                                              | Printer Canon MP 287                           | 2017               | 1,100,000          | -                         | 50% | 4                        | 1,100,000                             | -                            | -                                  | 1,100,000                             | -                            |
| 117                                                                                                                                                              | inventaris kantor (senso daising 5800)         | 2017               | 1,427,500          | -                         | 50% | 4                        | 1,427,500                             | -                            | -                                  | 1,427,500                             | -                            |
| 118                                                                                                                                                              | travo las                                      | 2017               | 1,500,000          | -                         | 50% | 4                        | 1,500,000                             | -                            | -                                  | 1,500,000                             | -                            |
| 119                                                                                                                                                              | laptop acer ESI - 533                          | 2017               | 4,000,000          | -                         | 50% | 4                        | 4,000,000                             | -                            | -                                  | 4,000,000                             | -                            |
| 120                                                                                                                                                              | Note Book                                      | 2017               | 3,980,000          | -                         | 50% | 4                        | 3,980,000                             | -                            | -                                  | 3,980,000                             | -                            |
| 121                                                                                                                                                              | Biaya Kantor (Pemb. UPS Power UP)              | 2018               | 985,000            | -                         | 50% | 4                        | 985,000                               | -                            | -                                  | 985,000                               | -                            |
| 122                                                                                                                                                              | Genset 3800 + Sekop                            | 2018               | 6,636,000          | -                         | 50% | 4                        | 6,636,000                             | -                            | -                                  | 6,636,000                             | -                            |
| 123                                                                                                                                                              | Kunci Pipa                                     | 2018               | 1,500,000          | -                         | 50% | 4                        | 1,500,000                             | -                            | -                                  | 1,500,000                             | -                            |
| 124                                                                                                                                                              | Beli IP Camera EZVIZ dan Memori Card           | 2018               | 800,000            | -                         | 50% | 4                        | 800,000                               | -                            | -                                  | 800,000                               | -                            |
| 125                                                                                                                                                              | Beli CCTV & Memori Card 2 (dua) Buah (On Line) | 2018               | 1,449,817          | -                         | 50% | 4                        | 1,449,817                             | -                            | -                                  | 1,449,817                             | -                            |
| 126                                                                                                                                                              | Beli Laptop Second 2 (dua), Buah               | 2018               | 4,800,000          | -                         | 50% | 4                        | 4,800,000                             | -                            | -                                  | 4,800,000                             | -                            |
| 127                                                                                                                                                              | Beli Pemotong Pipa TOHO 1 (satu) Buah          | 2018               | 590,000            | -                         | 50% | 4                        | 590,000                               | -                            | -                                  | 590,000                               | -                            |

Lampiran 3

| <b>PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA TANADOANG</b><br><b>DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTAN</b><br><b>PER 31 DESEMBER 2024 DAN 31 DESEMBER 2025</b> |                                       |                    |                    |                           |     |                          |                                       |                              |                                    |                                       |                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------|--------------------|---------------------------|-----|--------------------------|---------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|
| NO.<br>URUT                                                                                                                                                      | NAMA / JENIS<br>ASET TETAP            | TAHUN<br>PEROLEHAN | HARGA<br>PEROLEHAN | PENAMBAHAN<br>PENGURANGAN | %   | MASA<br>MANFAAT<br>TAHUN | AKUM.<br>PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2024 | NILAI BUKU<br>PER 31-12-2024 | BIAYA PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2025 | AKUM.<br>PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2025 | NILAI BUKU<br>PER 31-12-2025 |
| 128                                                                                                                                                              | Beli CCTV EZVIZ 1(Satu), Buah         | 2018               | 600,000            | -                         | 50% | 4                        | 600,000                               | -                            | -                                  | 600,000                               | -                            |
| 129                                                                                                                                                              | Beli 1(satu)unit TV di Topa           | 2018               | 2,400,000          | -                         | 50% | 4                        | 2,400,000                             | -                            | -                                  | 2,400,000                             | -                            |
| 130                                                                                                                                                              | Beli 1 (satu) Unit Printer            | 2018               | 2,400,000          | -                         | 50% | 4                        | 2,400,000                             | -                            | -                                  | 2,400,000                             | -                            |
| 131                                                                                                                                                              | Beli 1(satu) Set Kunci TEKIRO         | 2018               | 700,000            | -                         | 50% | 4                        | 700,000                               | -                            | -                                  | 700,000                               | -                            |
| 132                                                                                                                                                              | inventaris kantor                     | 2019               | 78,922,136         | -                         | 50% | 4                        | 78,922,136                            | -                            | -                                  | 78,922,136                            | -                            |
| 133                                                                                                                                                              | Pembelian AC Sharp 0,5 PK             | 2020               | 3,900,000          | -                         | 50% | 4                        | 3,900,000                             | -                            | -                                  | 3,900,000                             | -                            |
| 134                                                                                                                                                              | Pembelian printer L 3110 Epson        | 2020               | 2,350,000          | -                         | 50% | 4                        | 2,350,000                             | -                            | -                                  | 2,350,000                             | -                            |
| 135                                                                                                                                                              | Pembelian kursi plastik               | 2020               | 950,000            | -                         | 50% | 4                        | 950,000                               | -                            | -                                  | 950,000                               | -                            |
| 136                                                                                                                                                              | Pembelian AC 1/2 PK                   | 2020               | 3,900,000          | -                         | 50% | 4                        | 3,900,000                             | -                            | -                                  | 3,900,000                             | -                            |
| 137                                                                                                                                                              | Pembelian kursi plastik               | 2020               | 950,000            | -                         | 50% | 4                        | 950,000                               | -                            | -                                  | 950,000                               | -                            |
| 138                                                                                                                                                              | Pembelian printer 72770               | 2020               | 700,000            | -                         | 50% | 4                        | 700,000                               | -                            | -                                  | 700,000                               | -                            |
| 139                                                                                                                                                              | pembelian AC 1 unit                   | 2020               | 3,800,000          | -                         | 50% | 4                        | 3,800,000                             | -                            | -                                  | 3,800,000                             | -                            |
| 140                                                                                                                                                              | Pembelian CCTV ezviz mini 2 buah      | 2020               | 790,000            | -                         | 50% | 4                        | 790,000                               | -                            | -                                  | 790,000                               | -                            |
| 141                                                                                                                                                              | Pembayaran printer canon MP 287       | 2020               | 1,100,000          | -                         | 50% | 4                        | 1,100,000                             | -                            | -                                  | 1,100,000                             | -                            |
| 142                                                                                                                                                              | Pembelian CCTV ezviz mini 2 buah      | 2020               | 790,000            | -                         | 50% | 4                        | 790,000                               | -                            | -                                  | 790,000                               | -                            |
| 143                                                                                                                                                              | Pembelian kipas angin                 | 2020               | 300,000            | -                         | 50% | 4                        | 300,000                               | -                            | -                                  | 300,000                               | -                            |
| 144                                                                                                                                                              | Pembelian mesin gergaji kecil         | 2020               | 1,550,000          | -                         | 50% | 4                        | 1,550,000                             | -                            | -                                  | 1,550,000                             | -                            |
| 145                                                                                                                                                              | Pembelian kipas angin                 | 2020               | 450,000            | -                         | 50% | 4                        | 450,000                               | -                            | -                                  | 450,000                               | -                            |
| 146                                                                                                                                                              | Pembelian UPS prolink 1200 VA         | 2020               | 1,250,000          | -                         | 50% | 4                        | 1,250,000                             | -                            | -                                  | 1,250,000                             | -                            |
| 147                                                                                                                                                              | pembelian laptop KTR                  | 2020               | 4,900,000          | -                         | 50% | 4                        | 4,900,000                             | -                            | -                                  | 4,900,000                             | -                            |
| 148                                                                                                                                                              | Pembelian komputer dan printer 1 unit | 2020               | 5,380,000          | -                         | 50% | 4                        | 5,380,000                             | -                            | -                                  | 5,380,000                             | -                            |
| 149                                                                                                                                                              | Pembelian GPS Garmin 785              | 2020               | 4,200,000          | -                         | 50% | 4                        | 4,200,000                             | -                            | -                                  | 4,200,000                             | -                            |
| 150                                                                                                                                                              | Pembelian camera                      | 2020               | 660,000            | -                         | 50% | 4                        | 660,000                               | -                            | -                                  | 660,000                               | -                            |
| 151                                                                                                                                                              | Pembelian printer canon MP 287        | 2020               | 1,100,000          | -                         | 50% | 4                        | 1,100,000                             | -                            | -                                  | 1,100,000                             | -                            |
| 152                                                                                                                                                              | UPS                                   | 31/3/22            | 680,000            | -                         | 50% | 4                        | 510,000                               | 170,000                      | 85,000                             | 595,000                               | 85,000                       |
| 153                                                                                                                                                              | Mesin Pompa                           | 15/11/22           | 799,500            | -                         | 50% | 4                        | 599,625                               | 199,875                      | 99,938                             | 699,563                               | 99,937                       |
| 154                                                                                                                                                              | Printer Canon                         | 2023               | 800,000            | -                         | 50% | 4                        | 400,000                               | 400,000                      | 200,000                            | 600,000                               | 200,000                      |
| 155                                                                                                                                                              | Pembelian Kompresor                   | 2024               | 4,450,000          | -                         | 50% | 4                        | -                                     | 4,450,000                    | 2,225,000                          | 2,225,000                             | 2,225,000                    |
| 156                                                                                                                                                              | Pembelian Pompa Air                   | 2024               | 1,908,000          | -                         | 50% | 4                        | -                                     | 1,908,000                    | 954,000                            | 954,000                               | 954,000                      |
| 157                                                                                                                                                              | Printer                               | 2025               | -                  | 880,000                   | 50% | 4                        | -                                     | -                            | -                                  | -                                     | 880,000                      |
| 158                                                                                                                                                              | Komputer                              | 2025               | -                  | 4,425,000                 | 50% | 4                        | -                                     | -                            | -                                  | -                                     | 4,425,000                    |
| 159                                                                                                                                                              | UPS                                   | 2025               | -                  | 680,000                   | 50% | 4                        | -                                     | -                            | -                                  | -                                     | 680,000                      |
| 160                                                                                                                                                              | Traffic Cone                          | 2025               | -                  | 1,199,245                 | 50% | 4                        | -                                     | -                            | -                                  | -                                     | 1,199,245                    |
| 161                                                                                                                                                              | Katrol                                | 2025               | -                  | 1,600,000                 | 50% | 4                        | -                                     | -                            | -                                  | -                                     | 1,600,000                    |
| 162                                                                                                                                                              | Air Cooler                            | 2025               | -                  | 1,283,000                 | 50% | 4                        | -                                     | -                            | -                                  | -                                     | 1,283,000                    |

Lampiran 3

| <b>PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA TANADOANG</b><br><b>DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTAN</b><br><b>PER 31 DESEMBER 2024 DAN 31 DESEMBER 2025</b> |                                 |                    |                        |                           |     |                          |                                       |                              |                                    |                                       |                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------|------------------------|---------------------------|-----|--------------------------|---------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|
| NO.<br>URUT                                                                                                                                                      | NAMA / JENIS<br>ASET TETAP      | TAHUN<br>PEROLEHAN | H A R G A<br>PEROLEHAN | PENAMBAHAN<br>PENGURANGAN | %   | MASA<br>MANFAAT<br>TAHUN | AKUM.<br>PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2024 | NILAI BUKU<br>PER 31-12-2024 | BIAYA PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2025 | AKUM.<br>PENYUSUTAN<br>S/D 31-12-2025 | NILAI BUKU<br>PER 31-12-2025 |
| 163                                                                                                                                                              | Handphone 4 unit                | 2025               | -                      | 6,600,000                 | 50% | 4                        | -                                     | -                            | -                                  | -                                     | 6,600,000                    |
| 164                                                                                                                                                              | Pompa Shimizu + Sekop           | 2025               | -                      | 854,000                   | 50% | 4                        | -                                     | -                            | -                                  | -                                     | 854,000                      |
| 165                                                                                                                                                              | Travo Las                       | 2025               | -                      | 2,600,000                 | 50% | 4                        | -                                     | -                            | -                                  | -                                     | 2,600,000                    |
| 166                                                                                                                                                              | Stempel 6 bh                    | 2025               | -                      | 600,000                   | 50% | 4                        | -                                     | -                            | -                                  | -                                     | 600,000                      |
| 167                                                                                                                                                              | Komputer dan Printer            | 2025               | -                      | 7,580,000                 | 50% | 4                        | -                                     | -                            | -                                  | -                                     | 7,580,000                    |
| 168                                                                                                                                                              | Kompas, Tabung, Regulator       | 2025               | -                      | 868,000                   | 50% | 4                        | -                                     | -                            | -                                  | -                                     | 868,000                      |
| 169                                                                                                                                                              | 1 Set PC dan Printer            | 2025               | -                      | 3,200,000                 | 50% | 4                        | -                                     | -                            | -                                  | -                                     | 3,200,000                    |
|                                                                                                                                                                  | Jumlah Inventaris Kantor (VIII) |                    | 239,136,103            | 32,369,245                |     |                          | 232,008,228                           | 7,127,875                    | 3,563,938                          | 235,572,166                           | 35,933,182                   |
|                                                                                                                                                                  | JUMLAH ASET TETAP               |                    | 23,595,710,074         | 32,369,245                |     |                          | 19,299,713,989                        | 4,295,996,085                | 811,118,602                        | 20,110,832,591                        | 3,517,246,728                |

## LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN



## **LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**

Laporan No: 00010/2.1129/AU.8/05/1346-5/1/III/2026

**Pemerintah Kabupaten Kepulauan Selayar, Badan Pengawas dan Direksi  
Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Tanadoang**

### **Opini Wajar dengan Pengecualian**

Kami telah mengaudit laporan keuangan Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Tanadoang ("Perusahaan"), yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2025, serta laporan penghasilan komprehensif, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, kecuali dampak hal yang dijelaskan dalam paragraf Basis untuk Opini Wajar dengan Pengecualian pada laporan kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, laporan posisi keuangan Perusahaan tanggal 31 Desember 2025, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat di Indonesia.

### **Basis Opini Wajar dengan Pengecualian**

Perusahaan belum memperhitungkan kewajiban imbalan kerja yang timbul sebagaimana yang diatur dalam Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat Bab 28 mengenai Imbalan Kerja serta Undang-Undang No.13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan. Kami tidak dapat memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menentukan nilai tercatat imbalan kerja karyawan yang menjadi kewajiban perusahaan pada tanggal 31 Desember 2025. Sebagai akibatnya, kami tidak dapat melakukan penyesuaian yang diperlukan.

Kami tidak dapat menemukan bukti audit yang memadai atas saldo dan transaksi yang berkenaan dengan akun Piutang Usaha senilai Rp3.635.892.416,-. Oleh karena itu, kami tidak dapat menentukan apakah terdapat penyesuaian dan pengungkapan yang diperlukan terhadap angka tersebut.

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Perusahaan berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

### **Hal Lain**

Laporan keuangan Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2024 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut disusun sesuai Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik di Indonesia. Opini kami tidak dimodifikasi sehubungan dengan hal tersebut.



**PUBLIC ACCOUNTING FIRM**  
**ARDANIAH ABBAS**

**Registered Public Accountant**

Public Accounting Firm Business License No. 776/KM.1/2017

**Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan**

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Perusahaan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Perusahaan.

**Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan**

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifan pengendalian internal Perusahaan.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.



**PUBLIC ACCOUNTING FIRM**  
**ARDANIAH ABBAS**

**Registered Public Accountant**

Public Accounting Firm Business License No. 776/KM.1/2017

**Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan (lanjutan)**

- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Perusahaan tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

**KAP ARDANIAH ABBAS**

Ardaniah Abbas, S.E., Ak., C.A., M.Si., CPA.   
Nomor Izin Akuntan Publik: AP.1346

Gowa, 16 Maret 2026

